



وابسته به بانک بین المللی موران

اولین بانک مجازی ایران و جهان تاسیس ۱۳۷۵ ثبت ۱۳۷۹ اداره ثبت شرکتهای تهران - ایران
دفترچه رزومه و سوابق

توجه:

این کتابچه توسط جمعی از مولفان و شاهدان و کارشناسان و وکلای با تجربه بر اساس مستندات موجود تهیه شده است. و مشمول قانون حمایت از مولفان و مصنفان بوده و برخی از اطلاعات آن محرمانه بوده و بدون اجازه کتبی، هر گونه انتشار آن غیر قانونی و ممنوع می باشد.

لا یحب الله الجهر بالسوء من القول الا من ظلم و کان الله سمیعا علیما

قران کریم، سوره نساء آیه ۱۴۸

خداوند دوست ندارد کسی بدیهای دیگران را افشاء کند، مگر کسی که به او ظلم شده باشد، همانا خداوند شنوا و داناست.

سلب مسئولیت

در تمامی کشورها، دستگاههای امنیتی و اطلاعاتی و مدیران و کارشناسان و کارکنان دولت خدمت گزار مردم و اجراء کننده قانون و حافظ منافع مردمی هستند که با مالیات و سرمایه های مردم حقوق گرفته و انجام وظیفه میکنند و در اصل این افراد در جایگاه مقدسی قرار دارند.

همچنین کلیه قوانین و مقررات برای حفظ منافع یک ملت تهیه و تنظیم و به اجراء و نظارت گذاشته میشود.

لذا علاوه بر اینکه کلیه قوانین و مقررات نظام جمهوری اسلامی ایران مقدس و قابل احترام هستند، جایگاههای قانونی و اجرائی و پستهای مدیریتی یا کارشناسی و اجرائی و دولتی و امنیتی و قضائی همه مقدس و قابل احترام میباشد.

در کلیه بخشهای این اثر که انتقاد یا افشاگری هایی مطرح شده ، نه به قوانین و مقررات ایراد گرفته میشود و نه به جایگاههای مقدس که وظیفه تنظیم و اجراء و نظارت قانون و امنیت و آسایش و رفاه مردم را بعهده دارند.

بلکه منظور تنبه و انتقاد و دغدغه جلوگیری از فساد دولتی و مشکلات ایجاد شده از آن عده افرادی هستند که بدون داشتن هنر یا تخصص یا صلاحیت حرفه ای یا اخلاقی صرفا به دلیل بیکاری یا به دلیل عدم توانائی ایجاد کسب و کار خصوصی برای خود، با سوء استفاده از رانت و استخدام در دستگاههای اجرائی و دولتی علاوه بر گرفتن حقوق از بیت المال و خوردن اضافی بر حقوق خود، با به دست گرفتن پستهای حساس و کلیدی کشور ، از فرصت موجود بجای خدمت به مردم و کشور ، در راستای منافع شخصی خود ، یا خالی کردن عقده های شخصی خود، منافع یک کشور و یک ملت را به فساد و آلودگی و زیان و خسران کشانیده و ضررهای جبران ناپذیری به یک کشور وارد می آورند. لذا از نظر ما این افراد هیچ نسبتی با حکومت و دولت و جایگاه مقدس دستگاههای امنیتی و اطلاعاتی و قوانین مربوطه ندارند بلکه باید شناسایی و از جایگاه مقدسی که آن را اشغال کرده اند پائین کشیده شده و آن جایگاه به دست افراد توانمند و متخصص و شایسته واگذار شود.

هرگونه انتقاد و افشاگری درباره هویت خیانتکارانه این افراد وظیفه تمامی مردم بوده و ما نیز وظیفه خود میدانیم این افراد خائن به ملت ایران و میراث چند هزار ساله اسلامی و ایرانی را به عموم مردم معرفی کنیم.

تعریف سرمایه (به انگلیسی: Capital)

تعریف سرمایه (به انگلیسی: Capital) در علم مالی عبارت است از دارایی استفاده شده جهت تولید ثروت بیشتر یا ایجاد و توسعه یک کسب و کار جدید.

انواع سرمایه:

- ۱- سرمایه نقدی: که همان وجه رایج با پول میباشد.
- ۲- سرمایه غیر نقدی شامل زمین و املاک و مستغلات و ماشین آلات و تجهیزات
- ۳- سرمایه مشهود: سرمایه ای است که به صورت فیزیکی و با چشم قابل دیدن بوده و عینی باشد مانند املاک و خودرو و ماشین آلات
- ۴- سرمایه نامشهود: سرمایه ای است که با چشم فیزیکی قابل رویت نبوده ولی قابلیت استفاده برای درآمد زائی داشته باشد، مانند برند و علائم تجاری
- ۵- سرمایه منقول: سرمایه ای است که قابل نقل و انتقال باشد، مانند ماشین آلات و تجهیزات، خودرو و ابزارهای کار، رایانه لپتاپ و
- ۶- سرمایه غیر منقول: مواردی است که قابلیت جابجائی ندارند مانند زمین و ساختمان و سوله بنا شده کارخانجات و ...
- ۷- سرمایه معنوی: سرمایه ای است که نامشهود بوده و شامل طیف گسترده ای از مواردی مانند ایمان، صداقت، روحیه، اخلاق، تعهد، عزت نفس، و...
- ۸- سرمایه فکری: شامل طیف گسترده ای از سرمایه های نامشهود مانند سرمایه انسانی، سرمایه اجتماعی، فرهنگ سازمانی، مشتریان، روابط عمومی و...
- ۹- سرمایه زیست محیطی: منابع خدادادی و موجود در محیط زیست، شامل دریاها، جنگل ها، رودخانه ها، کویر و معادن و
- ۱۰- سرمایه روانی: سرمایه ای است که از ذهنیت تفکر مثبت انسانها ایجاد خلاقیت و نوآوری و ثروت آفرینی میکند.
- ۱۱- سرمایه انسانی: رزومه و سوابق انسانها، مدرک تحصیلی و گواهینامه های کار آموزی و غیره که در درون هر انسانی وجود دارد.
- ۱۲- سرمایه اجتماعی: اعتماد و اعتبار یک جامعه در خصوص یک محصول یا خدمات که به اموالی مانند یک علامت تجاری ارزش و بها قائل بشوند.

تعریف دارائی (به انگلیسی Asset)

طبق تعریف دارائی در کتاب مبانی نظری حسابداری، دارایی مفهومی مالی است یعنی اموال و حقوقی که منافع آتی قابل تبدیل به پول دارند و بر اثر معاملات، عملیات یا رویدادهای مشخص به مالکیت یا تسلط مالکانه یک واحد تجاری درآمده‌اند؛ دارایی آن واحد محسوب می‌شوند.

از منظر مدیریت مالی دارائیه‌ها به دسته‌های اصلی زیر تقسیم می‌شوند:

- ۱- مشتقات قابل معامله در بورسها یا بازارهای سنتی یا بازارهای خارج از بورس
- ۲- اوراق قرضه، مانند اوراق بدهی، چک، سفته، بروات، اوراق بهادار اسلامی صکوک و ...
- ۳- سهام، شرکتهای سهامی خاص و تعاونی‌ها، شرکتهای سهامی عام، شهم الشکره شرکتهای مسئولیت محدود
- ۴- ارز، مانند دلار، یورو، و رمز ارزها مانند بیت کوین و غیره ...
- ۵- دارائیه‌های منقول مانند ماشین آلات، تجهیزات، خودرو و
- ۶- دارائیه‌های غیر منقول مانند زمین، ساختمان، املاک و مستغلات و....

از منظر حسابداری دارائیه‌ها به بخشهای زیر تقسیم میشوند:

- ۱) دارائیه‌های جاری: دارایی‌هایی که انتظار می‌رود در طی یک سال یا یک دوره عملیاتی از تاریخ تنظیم ترازنامه (هر کدام که طولانی‌تر است) به وجه نقد تبدیل، یا مصرف یا فروخته شوند. معمولاً دارایی‌های جاری بر حسب سرعت تبدیل شدن به وجه نقد یا مصرف در ترازنامه منعکس می‌گردند. مانند: بانک‌ها، صندوق، تنخواه‌گردان، بدهکاران، پیش‌پرداخت‌ها، موجودی کالا و ملزومات اداری.
- ۲) دارائیه‌های ثابت: اقلامی مشهود با عمری طولانی که در جریان عملیات مؤسسه مورد استفاده قرار می‌گیرند. دارایی‌های این گروه به مرور زمان و پس از استفاده مکرر مستهلک می‌گردند به همین دلیل برای هر یک از دارایی‌های ثابت استهلاک منظور می‌شود. (به استثنای زمین که مستهلک نمی‌گردد) مانند: زمین، ساختمان، تأسیسات، ماشین‌آلات و تجهیزات، ابزارآلات، وسائل نقلیه و منصوبات، قالب‌ها، لوازم آزمایشگاهی و دارایی‌های سرمایه‌ای موجود در انبار.
- ۳) دارائیه‌های تحت مدیریت مانند پرتفوی اوراق بهادار تحت مدیریت سبد گردانها و مدیریت نشده مانند معادن بهره برداری نشده یا ذخایر زیر زمینی نفت و گاز
- ۴) دارائیه‌های منقول و غیر منقول، نقدی و غیر نقدی
- ۵) دارائیه‌های مشهود مثل زمین، ساختمان، موجودی نقدی و موجودی کالا
- ۶) دارائیه‌های نامشهود مثل سرقفلی و مطالبات از اشخاص.
- ۷) دارائیه‌های مستهلک شونده مانند ماشین آلات کارخانجات

تعریف ثروت (Wealth) :

به‌طور کلی ثروت، به کلیه مواد و اشیایی اطلاق می‌شود که نیازهای بشر را رفع می‌نمایند. این ثروت‌ها یا طبیعی هستند و مستقیم یا غیر مستقیم مورد استفاده واقع می‌شوند یا تولید می‌گردند؛ یعنی به دست بشر، تغییر شکل یافته، مورد استفاده قرار می‌گیرند. مجموع دارایی‌های واقعی، مالی و انسانی را «ثروت» می‌گویند که هر یک از این دارایی‌ها ایجادکننده مطلوبیت هستند. از آنجایی که هر یک از اجزای تشکیل دهنده ثروت، درجه مطلوبیت و رضایت متفاوتی را داراست لازم است بازدهی هر یک از آنها جداگانه به نسبت شرایط و نیازها و ارزشهای جامعه تبیین می‌شود.

ثروت یا مایه از مفاهیم عامی است که در حوزه‌های موضوعی مختلف استفاده می‌شود. به‌طور خاص ثروت، از مفاهیم اقتصادی است که به فراخور نوع نگاه و جایگاه مورد استفاده قرار گرفته، تعاریف متفاوتی از آن شده‌است. ثروت را می‌توان شاخص تعیین جایگاه اقتصادی هر فرد دانست که کیفیت و کمیت آن در تقسیم‌بندی طبقات اقتصادی تعیین‌کننده‌است. «دسته‌ای از ظرفیت‌های تولیدی است که مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرند» این تعریف آدام اسمیت نظریه‌پرداز اقتصاد بازار از این مفهوم است. «مجموعه گنج‌ها و ذخایر طلا و گوهر و تاج و تخت» تعریفی قدیمی و ساده از این مفهوم است. در پی انقلاب صنعتی، اجزایی چون «تولید» و «ارزش افزوده» نقشی اساسی در معنای این مفهوم پیدا کرده‌اند. امروزه تعریف ثروت به شدت با روش‌های کسب و کار اینترنتی و درآمد آنلاین پیوند خورده است

تعریف مال (به انگلیسی: Property)

تعریف مال : (به انگلیسی: Property) در چکیده همان چیزی است که در تعلق به یا با چیزی است، چه به عنوان یک ویژگی چه به عنوان یک جزو از چیز گفته شده. در بافتار این نوشتار، آن یک یا بیشتر جزوها است (به جای ویژگی)، چه فیزیکی چه نامادی، از املاک یک کس؛ یا متعلق به، یا متعلق به کسی، یا بندانه گروهی از مردم یا یک نهاد حقوقی مانند یک شرکت یا حتی یک جامعه، در دارندگی آن است. قابلیت کرایه دادن، رهن دادن، گرو گذاشتن، فروختن، تعویض، انتقال دادن، واگذاشتن یا ویرانیدن آن، یا استثنا کردن دیگران از کردن این چیزها؛ درحالی که بی در نظر گرفتن طبیعت مال، دارنده آن حق کاربردن سره از آن را دارد، یا در بسیار کمترین آن را به طور انحصاری نگه دارد.

مال، در حقوق به هر چه قابل تملک و مبادله باشد گفته می‌شود، در یک دید کلی هر چیزی که به وجه رایج کشور قابل تقویم باشد و ارزش اقتصادی داشته باشد مال می‌باشد، که در یک تقسیم‌بندی کلی به استناد مفاد مواد ۱۱ به بعد قانون مدنی اموال منقول (قابل جابجایی بدون آسیب دیدن) و اموال غیرمنقول (که بارزترین وجه آن زمین و ساختمان است) تقسیم می‌گردد. تفاوت‌هایی در وضعیت حقوقی هر یک از این دو در قوانین ایران وجود دارد.

انواع مال در اقتصاد اسلامی: مال دارای انواع مختلفی است که از یک نظر به عین، منفعت و حق و از جهت دیگر به عینی و اعتباری تقسیم می‌گردد که به ترتیب توضیحاتی در مورد هر یک داده می‌شود:

مال عینی: مالی است که دارای وجود مادی بوده و با حواس ظاهر، قابل درک باشد، و خود به طور مستقل مورد داد و ستد قرار گیرد. این مال در مبادلات اقتصادی، خود دارای دو قسم است:

الف- «وجود شخصی»: آنچه دارای وجود عینی و فیزیکی است و در خارج ذهن، وجود خارجی و عینی دارد مانند کالایی که در مبادلات نقدی داد و ستد می‌شود. مثل: ماشین، فرش و رادیو، پارچه و...

ب- «وجود کلی»: یعنی کالایی که در روابط مبادلاتی، آن را اعتبار می‌کنند و یک طرف، نسبت به آن متعهد می‌گردد؛ و بر اساس همین تعهد، مبادله انجام می‌شود. مثل اینکه در معاملات «سلف» که تحویل کالا، مدت‌دار و پرداخت پول به صورت نقد، انجام می‌گیرد کالایی که هنوز حتی ممکن است تولید نشده باشد خریداری می‌گردد. به این صورت که بهای آن پرداخت می‌شود و فروشنده تعهد می‌نماید در زمانی مشخصی، کالا را تحویل دهد. مثل تحویل گندم به هنگام درو یا تحویل اتومبیل پس از تولید. در اینجا آنچه خریداری و مبادله می‌شود در عین حال که جنبه فیزیکی و مادی دارد و دارای ابعاد سه‌گانه می‌باشد، اما تعیین خارجی آن مورد توجه نیست بلکه به صورت کلی در «ذمه و عهده» اعتبار شده و موضوع مبادله می‌باشد که در اصطلاح به آن «کلی فی الذمه» می‌گویند.

مال منفعت: عبارت است از فایده و ارزش مصرفی که از یک موجود خارجی به دست می‌آید؛ و به عبارت دیگر: فایده‌ای که وابسته به کالا و عین می‌باشد. این نوع مال نیز چند قسم است:

الف- فایده و خاصیتی که به تدریج به دست آمده و از بین می‌رود مثل امکان بهره‌برداری از مسکن یا اتومبیل.

ب- فایده‌ای که به تدریج از «عین» به دست می‌آید اما کم‌کم متراکم شده و به صورت کالای خاصی درمی‌آید مانند: میوه‌های درخت در رابطه با باغی که آن باغ مورد اجاره است. در اینجا میوه‌ها اگر چه به صورت یک کالا است اما نتیجه و نمو عین (درخت) و وابسته به آن می‌باشد.

ج- کار تولیدی یا خدماتی نیز نوع دیگر منفعت است و مال محسوب می‌شود؛ زیرا می‌تواند تأمین‌کننده نیازهای مختلف باشد (ارزش مصرفی دارد) و به گونه‌ای است که مردم حاضرند در برابرش پول بپردازند و به اصطلاح ارزش کامل مبادلاتی دارد.

در کتاب «البيع» در این زمینه چنین آمده است: «عمل انسانی که آزاد است دارای حرفه باشد یا نه «مال» به‌شمار می‌آید؛ زیرا ضروری است که دوختن لباس و کندن چاه، مالی است که عقلاً حاضرند در برابر آن پول بپردازند؛ و مال نیز چیزی نیست مگر آنچه مورد تقاضای عقلاً باشد. البته مالیت کار به اعتبار این است که در آینده ارائه می‌شود ولی انجام دادن آینده که مورد انتظار است قید مالیت نیست بلکه سبب مال به‌شمار آمدن می‌باشد».

یکی از نتایج مال بودن نیروی کار که در فقه به عنوان منفعت شناخته می‌شود در موضوع «ضمان» روشن می‌گردد. به عنوان مثال کسی که مانع کار و کسب کارگری می‌گردد و او را از تلاش اقتصادی باز می‌دارد بر اساس مال بودن توان و قوه کار، ضامن بودن وی مطرح می‌شود که می‌بایست خسارت بازماندن کارگر را از کار جبران نماید. در صورتی که اگر توانایی بر کار، خود «مال» نباشد ضمانت و مسؤول جبران خسارت بودن، معنی ندارد؛ زیرا موضوع «ضمانت» مال است.

البته بسیاری از فقها ضامن بودن کسی که مانع اشتغال دیگری می‌شود را نپذیرفته‌اند؛ ولی نفی ضمان در این فرض از نظر آن‌ها به خاطر فقدان یکی دیگر از شرایط ضمان است نه اینکه توان و نیروی انسانی، خود مالیت نداشته باشد.

نظر مشهور فقهی بر این است که کسی که دیگری را حبس کرد و مانع کار وی شد، ضامن درآمد آن روز و به عبارت دیگر مسؤول منافع و توانایی بر کار آن روز نمی‌شود مگر اینکه عامل که جلو کار او گرفته شده در رابطه با فرد یا مؤسسه‌ای قرارداد کار بسته و طبعاً به صورت کلی در ذمه، مقدار کاری به عهده وی آمده باشد. در این فرض جلوگیری از کار کارگر را موجب ضمان و پرداخت خسارت به صاحب کار می‌دانند؛ ولی سبب نفی ضمان در فرض فوق (یعنی موردی که قراردادی نبسته‌اند) این است

که یکی از شرایط ضمان و به عهده آمدن خسارت این است که تلف و از بین رفتن مال، استناد به ضامن داشته باشد؛ و در فرض مذکور از کارافتادگی و از دست رفتن توانایی و نیروی کار به کسی که کارگز را از کار بازداشته مستند نمی‌شود.

به عبارت دیگر: این گونه موارد از قبیل «تلف منافع» است نه «اتلاف» و از بین بردن، که مربوط به ضامن باشد.

و به نقل دیگر: ضمان در موردی است که منافع به وسیله طرف استیفا شده باشد اما در جایی که به وسیله غاصب بهره‌برداری نشده بلکه خود به خود از بین رفته باشد، خارج از ادله ضمان خواهد بود.

در عین حال چنانچه در پاره‌ای از نظرات فقهی آمده می‌توان گفت: مانع کار کارگر شدن سبب ضمان و به عهده آمدن خسارت می‌شود؛ زیرا از دست رفتن توان کار، عرفاً به بازدارنده استناد پیدا می‌کند و دلیل ضمان، انحصاری به منافع مستوفاه ندارد. مرحوم سید کاظم یزدی در عروه همین نظر را اختیار کرده‌است و ضمناً در مورد مال بودن نیروی کار، نقد و بررسی‌های دیگری شده‌است.

حق : بعضی از حقوق نیز مال به‌شمار می‌آیند؛ زیرا ارزش اقتصادی دارند مانند «حق تحجیر» که این قسم در بحث حق توضیح داده شده‌است. «مال عینی و اعتباری»: ارزش مصرفی و فایده داشتن که منسأ مال به‌شمار آمدن اشیا می‌گردد، منحصر به این جهت نیست که مانند نان و گوشت ارزش و فایده فیزیکی و عینی داشته باشد بلکه گاهی اعتبار و قراردادهای اجتماعی سبب می‌شود که عنوان مالیت از آن انتزاع شده و بر آن منطبق گردد. مانند پول‌های رایج که اعتبار دادن حکومت و تشکیلات پولی، سبب می‌شود که این‌ها وسیله پرداخت‌ها و تأمین نیازها گردد و گرنه خود از نظر خارجی مانند نان و مسکن نیست که فایده قابل توجهی داشته باشد.

و شاهد بر اعتباری بودن ارزش آن‌ها این است که در شرایط سیاسی اجتماعی مختلف، مثل زمان جنگ و صلح، ثبات و تزلزل حکومت، ارزش آن‌ها دستخوش نوسان قرار می‌گیرد. بر این اساس باید گفت: مال از یک نظر به عینی و اعتباری تقسیم می‌گردد.

تفاوت پول، ثروت، سرمایه و دارائی : بسیاری از مردم پول را همان سرمایه میدانند، حتی در طول سالهای گذشته در مذاکرات و ارتباطات و مکاتبات با مدیران بانکها به وضوح دیده شده که مدیران ارشد اقتصادی و مالی و سرمایه ای ایران تفاوت بین مال و سرمایه و دارائی و پول را نمیدانند و همه را مثل هم و در اکثر موارد بعنوان پول استفاده میکنند، در حالی که پول یکی از کوچکترین و ساده ترین انواع سرمایه است، اگر کسی پول داشته باشد ولی نتواند با مردم جامعه ارتباط گرفته و پول را به گردش بیاندازد یا مردم برای مراودات مالی به او اعتماد نداشته باشند و یا از سوی مردم ارزش و اعتبار نداشته باشد، به عبارتی سرمایه اجتماعی نداشته باشد، پولش یک شی بی ارزش است که هیچ کاری با آن نمیتواند انجام بدهد، مانند اینکه یک میلیارد تومان پول ایران را به آمریکا ببریم و بخواهیم با آن یک ساندویچ ساده بخریم، مسلم است مردم آمریکا یک ساندویچ کوچک را به یک میلیارد تومان پول ایران نخواهند فروخت.

یا در بعضی کشورها ذخیره های مشروبات الکلی و یا گوشت خوک در انبارها بعنوان سرمایه و دارائی و ثروت آنها محسوب شده ولی در کشورهای اسلامی این دارائیه نه تنها ارزشی ندارند، بلکه باعث جریمه و خسارت و کاهش سایر دارائی های نقدی میشوند.

در کلیه بخشهای این نوشتار، هر جا سخن از سرمایه به میان آمده، منظور تعریف سرمایه از نظر علم مالی بوده و عبارت است از دارائی استفاده شده جهت تولید ثروت ، ایجاد رفاه ، ایجاد امنیت ، یا کار آفرینی و اشتغال زائی برای اقشار محروم جامعه



ارزش سهام شرکت کوکاکولا ۱۸۹ میلیارد دلار است،

موسس کوکاکولا جان اسمیت پمبرتون سرهنگی بود که در جنگ داخلی آمریکا مجروح شد و به مورفین اعتیاد پیدا کرد، او برای رفع اعتیاد به دنبال جایگزینی گشت و نوشابه کوکاکولا را خلق کرد.

سپس اقدام به بازاریابی و فروش کرد ولی در سال اول فقط ۲۵ بطری توانست بفروشد.

سالها بعد سه آمریکائی فرمول کوکاکولا را به سرقت بردند و خواستند به پیسی بفروشند، مدیر شرکت پیسی نه تنها فرمول را نخرید بلکه جرم این سه نفر را به شرکت کوکاکولا و پلیس فدرال آمریکا اطلاع داد تا امنیت سرمایه گذاری و احترام به مالکیت فکری در آمریکا ثبات پیدا کند.

شرکت کوکاکولا اعلام کرده است، تنها دو نفر فرمول ساخت نوشابه کوکاکولا را میدانند، این فرمول تا حدی محرمانه است که این دو شخص نمیتوانند همزمان سوار هواپیما شوند. این فرمول در گاو صندوق خصوصی کوکاکولا قرار دارد.

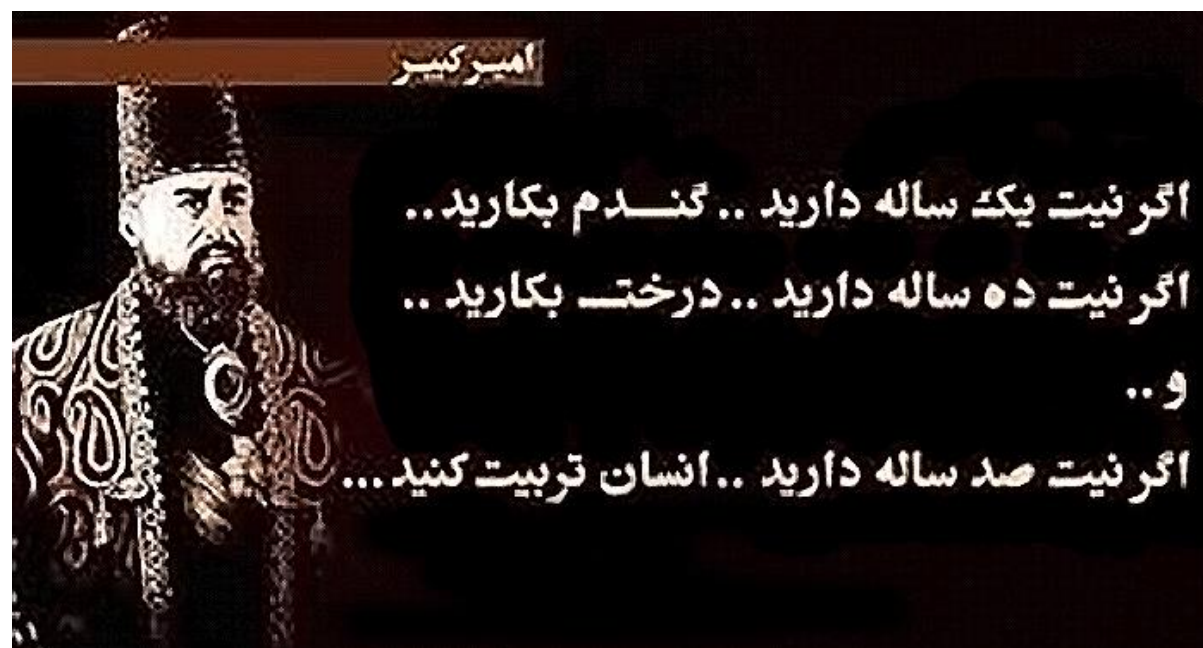


"سرمایه‌گذاری روی خودتان بهترین کاری است
که می‌توانید انجام دهید. توانایی‌های شما
چیزیست که نمی‌تواند از شما گرفته شود.

شما می‌توانید هرکاری را انجام دهید اما اگر
توانایی‌تان را گسترش دهید، یک دارایی
فوق العاده ارزشمند خواهید داشت که ۱۰ ها
برابر به سمت شما برمی‌گردد."

«وارن بافت»

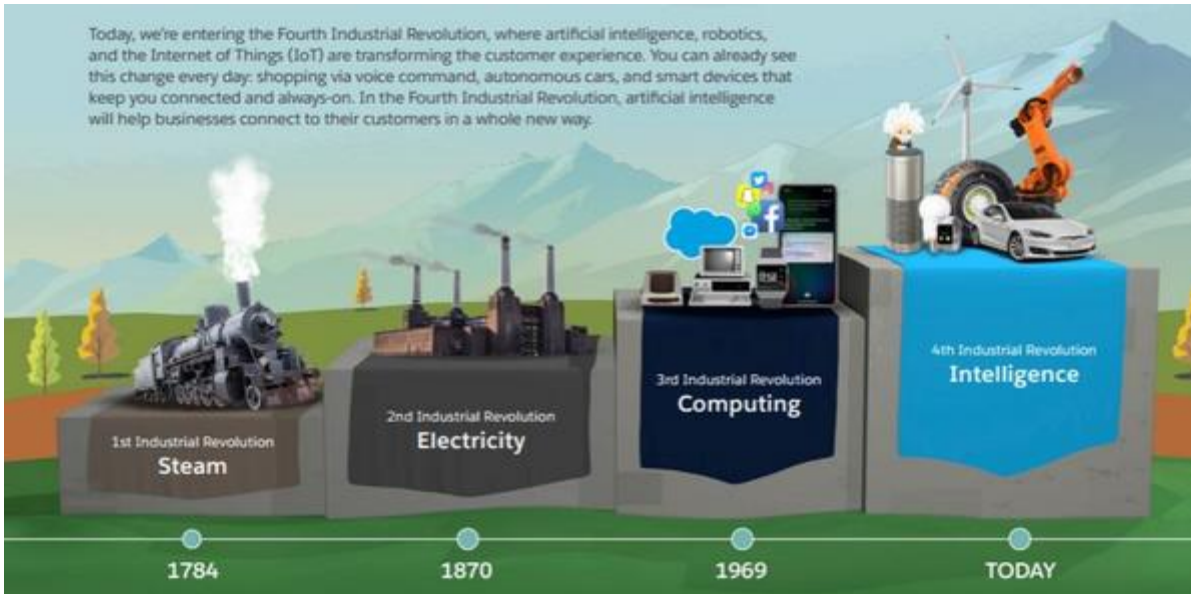
سومین فرد ثروتمند دنیا با ۹۰ میلیارد دلار ثروت



ابتدا فکر میکردم که مملکت
وزیر دانا میخواهد بعد فکر کردم
شاید شاه دانا میخواهد
اما اکنون میفهمم
ملت دانا میخواهد



Today, we're entering the Fourth Industrial Revolution, where artificial intelligence, robotics, and the Internet of Things (IoT) are transforming the customer experience. You can already see this change every day: shopping via voice command, autonomous cars, and smart devices that keep you connected and always-on. In the Fourth Industrial Revolution, artificial intelligence will help businesses connect to their customers in a whole new way.



تاریخچه

و انقلابهای

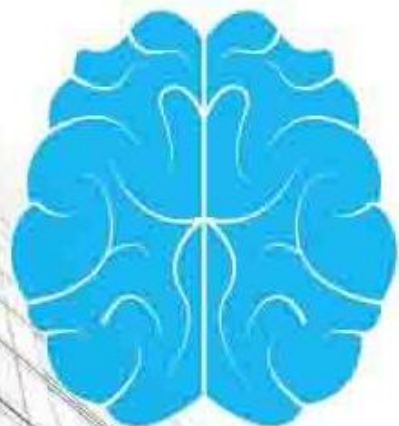
صنعتی جهان

حدود سالهای ۱۷۶۵ – ۱۷۸۴ میلادی آغاز انقلاب اول صنعتی جهان بود که با اختراع دیگ بخار و دستگاههای بافندگی انگلیسی، صنایع دستی را کنار زده و صنعت نوینی در دنیا متولد شد، بعد از سالها حدود ۱۰۰ سال بعد در سال ۱۸۷۰ انقلاب دوم صنعتی با صنایع تولید انبوه مانند خودرو سازی، و کارخانجات بزرگ اروپائی و صنایع ذوب آهن، انقلاب دوم صنعتی را ایجاد کردند، و در نهایت در سالهای ۱۹۶۹ معادل سالهای ۱۳۴۸ شمسی با ارسال اولین پیام اینترنتی در شبکه اولیه آرپانت، انقلاب سوم صنعتی جهان با ظهور برق هسته ای، مدارات الکترونیک، ترانزیستورها، رادیو و تلویزیون، مخابرات و تلفن، و در سالهایی که ایران سرگرم جنگ های داخلی و انقلاب و جنگ با عراق بود، انقلاب صنعتی سوم دنیا ایجاد و با رشد بسیار سریعتر از انقلابهای صنعتی اول و دوم، با تاسیس شرکتهایی مانند شرکت میکروسافت که در ۱۵ فروردین سال ۱۳۵۴ شمسی تاسیس شد و شرکت اپل که یک سال بعد از میکروسافت ۱۲ فروردین سال ۱۳۵۵ تاسیس شد، بسیار سریعتر به رشد و بلوغ خود رسید به طوری که در سال ۲۰۲۰ سه شرکت اپل و گوگل و میکروسافت هر کدام به ارزشی نزدیک ۲ تریلیون دلار رسیدند و انقلاب سوم صنعتی جهان در حال پوست اندازی برای انقلاب صنعتی چهارم در حال تولد عصر دیجیتال بود، از ابتدای عصر دیجیتال یا انقلاب صنعتی چهارم که به طور تقریبی از حدود سالهای ۱۳۶۰ – ۱۳۶۵ شمسی، یعنی از ۲۱ مرداد ۱۳۶۰ که اولین نسخه سیستم عامل داس شرکت میکروسافت بر روی رایانه های شخصی ارائه شد، تا ۲۹ آبان ۱۳۶۴ که اولین نسخه ویندوز شرکت میکروسافت بر روی رایانه های شخصی عرضه شد، کم کم رایانه ها به ایران راه باز کردند. آقای آریان موسس گروه که از سالهای اولیه کودکی در کنار فعالیت بازرگانی و پخش مویرگی در شهرهای مختلف در بنگاه پخش مویرگی پدرش که پخش محصولات شرکتهای مختلف از جمله پخش مینو (که بعد از انقلاب شرکت قاسم ایران نام گذاری شد)، به فعالیتهای علمی و تحقیقاتی و مطالعاتی در کنار تحصیلات آموزش و پرورش علاقه داشت، با شرکت در دوره های آموزشی در مدارس و دبیرستانها و دانشگاهها و ادارات، از همان سالهای اولیه انقلاب چهارم صنعتی جهان با آموزش الکترونیک، طراحی مدارات الکترونیک، و آشنایی با رایانه های مبتنی بر کمودور و آتاری و بعدها داس میکروسافت در سالهای ۱۳۶۹ شمسی، و راه اندازی بولتن های الکترونیکی متنی که تاحد زیادی شبیه شبکه های اجتماعی امروزی بودند، بصورت شبکه های اینترنت داخلی همگام با پیشرفتهای دنیا حرکت کرده و در سالهای ۱۳۷۰ شاهد پایان جنگهای جهانی یونیکس و تولد لینوکس بودند که امروزه تقریباً تمامی سوپر کامپیوترهای بزرگ جهان و گوشی های تلفن برپایه آندروید، برپایه لینوکس هستند، تا اینکه با اولین ارتباط اینترنتی از طریق فعالیت و انتخاب بعنوان مدیر پژوهشی در انجمنهای رایانه و شبکه های رایانه ای بولتن الکترونیکی شبکه خانه ملت مرکز پژوهشهای مجلس شورای اسلامی و در سال ۱۳۷۵ وارد فضای بین المللی اینترنت شده و از همان روزهای اولیه عضو مراکز و مخازن بین المللی توسعه دانش و تکنولوژی شده و در تولید دانش جهان و اقتصاد دانش بنیان جهانی مشارکت را آغاز نمودند.

همکاری با مخازن دانش جهان

در طول ۳۰ سال گذشته (۱۳۶۷ - ۱۳۹۷) از پایان جنگهای فناوری یونیکس و تولد لینوکس تا امروز که بیش از ۴ میلیارد وسیله الکترونیکی از آن استفاده میکنند و شرکتهایی مانند اینتل پیش بینی کرده اند تا سالهای آینده بیش از ۲۰۰ میلیارد وسیله از آن استفاده خواهند کرد، که فقط ۲ میلیارد دستگاه گوشی تلفن همراه آندروید فعال با ۱۰۰ میلیارد نصب اپ موبایل در سایت گوگل ثبت شده است.

به صورت تقریبی از ۸ میلیارد جمعیت جهان، ۳۰۰ میلیون نفر مستقیم یا غیر مستقیم در سخت افزار یا نرم افزار یا شبکه و مخابرات، شغل فناوری ارتباطات و اطلاعات از تکنسین و کارآموز و تازه کار تا نصب و راه اندازی و پشتیبانی و ... که از میان آنها حدود ۱۰۰ میلیون نفر شغل برنامه نویسی دارند که به صورت دقیق فقط در یک اکوسیستم نرم افزاری متعلق به یک شرکت آمریکایی که اخیرا توسط شرکت میکروسافت خریداری شده است، ۵۰ میلیون نفر برنامه نویس در طول ده سال گذشته صد میلیون نرم افزار مختلف را تولید و ذخیره سازی کرده اند تا به ۴ میلیارد نفر کاربر اینترنتی و موبایلی جهان و ۵ میلیارد نفر کاربر اینترنتی آینده جهان پاسخگو و نیازهایشان را تامین کنند. اگر ۳۰۰ میلیون نفر در طول ۳۰ سال گذشته طبق عرف متوسط کارمزدهای پرداختی آمریکا و اروپا که تولید کننده بخش اصلی این دانش و تکنولوژی بوده اند، هر ساعت ۵۰ یورو خلق ارزش کرده باشند، جمع کل ارزش دانش تولید شده در انقلاب صنعتی چهارم ۴ کوادریلیون معادل ۴۰۰۰ تریلیون یورو است که تولد شرکتهای تریلیون دلاری مانند گوگل، فیسبوک، آمازون، میکروسافت و ... (این شرکتهای که جمعا ۱۰ تریلیون دلار ارزش دارند شرکتهای اقتصادسکو یا Platform Economy نامیده میشوند) بخش بسیار کمی از این دانش تولید شده را صنعتی سازی کرده اند که ارزش خود را در بورسهای نیویورک نشان میدهد و در سال ۲۰۱۹ ارزش دو بورس در شهر نیویورک ۴۰ تریلیون دلار بوده و بخش عمده آن متعلق به همین شرکتهای تکنولوژی مانند گوگل، اپل، میکروسافت، فیسبوک، آمازون ... است. آمارهای رسمی بین المللی مانند بازار نرم افزارهای اپ ۶.۳ تریلیون دلار بازار پرداخت های موبایلی، ۲.۷ تریلیون دلار، هزینه سالیانه ۵ تریلیون دلار در دنیا برای فناوری اطلاعات، و تولید و ساخت و پرتاب هزاران ماهواره به فضا جهت پوشش دهی خدمات به ۴ میلیارد نفر فعلی کاربران اینترنت و ۵ میلیارد نفر جمعیت بعدی جهان که ۴ میلیارد نفر متولد شده و ۱ میلیارد نفر تا سالهای آینده متولد خواهند شد، در تلاش جهت سرویس دهی و خدمات دهی هستند. که پیش بینی شده است تا سالهای آینده فقط سرمایه گذاری ذخیره سازی اطلاعات به ۱ تریلیون دلار برسد. و همکاری با این مخازن دانش جهان قلب فعالیتهای اقتصادی دانش بنیان گروه میباشد.



مشارکت در تولید اقتصاد جهانی دانش بنیان:

همان طور که ذکر شد تجربه بازرگانی و پخش مویرگی و واردات و صادرات از سالهای ۱۳۴۵ توسط پدر موسس شرکت آغاز شده بود که آقای آریان از سالهای ۱۳۵۸ آموزش فعالیت بازرگانی و صادرات و واردات را آغاز و از سالهای ۱۳۶۳ به صورت رسمی و تخصصی مدیریت شبکه پخش مویرگی را انجام میداد، اما در برنامه های تحقیقاتی و پژوهشی و مطالعاتی مدرسه فعالیت بالائی داشت به طوری که ۴ سال دبیرستان با ثبت نام در دوره طرح کار و دانش (طرح کاد) در کتابخانه عمومی شهر بعنوان کار آموز کتابداری هفته ای یک روز مخزن بزرگ کتابخانه در اختیار او بود تا مطالعات و تحقیقات خود را توسعه بدهد و خارج از ساعات کاری، با امانت گرفتن کتابهای تخصصی مطالعات خود را گسترش میداد، که با این زمینه تحقیقاتی و پژوهشی در جریان پیشرفتهای علوم بشری در کشورهای پیشرفته قرار میگرفت، لذا با آشنائی و شناخت از نیاز همراه شدن با پیشرفتهای جهان، و مدتی بعد از ورود به دانشگاه در سال ۱۳۷۳، ارتباطات خود با دانشگاههای دیگر بزرگ را در تهران توسعه داده و از سال ۱۳۷۵ جهت همراه شدن با قافله انقلاب سوم صنعتی جهان، و ورود به عصر چهارم انقلاب صنعتی و در بخشی از برنامه های استراتژیک از جمله توسعه سلامت، هدفمند نمودن صنعت و کشاورزی و بازرگانی، مطالعات توسعه اجتماعی و ارتقاء سلامت در مرکز پژوهشهای مجلس شورای اسلامی مشارکت نمود که قانون برنامه چهارم توسعه در ۱۱ شهریور ماه سال ۱۳۸۳ در مجلس شورای اسلامی با سرفصل های مختلف از جمله موارد زیر به تصویب رسید:

۱- بخش اول - رشد اقتصاد ملی دانایی محور در تعامل با اقتصاد جهانی

○ فصل اول (بستر سازی برای رشد سریع اقتصادی)

○ فصل دوم (تعامل فعال با اقتصاد جهانی)

○ فصل سوم (رقابت پذیری اقتصاد)

○ فصل چهارم (توسعه مبتنی بر دانایی)

۲- بخش دوم - حفظ محیط زیست، آمایش سرزمین و توازن منطقه ای

○ فصل پنجم (حفظ محیط زیست)

○ فصل ششم (آمایش سرزمین و توازن منطقه ای)

۳- بخش سوم - توسعه سلامت، امنیت انسانی و عدالت اجتماعی

○ فصل هفتم (ارتقای سلامت و بهبود کیفیت زندگی)

○ فصل هشتم (ارتقای امنیت انسانی و عدالت اجتماعی)

ثبت و فعالیت

شرکت گروه مالی موران در تاریخ ۲۷ تیر ماه ۱۳۷۹ در تهران بشماره ۱۶۴۸۴۷ بصورت مسئولیت محدود با سرمایه ۱ میلیون ریال ثبت شده و با تاسیس شرکتهای اقماری در داخل و خارج از ایران و انعقاد قراردادهای سرمایه گذاری خارجی و مشارکت با اشخاص و نهادهای سازمانها از جمله قرارداد مشارکتی با وزارت بهداشت جهت مشارکت در برنامه ارتقاء اجتماعی و توسعه سلامت منعقد و طرح های سرمایه گذاری مربوط به این حوزه را تعریف و با مشارکت سرمایه گذاران خارجی و اخذ مجوزهای سرمایه گذاری تولیدی آغاز نموده است که یکی از طرح های سرمایه گذاری، احداث اولین مجتمع پالایشگاهی، پتروشیمی و نیروگاهی زیستی جهت تولید محصولات بیوتکنولوژیکی شامل ۱- بیو پلاستیکهای زیست تخریب پذیر فاقد آلایندگی محیط زیست که در بسته بندی مواد غذایی اروپا جزء الزامات است. ۲- بیو دیزل که بعنوان سوخت جایگزین بنزین و گازوئیل خودروهای آینده دنیا مطرح شده است ۳- مواد پروبیوتیک و آنزیمهای غذایی که بعنوان گران ترین مواد غذایی جهان برای پیشگیری از بیماریها برای تمامی جوامع مورد نیاز است. و با اخذ مجوز سرمایه گذاری خارجی از وزارت اقتصاد، و خرید دانش فنی به مبلغ ۱۰۰ میلیون یورو سرمایه گذاری خارجی جذب نموده که مراتب و مستندات مربوطه نزد سازمان ثبت اسناد و املاک کشور ثبت گردیده و خلاصه آن در روزنامه رسمی کشور مورخ ۱۳۹۱/۹/۲۵ بشماره روزنامه رسمی ۱۹۷۴۵ و شماره صفحه روزنامه شهرستان بشماره ۵۲ ثبت گردیده است. که این دانش فنی حوزه مجتمع داروئی و پتروشیمی و پالایشگاهی بیو تکنولوژی، بعنوان یک دارائی نامشهود با ارزش، علاوه بر پروژه خود شرکت، قابلیت فروش به سایر اشخاص حقیقی و حقوقی داخلی و خارجی را نیز به قیمتهای بالا دارد که بعدها با تغییرات جهانی، بخش رایانه ای فناوری ارتقاء و به روز رسانی و در قالب فناوری دیتا سنتر های رایانش ابری در سطح ایران پیاده سازی و به بهره برداری رسیده و در حال توسعه و بازار یابی این فناوری میباشد.

از جمله پروژه هایی که در طول سالهای گذشته وارد مشارکت و سرمایه گذاری گردیده که با دریافت دانش فنی و مشاوره های مدیریتی و سرمایه گذاری و دانش مالی، در قالب جذب سرمایه گذاری خارجی، وارد مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی در زمینه های مذکور شده است.

همچنین باتوجه به ۲۰ سال تجربه مدیران شرکت در بازارهای مالی و بورسهای جهان در مراکز مالی مانند توکیو، شانگهای، هند، و... موضوعات فعالیت خدمات تامین سرمایه و واسطه گری مالی در موضوعات فعالیت شرکت های اقماری ثبت گردیده است که این موضوعات فعالیت، بخش عمده فعالیتهای شرکت از بدو تاسیس بوده است. که با مشارکت و سرمایه گذاری به خصوص تامین دانش فنی، تکنولوژی و خدمات مشاوره و واسطه گری مالی از طریق همکاری با کارشناسان با تجربه در پروژه های مختلف دولتی و بخش خصوصی مشارکت نموده است.



ورود به بازارهای مالی و مدرن بین المللی

موسس گروه در سالهای ۱۳۷۸ و در حالی که چند سال از آغاز همکاری تولید دانش ایشان با مخازن دانش جهان میگذشت، با ۲۰ سال تجربه بازارهای سنتی ایران، در کنار فعالیتهای بازارسنتی تهران با برند باشگاه بیزنس موران هم زمان با ثبت شرکت در ایران و اروپا، و ورود به بازارهای جهانی که از تجارت الکترونیک و اینترنتی شروع و با افتتاح حساب معاملاتی در کارگزاریهای بورسهای بین المللی زیر بنای فعالیتهای اقتصادی را توسعه داد، و با شرکتهای مختلف همکاری های مشارکتی و سرمایه گذاری و مشاوره ای را گسترش داد که از جمله میتوان به همکاری با شرکتهای مهندسی مشارکت کننده در برخی از پروژه های نفت و گاز مانند فازهای میدان گازی پارس جنوبی با شرکتهای توتال فرانسه، شرکت صنایع سنگین هیوندای کره، شرکت تولید کننده منبع برق اضطراری شرکتهای نفت و گاز پراگ، شرکت مهندسی YCA شبکه های رایانه ای پروژه های نفت و گاز، شرکت سامان صنعت قشم مجری طرح پالایشگاه قشم، و سایر شرکتهای که در هر کدام از پروژه ها مشارکت و همکاری های انجام داده و تجربه های کسب نموده و شرکت گروه مالی موران را در تاریخ ۲۷ تیر ماه ۱۳۷۹ در تهران بشماره ۱۶۴۸۴۷ بصورت مسئولیت محدود با سرمایه ۱ میلیون ریال بعنوان اولین شرکت وابسته به باشگاه بیزنس موران با مشارکت شرکاء و سرمایه گذاران ثبت نمودند و با مشارکت با اشخاص بخش خصوصی غیر دولتی با تاسیس شرکتهای اقماری در داخل و خارج از ایران و انعقاد قراردادهای سرمایه گذاری خارجی و مشارکت با اشخاص و نهادهای و سازمانهای مردم نهاد در داخل ایران دانش مالی در حوزه اقتصاد بین الملل و آشنائی با بازارهای مالی بین المللی را گسترش دادند.



اولین کنسرسیوم توسعه اقتصادی دانش بنیان، کنسرسیوم کرخه:

نه تنها اکثر مردم ایران هیچ آشنائی با سیاستهای کلی جمهوری اسلامی و جایگاه آن در کشور ندارند بلکه اکثر مدیران دولتی نیز هیچ اطلاعاتی از اسناد بالا دستی نظام و سیاستهای کلی جمهوری اسلامی ایران ندارند. سیاستهای کلی نظام برنامه هایی هستند که قانونگذار کلیه قوانین و مقررات را طبق آن تنظیم و برای اجرا به دولت ابلاغ میکند، به عبارت دیگر سیاستهای کلی نظام، هسته اصلی کلیه قوانین و مقررات کشور هستند و کلیه استراتژی های اجرایی بخش خصوصی و دولتی برای رشد و بالندگی کشور باید همسو و همگام با سیاستهای کلی نظام تعریف و طراحی و اجراء شوند. این عدم آشنائی به خصوص در سطح مدیران و کارشناسان دولتی در طول ۲۰ سال گذشته برای اجرای طرح های ما بعنوان بخش خصوصی هزینه های سنگینی دربر داشته است. ایده تشکیل کنسرسیوم کرخه و اترک با مدیریت گروه مالی موران در سال ۱۳۷۵ در چهارچوب سیاستهای کلی مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام و ابلاغی مقام معظم رهبری با مطالعاتی که در بولتن شبکه اطلاع رسانی مرکز پژوهشهای مجلس شورای اسلامی و با همکاری تیم های تحقیقاتی دانشگاهها از جمله دانشگاه آزاد واحد مرکز تهران منتشر شد، آغاز گردیده و با الگو برداری از تجربه های بزرگ کنسرسیومی بین المللی به خصوص در حوزه های نفت و گاز ایجاد شد، در سال ۱۳۷۹ شرکت گروه مالی موران در تهران ثبت و در سال ۱۳۸۳ شرکت اقماری نگین تخت جمشید بعنوان اولین بانک سرمایه گذاری ایران و زمانی که سازمان بورس ایران وجود نداشت و قانون بازار اوراق بهادار ایران وجود نداشت تاسیس و هم زمان قرارداد مشارکت با وزارت بهداشت و درمان جهت سرمایه گذاری در فصل هفتم قانون برنامه چهارم توسعه کشور با عنوان توسعه اجتماعی و ارتقاء سلامت قرارداد مشارکت تنظیم و با مطالعه فناوریهای دانش بنیان و استراتژیک همگی در قالب یک طرح جامع و با عنوان "دکترین توسعه فناوری" بعنوان اولین دکترین دانش بنیان جمهوری اسلامی ایران در کتابخانه ملی ایران ثبت گردید.

شرکت گروه مالی موران بعنوان مدیریت و سرمایه گذار اصلی کنسرسیوم در طول بیست و پنج سال گذشته بیش هزار پروژه کوچک و بزرگ در راستای سیاستهای کلی ابلاغی مقام معظم رهبری جمهوری اسلامی ایران در قالب مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی مطالعه و در قالب سرمایه گذاری معنوی و فکری و دانش بنیان سرمایه گذاری نموده است، طبق مطالعات انجام شده، از ابتدای تاسیس کنسرسیوم تاکنون، چندین بار متن کنسرسیوم تغییر داده شده و اعضای مختلفی وارد شده و تعدادی از آن خارج شده اند، ولی همچنان شرکت گروه مالی موران به فعالیت خود ادامه میدهد،

به دلیل عدم همکاری بانکها و نهادهای مالی و عدم امکان جذب سرمایه از منابع مالی داخلی و خارجی، برنامه تاسیس بانک خصوصی در دستور کار کنسرسیوم قرار گرفته و در فاز اول به پشتوانه سرمایه های معنوی و دانش بنیان، بانک بین المللی در اروپا تاسیس گردیده و مجوز سرمایه گذاری خارجی اخذ نموده است و در گام دوم با عضویت در کانونهای خدمات قرض الحسنه بانک قرض الحسنه رسالت، اقدام به خدمات بانکداری خرد نموده و در فاز سوم در حال پیگیری اخذ مجوز تاسیس بانک مجازی از بانک مرکزی جمهوری اسلامی میباشد.

همچنین درخواست حسابرسی به سازمان حسابرسی تقدیم نموده و در حال پیگیری ثبت نزد سازمان بورس و اوراق بهادار ایران نیز میباشد. طبق برنامه چشم انداز بیست ساله جمهوری اسلامی ایران که باید در طول دوره ۲۰ ساله ۳۶ تریلیون دلار سرمایه گذاری در پروژه های ملی و زیر بنائی انجام میشد، ضعف مدیریت دولتی از داخل و تحریمها از خارج باعث تاخیر و افزایش هزینه اجرای پروژه های ملی تا هفت تریلیون دلار سرمایه گذاری شده است که این کنسرسیوم با هدف گرفتن دو برابر سرمایه گذاری مورد نیاز، پروژه سرمایه گذاری ۱۴ تریلیون دلار را با پشتوانه دانش فنی و مدیریت منابع مالی بازارهای مالی داخل و خارج از ایران در دستور کار خود قرار داده است. که به هر میزان لازم بتواند در نزدیک شدن به این هدف تلاش نموده و برای ساختن ایران گامی هر چند کوچک با هدفی هر چند بزرگ بردارد.

پروژه بین المللی جاده ابریشم

← ۸ تریلیون دلار سرمایه گذاری بین المللی

← ۵ میلیارد نفر پوشش دهی جمعیت جهان

← ۸۰ تریلیون دلار گردش مالی سالیانه

فاز اول ایجاد زیر ساخت توسعه اقتصادی و فناوری ایران:

با توجه به اینکه آقای آریان با تربیت پدرش که از بنکداران و عمده فروشان با سابقه و معتمد بازار بود، از اوایل انقلاب آغاز به فعالیت بازرگانی و مطالعات توسعه اقتصادی آغاز نمود، و در طول سالها مطالعات کتابخانه ای و بررسی روند رشد اقتصادهای دنیا از اروپا و آمریکا تا چین و کشورهای خاورمیانه، در نهایت با عضویت در مرکز پژوهشهای مجلس شورای اسلامی در سالهای ۱۳۷۵ - ۱۳۸۰ پژوهشهای اقتصاد دانش بنیان و آینده نگاری اقتصادهای جهان بررسی نمود

و با عضویت در مخازن دانش دانشگاههای اروپا و آمریکا و تیمهای توسعه فناوری از جمله تیمهای برنامه نویسی و توسعه سخت افزارهای نسل جدید فناوری جهانی، در تولید و رشد اقتصاد بین المللی دانش بنیان مشارکت نموده و سهمیم و شریک شد تا بتواند بخشی از این اقتصاد دانش بنیان را وارد ایران نماید.

هم زمان در کنار سایر فعالیتها با افتتاح حساب معامله گری در کارگزاریهای بورسهای بین المللی اقدام به یاد گیری دانش مالی و اقتصاد مدرن نمود.

در سال ۱۳۷۹ به پشتوانه تجربیات بازار سنتی و مطالعات اقتصاد دانش بنیان و داراییهای نامشهود دانش بنیان تولید شده از مشارکت با دانشگاههای بین المللی و مخازن دانش جهان، با ثبت گروه مالی موران، تلاش در ساماندهی سرمایه گذاریهای دانش بنیان کرد

در سال ۱۳۷۹ اولین پروژه سرمایه گذاری را احداث بزرگترین و پیشرفته ترین کارخانه فیبرنوری خاورمیانه در ایران آغاز کرده و با خرید دانش فنی و انجام مطالعات تخصصی، و اخذ مشاوره از کارشناسان داخلی و بین المللی، و اخذ مجوز از وزارت صنعت و معدن، و خرید زمین صنعتی و نقشه ساخت سوله ها جهت احداث کارخانه تولید فیبرنوری بعنوان زیر بنای توسعه اقتصاد دانش بنیان و اخذ پروفرمای ماشین آلات تولید فیبر نوری از شرکتهای چینی، پیشرفت فیزیکی طرح توسط کارشناسان وزارت صنایع آن موقع به صورت کتبی تایید گردید،

در کنار اخذ مجوز و سرمایه گذاری جزء اولین شرکتهای ارائه خدمات اینترنت ISP که آن زمان بانام اینترنت ساعتی و کارتی شناخته میشد بود و این فعالیت تا سال ۱۳۸۲ ادامه داشت.

در سال ۱۳۸۲ موفق به اخذ اولین مجوز اینترنت پر سرعت ایران PAP که امروز بنام اینترنت پر سرعت ADSL شناخته میشود شد، و برای این منظور با شرکتهای بین المللی برای توسعه زیر ساخت فناوری اطلاعات و اقتصاد دانش بنیان وارد مذاکره شد که از جمله شرکت لایزر نماینده شرکت هیوندای کره اعلام آمادگی جهت مشارکت در توسعه بستر اینترنت پر سرعت ایران برای اجرای ۱ میلیون پورت اینترنت پر سرعت ایران نمود، هم زمان نامه کتبی از بانک اسلامی دبی که کتبا نوشته بودند دسترسی به ۱۶۰ میلیارد دلار منابع مالی اسلامی در سطح بین المللی دارند، و با سود صفر درصد حاضر به مشارکت و سرمایه گذاری هستند،

فاز دوم پروژه جاده ابریشم ایران هاب اتصال ارتباطی آسیا و اروپا:

در سالهای ۱۳۸۰ با توجه به تجربیات اقتصادی و بازرگانی و مطالعات استراتژیک انجام شده و اخذ مجوزهای دولتی و تامین منابع مالی کلان از بازارهای مالی بین المللی از جمله بانک اسلامی دبی و کسب دانش فنی گران قیمت از مخازن دانش جهان که دهها میلیارد دلار ارزش و قیمت داشتند، زمانی که غولهای فناوری چندین تریلیون دلاری دنیا مانند گوگل و آمازون آمریکا و علی بابای چین هنوز وجود نداشتند، اقدام به تعریف طرح های سرمایه گذاری استراتژیک از جمله دیتا سنتر و خدمات اینترنت ماهواره ای، طرح جامعی بانام جاده ابریشم نوری تعریف کرد که ایران بعنوان هاب فناوری، آسیا را به اروپا متصل نماید،

و سپس از طریق وابسته بازرگانی سفارت چین، با شرکتهای چینی وارد مذاکره شد که در سال ۱۳۸۲ معادل سال ۲۰۰۳ میلادی مکاتبات کتبی و رسمی خود به طرح احیای جاده ابریشم چین به اروپا از طریق ایران اشاره شفاف و روشن داشت و طبق فکس پیوست سفارت چین، کارشناسان دولت چین حتی شناختی از معنی کلمه فناوری ارتباطات و اطلاعات ICT نداشتند به طوری که در پاسخ فکس کتبی نوشته اند که معنی ICT و فناوری ارتباطات و اطلاعات را نمیدانند.

آقای آریان با گرد آوردن قطعات پازل استراتژیک، در آستانه جهش استراتژیک توسعه اقتصادی و فناوری و دانش بنیان بزرگی بود که میتوانست ایران را از تمامی کشورهای جهان حتی از آمریکا و چین جلو بیاندازد.

ناگهان توسط دستگاههای امنیتی جلوی پیشرفت طرح گرفته شده و کلیه فعالیتهای و سرمایه گذاریها در ایران تعطیل و متوقف گردید و حتی آقای آریان چند بار توسط دستگاه های امنیتی بازداشت گردیده و تهدید شد تا پروژه های سرمایه گذاری را متوقف کند.

ده سال بعد در سال ۲۰۱۳ رئیس جمهور جدید چین طرح احیای جاده ابریشم را در سطح دنیا مطرح کرده و نامهای فارسی نیز به آن افزودند که از جمله نام عبور (One Belt one Road) یا (Obor) و در سال ۲۰۱۷ نیز انجمن آن ایجاد شد و در این طرح دیگر انحصار در اختیار ایران نبود، بلکه جاده ابریشم چین از دریای خزر و روسیه و اقیانوس هند میگذرد و فقط به ایران محدود نمیشود و چین قصد دارد ۸ تریلیون دلار سرمایه گذاری برای به دست گرفتن بازار جمعیتی حدود ۵ میلیارد نفر در آسیا و خاورمیانه و اروپا را در سالهای آینده انجام بدهد.

از سوی دیگر در همان زمانی که دستگاههای امنیتی جلوی پیشرفت طرح را در ایران گرفتند، شرکتهای آمریکائی از دانش فنی که بدون فیلتر و بدون سانسور در اختیار ایران بود، آنها رشد کرده و اقتصاد سکوی ۱۰ تریلیون دلاری را ایجاد کردند به طوری که شرکت آمازون در طول این مدت به ارزشی نزدیک ۲ تریلیون دلار رسید.

با تمامی تهدیدها و خسارات وارده و منع افراد امنیتی و قضائی ایران، آقای آریان در کشورهای خارجی نهادهای مالی به پشتوانه دانش مالی کسب شده از معامله گری در بورسهای بین المللی و دارائیهای دانش بنیان کسب شده از دانشگاههای مادر جهان، ثبت کرده و سال ۱۳۸۳ زمانی که قانون بازار اوراق بهادار ایران تصویب نشده بود، اولین بانک سرمایه گذاری ایران را بصورت سهامی خاص ثبت نموده و در خارج از ایران نیز بانک سرمایه گذاری ثبت و سرمایه های دانش بنیان را به سهام قابل معامله در بازارهای مالی جهان تبدیل و ثبت کرد.

و به دلیل اینکه نمیخواست به کشورهای پیشرفته مهاجرت کند، با کنار گذاشتن طرح های فوق، برنامه ریزی نمود فعالیتهای اقتصادی جدیدی را از صفر شروع کند.

در سال ۱۳۸۳ با هماهنگی سازمان غیر دولتی جمعیت جوانان فرهیخته با وزارت بهداشت و درمان قرارداد مشارکتی جهت مشارکت در بخش هایی از قانون برنامه چهارم توسعه ایران با عنوان توسعه اجتماعی و ارتقاء سلامت منعقد شد که این قرارداد منجر به مطالعه و سرمایه گذاری در حوزه های ارتقاء سلامت از جمله سلامت محیط زیست و طرح های کاهش ریسک های حوزه سلامت از جمله سرمایه گذاری تجهیزات پزشکی و سلامت و تکنولوژی بیوپلاستیک و صنایع نیروگاهی و گلخانه های مکانیزه و پیشرفته گردید و با مشارکت سرمایه گذاران خارجی مراکز دانش بنیان و اخذ مجوزهای سرمایه گذاری تجهیزات پزشکی و سلامت و تولیدی آغاز نمود که به درخواست سرمایه گذاران بخش خصوصی تعدادی طرح استراتژیک و دانش بنیان نیز در حوزه های خودرو سازی، نیروگاهی، نفت و گاز و پتروشیمی، فناوریهای هوافضا هواپیمائی و ماهواره ای، نسل جدید فناوری های نیروگاههای هسته ای و زنجیره سوخت هسته ای، فناوری آی تی و رایانه و اینترنت، تجهیزات پزشکی، و سایر طرح های حوزه سلامت از جمله احداث اولین مجتمع پالایشگاهی، پتروشیمی و نیروگاهی زیستی جهت تولید محصولات زیستی شامل ۱- بیو پلاستیکهای زیست تخریب پذیر فاقد آلایندگی محیط زیست که در بسته بندی مواد غذایی اروپا جزء الزامات است. ۲- بیو دیزل که بعنوان سوخت جایگزین بنزین و گازوئیل خودروهای آینده دنیا مطرح شده است ۳- مواد پروبیوتیک و آنزیمهای غذایی که بعنوان گران ترین مواد غذایی جهان برای پیشگیری از بیماریها برای تمامی جوامع مورد نیاز است. که برای این امر از کارشناسانی کمک گرفته شد که از جمله اخذ مشاوره های تخصصی از وکلا و حقوق دانان اروپائی و بین المللی جهت خرید دانش مالی و دانش فنی پیشرفته کشت و صنعت و صادرات، خدمات بانکی، خدمات مالی و فاینانس، شرکتهای فاینانس، تأسیس بانک و صندوقهای سرمایه گذاری و استفاده از منابع مالی مراکز مالی جهان، تأسیس نهادهای مالی هلدینگ و شرکت سرمایه گذاری در انگلیس و همچنین اخذ موافقت اصولی تأسیس بانک در انگلیس، و تأسیس نهادهای مالی در آمریکا از جمله صندوق سرمایه گذاری در آمریکا که تأسیس و ثبت گردیده

و مدارک صندوق بین المللی به وزارت اقتصاد ایران داده شد و با اخذ مجوز سرمایه گذاری خارجی از وزارت اقتصاد، و خرید دانش فنی سرمایه گذاری خارجی جذب نموده که مراتب و مستندات مربوطه نزد سازمان ثبت اسناد و املاک کشور ثبت گردیده و خلاصه آن در روزنامه رسمی کشور مورخ ۱۳۹۱/۹/۲۵ بشماره روزنامه رسمی ۱۹۷۴۵ و شماره صفحه روزنامه شهرستان بشماره ۵۲ ثبت گردیده است. که بخش کوچکی از سبد دارائی دانش بنیان شرکتهای گروه است.

که مجوزهای اخذ شده از جمله مجوز احداث گلخانه و عمل آوری و پرورش گل و گیاه، و گیاهان داروئی و همچنین مجوز احداث اولین پالایشگاه بیوتکنولوژی و درنهایت با مشاوره حقوق دانان بین المللی مجموعه شخصیتهای حقوقی ثبت شده در کشورهای مختلف جهان تبدیل به بانک بین المللی شده است که هر شرکت تحت قوانین کشور مربوطه فعالیت دارد. مجموعه سرمایه گذاریهای دانش بنیان که با مشارکت در مخازن دانش جهان انجام شده است، در خارج از ایران در قالب گروه مالی و بانک بین المللی بصورت سهامی عام ثبت و تأسیس گردیده و در تمامی مراکز مالی جهان دارای دفتر و ارتباط با نهادهای مالی بین المللی است، باتوجه به ۲۰ سال تجربه در بازارهای مالی و بورسهای جهان در مراکز مالی مانند توکیو، شانگهای، هند، و... موضوعات فعالیت خدمات تأمین سرمایه و واسطه گری مالی در موضوعات فعالیت بانک و گروه مالی خارجی ثبت گردیده است که این موضوعات فعالیت، بخش عمده فعالیتهای شرکت از بدو تأسیس بوده است. که با مشارکت و سرمایه گذاری به خصوص تأمین دانش فنی، تکنولوژی و خدمات مشاوره و واسطه گری مالی از طریق همکاری با کارشناسان با تجربه در پروژه های مختلف دولتی و بخش خصوصی مشارکت گردیده و این پروژه ها به صورت جداگانه تبدیل به شرکت سهامی عام شده و مالکیت آنها به عموم مردم واگذار میگردد. وزارت بهداشت در طول سالهای گذشته از ابتدای عقد قرارداد، اهمیتی به قرارداد نداده و حمایتهای لازم را انجام نداده است

در سال ۱۳۸۲ به پیشنهاد سازمان غیر دولتی و ان جی او، انجمن جوانان فرهیخته، برای مشارکت در بخشی از قانون برنامه توسعه چهارم جمهوری اسلامی ایران، با عنوان توسعه اجتماعی و ارتقاء سلامت، با دانشگاه علوم پزشکی اردبیل به نمایندگی از طرف وزارت بهداشت و درمان، قرارداد مشارکت و سرمایه گذاری منعقد گردیده و وزارت بهداشت با آوردن ۴۰۰ هزار تومان، و اجازه استفاده از کتابخانه دانشگاه علوم پزشکی، و برگزاری جلسات کارشناسی در مرکز تحقیقات توسعه اجتماعی و ارتقاء سلامت، این گروه با استفاده از سرمایه های نقدی و غیر نقدی خود، و کمک گرفتن از کارشناسان و متخصصین بین المللی و جلب مشارکت سرمایه گذاران داخلی و خارجی، در قالب مطالعات آینده نگاری اقتصادی و برنامه ریزی سرمایه گذاری چند طرح سرمایه گذاری استراتژیک دانش بنیان در حوزه سلامت را تعریف و هر کدام را جداگانه تدوین و در کتابخانه ملی به ثبت رسانید. که از جمله آنها (۱) طرح سرمایه گذاری نسل جدید خودروهای برقی و یا با سوخت آب که از تجربه شرکتهای بزرگ بین المللی مطالعه و گردآوری و مهندسی مجدد شده و بر اساس شرایط اقتصادی ایران تدوین و در قالب دفترچه های مطالعات فنی و تکنولوژیکی با تاکید بر جایگزینی سوخت بنزین و گازوئیل با انرژی های پاک فاقد آلایندهی محیط زیست، دفترچه مطالعات اقتصادی و دفترچه مطالعات مالی و سرمایه گذاری تدوین گردیده و ضمن ثبت در کتابخانه ملی ایران، به وزارت صنعت و معدن درخواست صدور مجوز سرمایه گذاری داده شد که وزارتخانه مذکور اعلام کرد به دلیل پیشرفته بودن فناوری های ذکر شده و جلوگیری از ایجاد رقیب با ایران خودرو، صدور مجوز امکان پذیر نمیباشد. (۲) طرح نسل جدید نیروگاههای هسته ای تولید برق پاک و انرژی های نو و با راندمان بالا که این طرح نیز در قالب دفترچه های مطالعات تکنولوژی و با تاکید بر حفاظت محیط زیست و ارتقاء سلامت و بهداشت و کاهش بیماریهای ناشی از آلایندهی ها در سطح جامعه، و مهندسی مجدد تجربه های شرکت های بین المللی، از جمله زیمنس آلمان، دفترچه مطالعات اقتصادی و تاثیر طرح در اقتصاد ایران و اقتصاد جهانی، و دفترچه محاسبات مالی و سرمایه گذاری، که در کتابخانه ملی نیز به ثبت رسید، بار دیگر مدیران دستگاههای دولتی طبق دستور مقامات امنیتی، مجوز درخواستی لازم را برای شروع سرمایه گذاری صادر نکردند که با سکوت وزارت بهداشت و سایر دستگاههای دولتی و سازمانهای غیر دولتی مواجه گردید، (۳) طرح تولید موتورهای جت و هلی کوپترهای نسل جدید امداد رسانی پزشکی، که فناوری آنها با مطالعه فناوری های شرکت های بین المللی و با مهندسی مجدد و بهینه سازی و کسب دانش فنی در قالب دفترچه معرفی فناوری های جدید مورد استفاده شامل طراحی و ساخت بدنه و طراحی و ساخت موتور، و دفترچه مطالعات اقتصادی، و دفترچه محاسبات مالی و سرمایه گذاری، و ثبت آن در کتابخانه ملی ایران و درخواست از وزارت صنعت و معدن برای صدور مجوز سرمایه گذاری، با عدم موافقت وزارت صنعت و معدن و سکوت وزارت بهداشت مواجه شده و سرمایه گذاری طرح تعطیل گردید. (۴) طرح سرمایه گذاری شهرک های بین المللی و گردشگری سلامت که با مطالعه شهرک سلامت دبی، و شهرک های سلامت در اروپا و آمریکا و کره جنوبی، در قالب مطالعات فنی و معماری و شهرسازی و اقتصادی و مالی و سرمایه گذاری تهیه و تدوین و با عقد قرارداد با شرکتهای گردشگری بین المللی جهت مشارکت در پروژه که یکی از این شرکتهای سالیانه چند صد میلیون نفر گردشگر را در دنیا جابجا میکنند، ضمن ثبت کتابخانه ملی ایران، در کارگروه سلامت و امنیت غذایی استان اردبیل با ریاست علی نیکزاد استاندار اردبیل که بعدها وزیر مسکن و شهرسازی شد، مطرح گردیده و به صورت کتبی به دانشگاه علوم پزشکی اعلام شد که طرح را بیشتر بررسی کند ولی به صورت شفاهی گفتند که پاسخ نخواهند داد و طرحی که میتواند اقتصاد ایران را متحول کند، بدلیل حفظ مالکیت فکری و عدم درج کلیه دانش فنی در طرح، بصورت خام و ناقص کپی شده و بخش زمین خواری آن در قالب شهرک های سلامت توسط افرادی در نقاط مختلف

ایران با گرفتن زمین و نامگذاری صوری با عنوان شهرک های سلامت قطعه بندی و به مردم فروخته شد که به دلیل عدم داشتن دانش مالی و عدم داشتن دانش فنی مطالعات گردشگری سلامت، با گذشت بیش از ۱۵ سال در حد فروش قطعات زمین شهرک های سلامت در شیراز و اصفهان و تبریز و گیلان و اردبیل و ... باقی مانده، و چون مافیای مسکن با مافیای بهداشت جدای از هم هستند، لذا مافیای مسکن نتوانست با مافیای بهداشت مشارکت و همکاری کند، لذا بخش ساخت و ساز مسکن طرح نیز با نام طرح مسکن مهر به دست مافیای مسکن و با وزارت علی نیکزاد در سطح ایران ۲ میلیون واحد ساخت که باز به دلیل عدم مطالعات کافی و عدم تسلط به دانش مالی، باعث رکود بازار مسکن ایران و تولید ۲/۵ میلیون واحد مسکونی خالی در سطح ایران به ارزش چندین تریلیون دلار چند برابر خسارات ناشی از جنگ ۸ ساله ایران و عراق شد، و تریلیونها دلار ثروت عظیمی که از سایر بازارهای مالی ایران وارد بازار مسکن شد و سپس با رکود مسکن، این ثروت فریز و قفل شده و دهها برابر جنگ به اقتصاد و امنیت ایران ضربه وارد کرده، و باعث بیکاری و جرم و جنایت و تخریب سرمایه های اجتماعی و مسبب گسترش نارضایتی و شورشهای مردمی شد، از سوی دیگر با توجه به اینکه گردشگری سلامت نیاز به تخصص ها و دانش خاصی دارد، بعد از گذشت سالها، کم کم در ایران استارتآپهایی با نام گردشگری سلامت شروع به فعالیت کرده اند که هنوز دانش فنی ۱۵ سال پیش مطالعه شده را نتوانسته اند کپی کرده و به دست بیاورند.



اولین بازار بین المللی و اینترنتی ایران وعدم همکاری بانک ملی ایران

در سال ۱۳۸۴ با توجه به سیاستهای کلی ابلاغی مقام معظم رهبری و نص صریح قانون به ایجاد و سرمایه گذاری بازارهای بین المللی در سطح ایران، و مطالعه و تجربه فعالیت در بازارهای بین المللی از جمله ebay و مذاکره با شهرداری اردبیل جهت جلب مشارکت در احداث بازار بین المللی و اینترنتی و مجازی را در زمین کنار دریاچه شورابیل شهرداری انجام و طرح را تقدیم هیئت رئیسه مجلس نموده و نامه ای از هیئت رئیسه مجلس به بانک ملی ایران تقدیم ولی بانک ملی ایران بدون مطالعه دقیق طرح تقدیمی، ظرف ۴۸ ساعت نامه کتبی صادر کرد که طرح توجیه ندارد و با بکار بردن الفاظی طرح پیشنهادی را تمسخر نمود، ولی طرح را عودت نداد و گفتند طرح گم شده و نمیدانیم کجاست، اما به فاصله چند روز در سطح شهر تبلیغات پیش فروش واحدهای تجاری بازار بین المللی بر روی همان زمین شهرداری در رسانه ها منتشر و ضمن اینکه نشریات اردبیل نوشتند ۲۴ میلیارد تومان برای این طرح به شخصی بنام کلاهی تصویب گردیده است، خود طرح که زمین آن طبق نظر شهرداری هر متر ۳۰ هزار تومان بود، به قیمت هر متر مربع ۲/۵ میلیون تومان قبل از ساخت ۵۰ میلیارد تومان پیش فروش شده، طرح ایجاد بازار بین المللی را به دلیل عدم اشراف به مفاهیم بازارهای مجازی و بین المللی نتوانستند پیاده سازی کنند،

از قضا به صورت بسیار اتفاقی آقای محمد رضا حسین زاده، سرپرستی بانک ملی اردبیل به سرپرستی استان گیلان تشویق و پس از مدت کوتاهی به تهران انتقال و به عضویت هیئت مدیره بانک ملی ایران در آمده و جانشین آقای خاوری گردیده و پس از مدتی هم اکنون بعنوان مدیر عامل بانک ملی ایران فعالیت دارد. شرکتهایی مانند دیجی کالا بعد از این طرح کم کم در ایران شکل گرفتند. که شایعاتی در سطح کشور منتشر شد که بخشی از منابع مالی بانک ملی در روسیه از طریق بانک میر بیزنس بانک روسیه که متعلق به بانک ملی ایران است، در شرکت دیجی کالای ایران چندین هزار میلیارد تومان سرمایه گذاری نموده است

اولین کارخانه تولید تجهیزات تصویر برداری پزشکی ایران و عدم مشارکت بانک تجارت

یکی از طرح های مطالعه شده قرارداد توسعه اجتماعی و ارتقاء سلامت با وزارت بهداشت و درمان، احداث کارخانه تولید تجهیزات تصویر برداری پزشکی مانند دستگاههای سی تی اسکن، ام آر آی، رادیولوژی، و سامانه ها و دستگاههای ذخیره سازی و نمایش اطلاعات و اسناد پزشکی مانند PACS, DICOM, HER, EMR و... سامانه های مدیریت بیمارستانی HIS بود که با مذاکرات و مکاتبات با دانشگاههای اروپا و آمریکا، شرکتهای صاحب فناوری و تولید کنندگان قطعات و تجهیزات مربوطه، و گردآوری و تدوین دانش فنی، با اخذ مجوز تولید صنعتی از وزارت صنعت و معدن در ابتدا در کارگاه دانش بنیان در داخل شهر اردبیل راه اندازی گردیده و بدون اخذ وام یا بدون نیاز به جذب سرمایه، تماماً با سرمایه شخصی راه اندازی و درخواست صدور پروانه بهره برداری صنعتی به سازمان صنایع و معادن اردبیل داده شد که پس از اخذ پروانه بهره برداری صنعتی، از طریق معاونت غذا و داروی وزارت بهداشت نسبت به طی مراحل اخذ پروانه بهداشتی اقدام و در مراحل آخر نسبت به اخذ تاییدیه های بین المللی اقدام گردد، اما سازمان صنعت و معدن اردبیل به بهانه های مختلف از صدور پروانه بهره برداری خود داری نموده و عده ای به صورت شفاهی گفتند امکان ندارد چنین پروژه بزرگ دانش بنیان را به تو اجازه بدهند فعالیت و تولید انجام بدهی، و در نهایت اصرار و پیگیری ها را دیدند، گفتند طرح باید از کارگاه دانش بنیان داخل شهر به شهرک صنعتی و در یک سوله مستقر شود، که سوله بزرگ به متر ۳۰۰ متر در شهرک صنعتی شماره دو اردبیل تهیه و با پیاده سازی خط مونتاژ در فاز اول بخش کامپیوتر دستگاههای تصویر برداری ام آر آی MRI از یک سو و تشکیل پرونده در شرکت اچ پی آمریکا جهت استفاده از نظارت فنی و برند شرکت مذکور در تجهیزات تولیدی و اخذ فرمهای سازمان غذا و داروی آمریکا FDA جهت بازدید از واحد تولیدی و صدور تاییدیه های فنی و استانداردهای بهداشتی و پزشکی، در نهایت گزارش کارهای انجام شده را تحویل وزارت صنعت و معدن و وزارت بهداشت و درمان، دستی راه اندازی و درخواست بازدید کارشناسی و صدور پروانه بهره برداری داده شد که این بار با سکوت مسئولان سازمان صنعت و معدن و عدم پاسخگویی مواجه شده و پس از چندین ماه پیگیری، آخر سر اعلام کردند باید ظرفیت تولید از سالیانه ۱ هزار دستگاه به سالیانه چندین میلیون دستگاه افزایش یابد، که با اینکه تولید سالیانه چندین میلیون دستگاه نه تنها در ایران بلکه کره زمین توان استفاده از چنین ظرفیتی را ندارد، ولی برای اجرای نظرات غیر کارشناسی و رفع بهانه های سازمان صنعت و معدن اردبیل برای این کار نیاز به هزینه بیشتر بود که درخواست معرفی به بانک تجارت اردبیل و استفاده از تسهیلات دولتی داده شده و طرح به بانک تجارت اردبیل رفته و پس از چند ماه دوندگی بانک تجارت گفت که تمایلی به پرداخت تسهیلات تکلیفی دولتی به طرح ندارد.

از سوی دیگر رئیس سازمان صنعت و معدن اردبیل اعلام کرد که یک دستگاه را آزمایشی در یک بیمارستان نصب کن که به بیمارستان امام خمینی اعلام کردیم یک دستگاه HIS را بصورت رایگان در اختیارشان قرار میدهیم، ولی دانشگاه علوم پزشکی اردبیل اعلام کرد که چون با شرکت دیگری قرارداد خرید بسته اند و هزینه خیلی زیادی بابت آن پرداخت کرده اند، اگر دستگاه را رایگان قبول کنند قراردادشان زیر سوال میرود و مجبور شدیم با هزینه زیاد، پروژه را توسعه دهیم تا نه تنها امکان رقابت با تمامی محصولات مشابه داخلی را داشته باشیم بلکه با شرکتهای بین المللی نیز رقابت کنیم، و در سال ۱۳۸۶ که هنوز شرکتهایی مانند گوگل و آمازون سرمایه گذاری رایانش ابری را شروع نکرده بودند، طرح رایانش ابری اسناد و تصاویر پزشکی ایران با نام **سامانه یک پارچه بیمارستان (سیبان)** را مطرح کردیم ولی بار دیگر مسئولان بجای تقدیر و قدر دانی، تهدید کردند که در نهایت طرح تعطیل شده و فناوری آن به ارزش چندین میلیارد دلار به خارج از ایران منتقل شد.

اولین پالایشگاه روغن موتور سنتتیک نانو تکنولوژی ایران و خاورمیانه و عدم مشارکت بانک تجارت

پروژه تولید روغن موتور که یکی از طرح های مهم قرارداد مشارکت توسعه اجتماعی و ارتقاء سلامت با وزارت بهداشت ایران جهت حفاظت از محیط زیست و کاهش آلاینده های زیست محیطی و ارتقاء سلامت بود، با مذاکراتی با دارندگان دانش فنی از جمله آقای جواد سلیمانزاده دارنده دانش فنی ساخت پلنت بلندینگ روغن موتور ، در زمینه امور بازاریابی و بازرگانی و ایجاد شبکه فروش، و توسعه پروژه ایشان با فرمولاسیون شرکت نفتی شل، دانش فنی و فرمولاسیون های مورد نیاز از شرکتهای واسط شرکت نفتی شل تهیه و مطالعه و سپس اقدام به ایجاد نوآوری هایی جهت تولید روغن موتور با آلاینده گی کمتر از محصولات شل و دوام بیشتر و فرسایش کمتر موتورهای خودرو انجام شد که در اختیار پروژه قرار گرفته همچنین با توسعه دانش فنی، فرمولاسیون جدید در حوزه روغن موتورهای سنتتیک، روغن موتورهای زیستی و غیر مینرال، و روغن موتورهای با فناوری پودر الماس با افزایش بهره وری موتورهای خودرو تهیه و تدوین گردیده و در طول چند سال پیگیری توسعه کسب و کار، مطالعات سرمایه گذاری توسعه داده شده و با تشکیل پرونده دربانکهای داخلی از جمله بانک تجارت، مطالعات پیشنهادی طرح از یک پلنت کوچک به یک پالایشگاه مجهز تغییر داده شده و از اولین مذاکره با بانک تجارت که در نمایشگاه نفت و گاز سال ۱۳۹۲ برگزار شد به اداره سرمایه گذاری مراجعه و تشکیل پرونده داده و جلسات متعدد و مذاکره و بازدید از طرح آزمایشی در شهرک صنعتی تا اسفند ماه همان سال توسط کارشناسان بانک به درازا کشید که آخر سر، کارشناس مسئول تایید کننده بانک قرارداد مشاوره جهت پرداخت ۲۰۰ میلیون تومان به ایمیل ما ارسال کرد که به دلیل غیر قانونی بودن این پرداخت و به دلیل عدم وجود تضمین دریافت تسهیلات از سوی بانک و ائتلاف یک سال زمان، از ادامه کار منصرف شده و دارائیهای نامشهود و دانش فنی این پروژه مهم دانش بنیان را به خارج از ایران بعنوان سرمایه های نامشهود به ارزش چندین میلیارد دلار منتقل نمودیم.

اولین برند بزرگ بین المللی پوشاک ایران و مشارکت در مجتمع تولیدی سبلان پارچه با عدم مشارکت بانک تجارت

مجتمع سبلان پارچه اردبیل بزرگترین مجتمع نساجی پوشاک پنبه در خاورمیانه، در ۲۰ هکتار زمین و ۱۳ هکتار سوله و ۷ خط تولید زنجیره تولید از پنبه تا پوشاک عرضه مستقیم در بازار با مشارکت بانک تجارت سرمایه گذاری شده که برای ۵ هزار نفر اشتغال زائی پیش بینی شده است، ولی بنابه دلایل نامشخصی بانک تجارت از پرداخت سرمایه در گردش آن خود داری کرده و مدیران شرکت به دنبال جذب سرمایه بودند که جلساتی برای تامین مالی از آقای آریان دعوت کردند و پس از عقد قرارداد تامین مالی و مشارکت و دریافت مبلغ ۲۰ میلیون ریال پیش پرداخت هزینه های کار به شرطی که بقیه هزینه ها را بعدا پرداخت کنند، و چند ماه جلسه و بررسی های کارشناسی، و تهیه مطالعات توجیهی، و با توجه به اینکه ارزش بازاری جهانی پوشاک از ۱۵۰۰ میلیارد دلار به ۲۲۵۰ میلیارد دلار رشد خواهد داشت، طرح فروشگاههای زنجیره ای بین المللی پوشاک ۱۰ میلیارد دلاری که نیم درصد بازاری جهانی پوشاک را در اختیار داشته باشد تهیه و در نهایت علامت تجاری بین المللی مشابه زارا و همچنین شرکتی بانام Rozab طراحی و با ثبت شرکت و برند و سایتهای اینترنتی در انگلیس، و تهیه طرح توجیهی احداث فروشگاههای زنجیره ای پوشاک در اروپا و آمریکا، نامه کتبی از بانک نت وست انگلیس تهیه و در اختیار مدیران شرکت سبلان پارچه قرارداد شده. ولی کارشناسان و مدیران به جای پیگیری کار و پرداخت هزینه های انجام شده، با اعتماد به نفس کاذب و به خیال اینکه خود میتوانند بقیه کار را انجام بدهند، بدون اینکه دانش تخصصی در حوزه های امور بین الملل، حقوق بین الملل، مالیه بین الملل، بازرگانی بین الملل و غیره ... را داشته باشند، راسا به انگلیس مسافرت کردند تا بقیه کارها را پیگیری کنند که به دلیل عدم اجرای مفاد قرارداد و عدم ادامه کار، اظهارنامه دادگستری به مدیریت شرکت ارسال گردید ولی پاسخی داده نشد.

در نهایت ما تصمیم گرفتیم بجای پیگیری های قضائی از مدیران فاسدی که بزرگترین کارخانه پوشاک خاورمیانه و اشتغال ۵ هزار خانواده که برای ۵۰ هزار خانواده اشتغال زائی غیر مستقیم ایجاد کرده و رزق و روزی ۲۵۰ هزار انسان را تامین میکند، دانش فنی و ادامه پروژه را که چندین میلیارد دلار ارزش گذاری شده بود را بعنوان سرمایه خود تملیک و پشتوانه پروژه مشابه در خارج از ایران قرار بدهیم. پروژه چندین سال با افراد مختلف به جلسات صوری و تشریفاتی و وقت تلف کن ادامه داد تا بانک تجارت توانست مطالبات خود را به حدی برساند که بتواند کارخانه را تملیک کرده و به افراد خودی واگذار کند. بعدها رسانه ها اعلام کردند گروهی از تبریز با بانک تجارت مشارکت کرده و کارخانه سبلان پارچه را تملیک نموده و نام آن را به آرتا زرین تجارت تغییر دادند. و ظاهرا تا سال ۱۴۰۰ همچنان بعد از گذشت ۲۰ سال که کارخانه ای به ارزش چندین هزار میلیارد تومان، هنوز به بهره برداری کامل با ظرفیت پیش بینی شده نرسیده است. و هنوز راه درازی برای فروش محصولات در داخل ایران دارد، چه برسد به رقابت با صنعت پوشاک چین و ترکیه و ورود به بازارهای اروپا و آمریکا و رقابت با غولهایی مانند زارا و برندهای پوشاک دهها میلیارد دلاری جهان.

اولین بازار مالی خارج از بورس منطبق با قانون مدنی و قانون تجارت ایران و عدم همکاری بانک خاورمیانه

پروژه دانش بنیان بازارهای مالی تارا یکی از طرح های دانش بنیان توسعه اجتماعی به خصوص مناطق محروم و دور افتاده کشور در چهارچوب قرارداد مشارکت با وزارت بهداشت و درمان و از پروژه های استراتژیک دکترین توسعه فناوری و دانش بنیان بود که در راستای سیاستهای ابلاغی مقام معظم رهبری و اجرای بندهایی از قانون برنامه چهارم جمهوری اسلامی ایران و مفاد قراردادهای معین قانون مدنی و همچنین مفاد قانون تجارت برای معاملات سهام شرکتهای سهامی خاص و تعاونی، و سهم الشرکه شرکتهای مسئولیت محدود و همچنین معاملات اوراق بهادار خارج از بورس و خارج از قانون بازار اوراق بهادار ایران مانند چک، سفته، بروات، اسناد ملکی، حواله های کالائی کارخانجات تولیدی و صنعتی، و سایر قراردادهای جاری ایران که قابلیت ثبت نزد سازمان بورس را ندارند و مشمول قانون بازار اوراق بهادار ایران نمیشوند تعریف گردیده و با تاسیس شرکت سهامی عام و تشکیل پرونده نزد اداره ثبت شرکتهای و تعیین نام گروه توسعه اقتصادی تارا و تشکیل پرونده استعلام معاف از ثبت نزد سازمان بورس و اوراق بهادار ایران به دلیل رعایت دستور العمل های سازمان بورس برای شرکتهای معاف از ثبت انجام شده و سازمان بورس به صورت کتبی اعلام کرد که باید با یکی از بانکها جهت عاملیت فروش اوراق سهام شرکت انعقاد قرارداد گردیده و مدارک به سازمان بورس جهت بررسی های بعدی ارجاع گردد که درخواست عاملیت پذیره نویسی آن به بانک خاورمیانه تقدیم گردید که بانک خاورمیانه بعد از چند هفته بررسی اعلام کرد در پذیره نویسی این شرکت همکاری نمینماید. و در اعتراض به سازمان بورس که اگر شرکتی معاف از ثبت نزد سازمان بورس میباشد، طبق کدام دستور العمل سازمان بورس الزام به قرارداد عاملیت پذیره نویسی و تشریفات پذیره نویسی پیچیده و طی بوروکراسی است؟ ولی سازمان بورس به ابهامات و سوالات پاسخ نداد، اما افرادی ناشناس از دفاتر ثبت شرکتهای اعلام کردند که در صورت پرداخت چند میلیارد ریال هزینه، ارتباطات لازم برای اخذ موافقت سازمان بورس برای ترک بوروکراسی را دارند، ولی به دلیل غیر قانونی بودن، و جرم بودن رشوه و ارتشاء پروژه متوقف گردید. ولی زیر ساختهای فناوری و دانش بنیان این پروژه به ارزش چند میلیارد دلار که میتواند باعث تحول در اقتصاد ایران شود، به مالکیت بانک بین المللی موران در آمد.

اولین مجتمع خودروسازی دانش بنیان ایران و خاورمیانه (مجتمع خود رو سازی برقی و آبی)

پروژه دانش بنیان تولید خودروهای برقی (باتری های قابل شارژ) و خودروهای هیبریدی با سوخت هیدروژن (هیدروژن حاصل از تجزیه آب) یکی از طرح های دانش بنیان ارتقاء سلامت در چهارچوب قرارداد مشارکت با وزارت بهداشت و درمان و از پروژه های استراتژیک دکترین توسعه فناوری و دانش بنیان بود که در راستای سیاستهای ابلاغی مقام معظم رهبری و اجرای بندهایی از قانون برنامه چهارم جمهوری اسلامی ایران تعریف گردیده و زمانی که شرکت خودروسازی برقی تسلا تازه تاسیس شده بود، مطالعات تجربیات کشورهای مختلف و بررسی ابداعات و اختراعات از گوشه کنار جهان انجام شد و در نهایت دانش فنی آن تدوین و در سال ۱۳۸۵ درخواست صدور مجوز سرمایه گذاری واحد صنعتی به سازمان صنعت و معدن اردبیل داده شد که اعلام کردند اجازه نمیدهند کسی با ایران خودرو رقابت کند و جلوی فعالیت را گرفتند، لذا برای حفاظت از چندین میلیارد دلار سرمایه های دانش بنیان گردآوری شده مانند فناوری پیشرفته طراحی بدنه خودرو، طراحی و ساخت قطعات خودرو به صورت چاپ سه بعدی، طراحی و شبیه سازی پلتفرم خودرو، و..... طرح در کتابخانه ملی ایران و در تاریخ ایران ثبت گردیده و فعالیت سرمایه گذاری به کشورهای خارجی انتقال و با کشورهای چین، اروپای شرقی، کشورهای عربی مانند امارات مذاکره و پیگیری انجام شد.

اکنون در سال ۲۰۲۱ که ارزش شرکت تسلا به ۱۰۰۰ میلیارد دلار رسید، وقتی یک وجدان بیدار به این فکر میکند که چنین قدرت اقتصادی میتواند در ایران ایجاد شود ولی جلوی فعالیت آن توسط مدیران و مسئولان مدعی دلسوز جمهوری اسلامی ایران گرفته شد تا فرصت جهانی در اختیار آمریکا و کشورهای دیگر قرار بگیرد. و اما برای توسعه فعالیتهای اقتصادی که مانعی برای مافیای خودرو داخل نبود، و آن قسمتی که در داخل ایران حساسیت سیاسی نداشت، به صورت بازرگانی قطعات خودرو و مشارکت سرمایه گذاری با قطعه سازان داخلی قراردادهایی منعقد و سرمایه گذاریهای جهت ایجاد شبکه پخش قطعات خودرو ایجاد گردید.

اولین مجتمع نیروگاه هسته ای نسل چهارم و دانش بنیان ایران و خاورمیانه

پروژه دانش بنیان طراحی و ساخت نسل چهارم نیروگاههای هسته ای به دلیل آلاینده‌گی کمتر به نسل های اول و دوم و سوم نیروگاههای هسته ای، و آلاینده‌گی کمتر نسبت به نیروگاههای حرارتی با سوخت فسیلی و حتی گازی، یکی دیگر از طرح های دانش بنیان ارتقاء سلامت در چهارچوب قرارداد مشارکت با وزارت بهداشت و درمان و از پروژه های استراتژیک دکترین توسعه فناوری و دانش بنیان بود که در راستای سیاستهای ابلاغی مقام معظم رهبری و اجرای بندهایی از قانون برنامه چهارم جمهوری اسلامی ایران تعریف گردیده و زمانی که تنشهای بین المللی روی نیروگاه اتمی بوشهر بعنوان نسل اول و قدیمی و از رده خارج شده در دنیا محسوب میشد، مطالعات تجربیات کشورهای مختلف و بررسی ابداعات و اختراعات از گوشه کنار جهان انجام شده و فناوریهای ابداعی بصورت اختراع به آنها افزوده شد تا نسل پنجم نیروگاههای هسته ای به جهان عرضه شود.

درخواست مجوز سرمایه گذاری به سازمان صنعت و معدن استان اردبیل داده شد که در استعلام از وزارت صنعت و معدن، وزارت ذیربط، اعلام کرد مجوزهای مشابه در استانهای اصفهان صادر شده و صدور مجوز به بخش خصوصی بلا مانع میباشد، ولی مدیران سازمان صنعت و معدن اردبیل اعلام کردند مجوز درخواستی را صادر نمیکند. و پروژه ای که چندین میلیارد دلار ارزش و قیمت داشت، و میتوانست باعث پیشرفت فناوری صلح آمیز برق هسته ای ایران شود، تعطیل گردید. ولی به دلیل حفظ حقوق مالکیت معنوی در سال ۱۳۸۷ در کتابخانه ملی ایران و در تاریخ ایران ثبت گردید.

اولین مجتمع تولید صنایع هوافضا و هلی کوپتر سازی امداد و دانش بنیان ایران و خاورمیانه

پروژه دانش بنیان طراحی و ساخت قطعات و مونتاژ و تولید هلی کوپترهای امداد، یکی دیگر از طرح های استراتژیک و دانش بنیان ارتقاء سلامت در چهارچوب قرارداد مشارکت با وزارت بهداشت و درمان و از پروژه های استراتژیک دکترین توسعه فناوری و دانش بنیان بود که در راستای سیاستهای ابلاغی مقام معظم رهبری و اجرای بندهایی از قانون برنامه چهارم جمهوری اسلامی ایران تعریف گردیده و زمانی که تحریمهای بین المللی اجازه خرید هلی کوپتر و هواپیما به ایران نمیدادند، گردآوری فناوریها و مطالعات تجربیات کشورهای مختلف و بررسی ابداعات و اختراعات از گوشه کنار جهان انجام شده و فناوریهای ابداعی بصورت اختراع به آنها افزوده شد تا نسل جدید فناوری هوافضا با کاربرد صلح آمیز حوزه سلامت به جهان عرضه شود.

در درخواست به سازمان صنعت و معدن استان اردبیل، مدیران مربوطه از صدور مجوز خود داری کردند و پروژه متوقف گردید. سپس برای حفظ حقوق مالکیت فکری و دانش بنیان طرح به ارزش چندین میلیارد دلار در کتابخانه ملی ایران و در تاریخ ایران ثبت گردید.

اولین پروژه سرمایه گذاری خارجی نیروگاههای پراکنده تهران، در ایران و خاورمیانه

در سالهای ۱۳۹۴ الی ۱۳۹۵ که در وزارت نیرو بعنوان مشاور تامین مالی مشارکت داشتیم، پروژه های مختلف نیروگاهی جهت تامین مالی مطرح میشد، که یکی از آنها طرح سرمایه گذاری نیروگاههای پراکنده تهران، جمعا به ظرفیت ۴ هزار مگاوات بود که باتوجه به شرایط زیست محیطی تهران بعنوان یکی از شهرهای آلوده و نیاز به فناوری خاص تولید برق که آلاینده کمی داشته باشد، میانگین سرمایه گذاری به ازای هر یک مگاوات برق پاک فاقد آلاینده یا با حد اقل آلاینده نسبت به ژنراتورهای تولید برق فسیلی و حرارتی ۳ میلیون یورو به ازای هر مگاوات، طبق درخواست شرکت توزیع برق تهران بزرگ، بعنوان کارفرما جهت سرمایه گذاری داخلی و خارجی در پروژه نیروگاههای پراکنده تهران بدون آلاینده زیست محیطی و با گردآوری کلیه تجربه های به دست آمده از پروژه های نیروگاهی، پروژه های پالایشگاهی و پتروشیمی و پروژه های سلامت محیط زیست و به خصوص در طول فرایند مطالعات و تدوین دانش فنی نیروگاههای پراکنده تهران، و ابداعات جدید در فرایندهای بازیافت ضایعات شهری، فاضلاب و تصفیه هوا، اختراعی با عنوان سنتز تمیز تدوین و با تکمیل فرم اظهارنامه اختراع تحویل اداره ثبت اختراعات ایران گردید، سپس در قالب انتقال تکنولوژی بخشی از تکنولوژی و دانش فنی در قالب تاسیس شرکت سهامی عام که بخش کوچکی از منابع مالی آن از عامه مردم جذب شود، شرکتی با نام توسعه و تامین انرژی نزد اداره ثبت شرکتها تشکیل پرونده گردیده و مکاتباتی با سازمان بورس انجام شد که پس از آن به سراغ شرکتهای تامین سرمایه رفته و از طریق آنها پیگیریهای لازم انجام شد که با توجه به کمبود هزینه های اولیه و عدم تمایل اشخاص و حتی عدم تمایل وزارت نیرو و شرکت برق منطقه ای تهران جهت مشارکت یا پرداخت هزینه ها، پروژه متوقف و ثبت شرکت به صورت سهامی عام بین المللی در اروپا با نام شرکت سهامی عام توتان انرژی انجام شد. که در صورت موافقت هیئت سرمایه گذاری خارجی ایران، دانش فنی و مطالعات انجام شده به قیمت عرف بین المللی کارشناسی حد اقل ۴ میلیارد یورو (۲۵٪ ارزش سرمایه گذاری کل پروژه کل برآورد سرمایه گذاری پروژه ۱۲ میلیارد یورو که ۲۵٪ آن معادل ۴ میلیارد یورو میباشد)، قابل انتقال به ایران در قالب سرمایه گذاری خارجی ایران میباشد. و البته در صورت تاخیر و با گذشت زمان، فناوریهای پیشرفته به ظهور رسیده و فناوریهای قبلی منسوخ میگردد و ما به صورت دائم در حال به روز رسانی فناوریها بوده و همیشه حداقل ۱۰ سال از کپی کنندگان پروژه ها جلوتر هستیم.

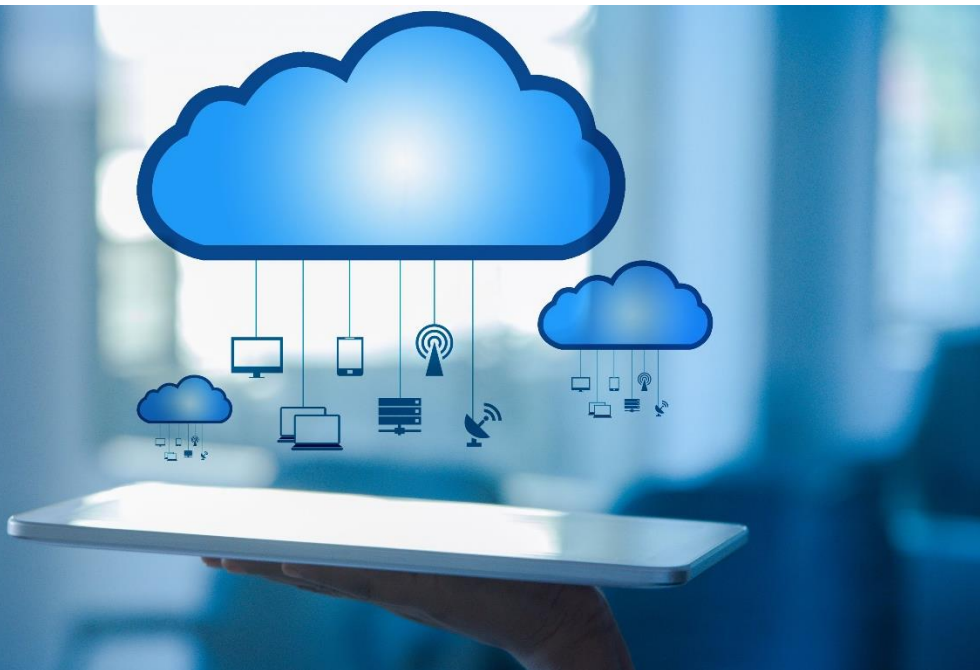
اولین اوراق منفعت نفت و گاز ایران و پروژه تامین مالی میدان گازی کیش

در سال ۹۶ با عقد قرارداد با شرکت جنوب تاسیسات، شرکت پیمانکاری دارنده رتبه ۱ نفت و گاز و دارای بیش از ۳۰ سال تجربه موفق در زمینه پروژه های خطوط لوله و انتقال با شرکت ملی نفت ایران و شرکت نفت ایتالیا "انی"، که شرکت جنوب تاسیسات از سهامداران عمده شرکت آذراب اراک میباشد، به شرکت مذکور در زمینه توسعه کسب و کار و ارتقاء بهره وری سازمانی مشاوره های تخصصی ارائه شده و ضمن ارائه پیشنهاد اصلاح چارت درون سازمانی شرکت، پیشنهاد چارت سازمانی گروهی و بین المللی و ساماندهی شرکتهای اقماری در جزیره کیش، شرکتهای اقماری ثبت شده در سوئیس و استرالیا را داده و ۲ شرکت در انگلیس برایشان ثبت و از طراحی آرم و سربرگ و کارت ویزیت و ثبت و راه اندازی سایت اینترنتی و برنامه کسب و کار از داخل و خارج از ایران تشکیل پرونده تامین مالی داده و در طول دوره مشاوره، شرکت مذکور یک نامه اعلام آمادگی ۱ میلیارد یورنی از شرکت شریک یکی از بانکهای اروپایی تهیه و شرکت جنوب تاسیسات به همراه رزومه فنی خود به شرکت مهندسی و توسعه نفت جهت پیمانکاری EPC+F پروژه میدان گازی کیش درخواست ترک مناقصه ارسال نموده و هم زمان در خصوص تامین اعتبارات ریالی در داخل ایران ضمن تشکیل پرونده اعتباری در بانکهای دولتی، و تشکیل پرونده نزد شرکت تامین سرمایه کاردان وابسته به بانکهای تجارت، خاورمیانه و سامان، شرکت تامین سرمایه کاردان پیشنهاد تامین سرمایه از طریق افزایش سرمایه و عرضه عمومی سهام شرکت جنوب تاسیسات اعلام آمادگی نمود. از سوی دیگر در طول این مدت، شرکت جنوب تاسیسات توانست بخش عمده کرسیهای هیئت مدیره آذراب را در اختیار گرفته و مبلغ قابل توجهی از بانک ملی جهت پرداخت حقوق معوقه کارکنان آذراب تسهیلات دریافت نموده و بانک کشاورزی موافقت نمود با آسان ترین شرایط بیش از ۳۰٪ سهام آذراب را به شرکت جنوب تاسیسات واگذار نماید. همچنین جهت شرکت در چند مناقصه از جمله مناقصه ۹۱ میلیون یورنی احداث مخازن صادراتی پتروشیمی نگین مکران، اسناد و مدارک تهیه و تشکیل پرونده شرکت در مناقصه انجام گردید.

در این پروژه باتوجه به شرایط پیچیده شرکت ملی نفت ایران برای جذب سرمایه، و اینکه بابت تضمین سرمایه گذاری فقط یک برگ کاغذ بعنوان ضمانت نامه توسط شرکت ملی نفت ایران امضاء شده و تحویل سرمایه گذار میشود، نیاز به ابزار مالی خاصی بود، و ابزارهای مالی رایج بازارهای مالی ایران، پاسخگوی نیازهای تامین مالی شرکت ملی نفت ایران نبود، لذا با بررسی انواع ابزارهای مالی، و انجام مطالعات و بررسیهای کارشناسی، در نهایت اوراق منفعت را برای نیازهای مالی شرکت ملی نفت ایران مناسب تشخیص داده و با مهندسی مالی، و چیدمان حقوقی و قراردادهای چیدمان ارکان مالی، ساختار مناسب تامین مالی پروژه های شرکت ملی نفت ایران به صورت ارزی و ریالی طراحی و پس از انعقاد چندین قرارداد قبولی سمت ارکان، مدارک و مستندات تحویل بانک ایران زمین و سایر مراجع ذیربط شد، و برای بخش ارزی آن که به مبلغ ۵ میلیارد یورو بود، از کارشناسان موسسه رتبه بندی اعتباری اسکوپ گروپ آلمان دعوت شد و به تهران آمده و جلسات توجیحی در این خصوص برگزار شده و راهنمایی لازم جهت انتشار اوراق ارزی بین المللی ۵ میلیارد یورنی بعمل آمد. که با فاصله کوتاهی وزارت اقتصاد اوراق را در مرحله اول به مبلغ ۳۰ هزار میلیارد ریال در اسفند ماه ۱۳۹۶ و در پائیز ۱۳۹۷ هم مبلغ چندین هزار میلیارد ریال فروخته و این اوراق برای اولین بار در اقتصاد کشور به گردش در آمد. شرکت فرابورس ایران برای ۵۰۰۰ میلیارد ریال از این اوراق اعلام کرد که برای توسعه ۱۱ حلقه چاه نفتی در خوزستان به جریان افتاده است. ولی در اعتراضات و پیگیری ها بابت پرداخت کارمزد طراحی و مهندسی اوراق، هیچ دستگاهی پاسخگو نشد و بلکه عده ای ناشناس تهدید هم کردند که این فعاليتها متوقف شده و پیگیری نشود و بدین ترتیب انگیزه طراحی ابزارهای مالی بیشتر برای حل مشکلات اقتصادی ایران از بین رفت.

اولین بیمه سلامت ایران

پروژه دانش بنیان بیمه سلامت ایرانیان یکی دیگر از طرح های استراتژیک و دانش بنیان ارتقاء سلامت در چهارچوب قرارداد مشارکت با وزارت بهداشت و درمان و از پروژه های استراتژیک دکترین توسعه فناوری و دانش بنیان بود که در راستای سیاستهای ابلاغی مقام معظم رهبری و اجرای بندهایی از قانون برنامه چهارم جمهوری اسلامی ایران تعریف گردیده و ابزارهای مالی پیش بینی شده در آن بار بزرگی از دوش سازمان تامین اجتماعی و وزارت بهداشت برداشته و ضمن مدل سازی مالی و پیش بینی سود بالا در آن، تامین مالی ریسک از طریق بخش خصوصی انجام میشد. که با مذاکرات و مکاتبات با سازمانهای دولتی از جمله کارشناسان و نمایندگان تامین اجتماعی ایران که از زمان عقد قرارداد با وزارت بهداشت در سال ۱۳۸۳ آغاز گردیده و تا سال ۱۳۹۱ حدود ۸ سال به طور انجامید، در نهایت، ایده طرح به صورت ناقص کپی گردیده اساسنامه سازمان بیمه سلامت در تاریخ ۱۳۹۱/۵/۲۲ توسط دولت ابلاغ گردیده و به دلیل عدم اشراف کارشناسان طرح چه در مجلس و چه در دولت ایران، بجای برداشتن باری از روی دوش دولت، بار سنگین مالی بر روی دوش دولت برجای گذاشت. این بیمه در سال ۱۳۹۵ مبلغ ۸ هزار میلیارد تومان و در سالهای بعدی به مراتب مبالغ بالاتر را به موسسات طرف قرارداد پرداخت کرده که فقط در دوره کرونا ۳ هزار میلیارد تومان بابت کرونا پرداخت نموده است و البته با اینکه بار مالی سالیانه ۱۰ هزار میلیارد تومان کم نیست، ولی نیازهای خدمات بیمه سلامت کشور بسیار بالاتر از این مبلغ بوده و اجرای طرح پیشنهادی ما به طور کامل و با نظارت ما و با استفاده از دانش مالی ما و دانش مدیریت ریسکی که مطالعات آن را انجام داده و با کسب دانش فنی بین المللی، ابداعات و اختراعاتی روی آن اعمال کرده و طرح دانش بنیان پیشرفته ای تدوین نموده بودیم، متوقف و بایگانی و به عنوان دارائی معنوی شرکتهای خارجی ما که بیش از ۲ میلیارد یورو ارزش گذاری تقریبی آن است منظور گردید.



اولین شبکه دیتا سنترهای رایانش ابری هیبریدی ابرباد

باتوجه به آغاز فعالیت در حوزه فناوری اطلاعات از سال ۱۳۷۱ و اخذ مدرک کار و دانش رایانه و فناوری اطلاعات و برنامه نویسی در دوره دبیرستان، و عضویت در شبکه های اطلاع رسانی در سالهای ۱۳۷۳ - ۱۳۸۰ از جمله مدیریت پژوهشی در شبکه اطلاع رسانی خانه ملت مرکز پژوهشهای مجلس شورای اسلامی، و تحصیل رشته کامپیوتر در دانشگاه آزاد اسلامی واحد مرکز تهران، و فعالیت بعنوان مربی سایت کامپیوتر دانشگاه و تاسیس آزمایشگاه خصوصی رایانه و شبکه های رایانه ای از سال ۱۳۷۴ در دفتر شخصی خود که بعدها در سال ۱۳۷۹ بصورت شرکت دانش بنیان ثبت گردیده و با سرمایه های فنی و دانش فنی کسب شده وارد مشارکت در پروژه های مختلف گردید، در سال ۱۳۸۰ مجوز خدمات اینترنتی ISP را از وزارت فناوری ارتباطات (وزارت پست و تلگراف سابق) اخذ نموده و با ۳۲ خط تلفن سرمایه گذاری را شروع نموده و خدمات رسانی را آغاز کرده و در سال ۱۳۸۲ اولین مجوز اینترنت پر سرعت ایران PAP را با مجوز ایجاد ۱ میلیون پورت پر سرعت در ایران از وزارت خانه مذکور اخذ نموده و مذاکرات گسترده ای با سرمایه گذاران خارجی آغاز نموده ولی به دلیل اینکه دستگاههای امنیتی اردبیل در خطوط مخابراتی ایجاد نویز کرده و از سوی دیگر باج خواهی و رشوه خواهی کرده و چند فاکتور سفید از شرکت اخذ کردند، و حتی در واردات تجهیزات مخابراتی در گمرک اخلاص ایجاد کرده و تجهیزاتی که میتوانست ظرف چند روز ترخیص شود، ۶ ماه در گمرک خوابانیده سپس مجوز ترخیص صادر کردند.

لذا بخش زیادی از سرمایه گذارهای فناوری ارتباطات و اطلاعات مختل شده و خسارات زیادی وارد گردید.

که بعد از این اتفاقات، تمرکز از روی خدمات شبکه و اینترنت و خدمات سخت افزاری کاهش پیدا کرده و بر روی سرمایه گذاری و مشارکت و توسعه فناوریهای پیشرفته نرم افزاری گردید که در طول سالهای گذشته همگام با فناوریهای جدید از فناوری های داده های کلان، فناوری های هوش مصنوعی، فناوریهای پیاده سازی دیتا سنتر، فناوری های رایانش ابری و غیره در سال ۱۳۹۹ همزمان با قرارداد سرمایه گذاری ایجاد درگاه شبکه آموزش دانش ایران (درشاد) لزوم پیاده سازی این سامانه بر بستر رایانش ابری احساس شد که برای دوره آزمایشی از زیر ساخت شرکت رایانش ابری آروان استفاده شد، ولی به دلیل ضعف ها و کاستی ها، پیشرفته ترین پروژه رایانش ابری خاورمیانه بانام ابرباد کلید خورده و با پیاده سازی ۷ دیتاسنتر رایانش ابری در نقاط مختلف تهران، و ارتقاء تجهیزات قدیمی شبکه خدمات اینترنتی، و تامین تجهیزات پیشرفته و جدید، این سامانه به بهره برداری آزمایشی رسیده و در حال توسعه میباشد. جمع سرمایه گذاری پیش بینی شده برای این پروژه تا چند سال آینده به یک میلیارد یورو معادل ۳۰۰ هزار میلیارد ریال خواهد رسید.

DIGITAL BANKING

اولین بانک مجازی ایران

تجربه فعالیتهای بانکی به سالهای اوائل انقلاب برمیگردد که در بازار مشغول پخش مویرگی محصولات شرکتهای بزرگ مانند شرکت پخش مینو بودیم، و دریافتهای نقدی هر روز را به بانک برده و عملیات بانکی مانند حواله وجه به کارخانجات و شرکتهای و دریافت چک های مشتریان و گذاشتن به حساب چکها را انجام میدادیم که در آن زمان هیچ رایانه ای وجود نداشت و تمامی ثبت و ضبط های حساب بانکی روی مقوایی به نام کاردکس انجام میشد. و حواله ها

به صورت تلگرافی یا تلفنی انجام و چکهای مشتریان وصول با برگشت و منعکس میشد. و حتی فکس نیز به صورت گسترده وارد شبکه بانکی ایران نشده بود.

سالها بعد که وارد دانشگاه شده و کامپیوتر خریداری کرده و وارد اینترنت شده و هم زمان دنیای اینترنت رشد کرده و شبکه های بانکی مجهز به رایانه و تجهیزات پیشرفته شد. با ثبت شرکت و تعریف پروژه ها و ورود به مذاکره با بانکهای داخلی و خارجی برای تامین مالی پروژه های بزرگ از جمله پروژه های نفت و گاز، در نمایشگاه بین المللی تهران، نامه ای از بانک اسلامی دویی دریافت کردیم که نوشته شده بود به منابع مالی اسلامی تا ۱۶۰ میلیارد دلار دسترسی دارند و بدون وثیقه با پشتوانه قرارداد خود پروژه ها تامین مالی اسلامی بدون ربا و با سود صفر درصد انجام میدهند. این موضوع نقطه عطفی در ایجاد انگیزه جهت ارتباط بیشتر با بانکهای بین المللی شد و مذاکرات بیشتری با بانکهای بین المللی انجام و با خدمات بانکهای داخلی مقایسه کرده و متوجه ضعفها و کاستی های شبکه بانکی شدیم.

در کنار فعالیتهای سرمایه گذاری که تحریمها درهای بیرون را به روی ما بسته و فساد در شبکه بانکی مانع دریافت وام و تسهیلات میشد، و مطالعات و نیازهای پروژه های سرمایه گذاری مختلف که مردم مراجعه میکردند و امکان جذب سرمایه از شبکه بانکی برایشان مقدور نمیشد، باعث شد پیگیری های زیادی در بانکهای مختلف مابین مشتریان متقاضی تامین مالی و بانکهای دولتی و خصوصی انجام داده و دانش مالی و بانکی کافی در زمینه خدمات بانکی را به دست بیاوریم و کم کم از فاز مشاوره به فاز تاسیس بانک وارد بشویم.

و از آنجائی که این فعالیتهای از سالهای ۱۳۷۹ آغاز گردید، لذا میتوان گفت اولین بانک مجازی ایران و حتی دنیا هستیم. که از سال ۱۳۷۹ تاکنون بیش از ۲۱ سال بدون داشتن شعبه فقط بصورت آنلاین و اینترنتی خدمات بانکی به مشتریان ارائه داده ایم.

گرچه خدمات بانکی در ایران دقیق و به درستی تعریف نشده است و بخشی از خدمات بانکی به سازمان بورس مربوط میشود که از سال ۱۳۸۵ تاسیس شده است و بخشی دیگر از خدمات بانکداری به بانک مرکزی مربوط میشود، ولی بخشی از خدمات بانکی که در کشورهای پیشرفته مانند اروپا و آمریکا ارائه میشود مانند مدیریت املاک و مستغلات، و یا مدیریت ذخایر طلا و ارز مشتریان، طبق قوانین ایران نه ارتباطی به بانک مرکزی دارد و نه ارتباطی به سازمان بورس و قوانین شفاف و مشخصی برای آن وجود ندارد.

در مسیر گسترش خدمات بانکداری مجازی، یکی از بخشهای دکترین توسعه فناوری تاسیس بانک بین المللی بود که در داخل ایران با مطالعه اساسنامه و بخشنامه ها و فرایندهای تاسیس بانک و مذاکره و مکاتبه با بانک مرکزی چندین سال پیگیری نموده و در خارج از ایران نیز با اخذ مشاوره از وکلای بین المللی قوانین و شرایط تاسیس بانک در کشورهای خارجی را مطالعه و آشنا شده و به دلیل شرایط آسان و کم هزینه بودن، اقدام به اخذ مجوز ثبت بانک در کشورهای خارجی نموده و هم زمان در داخل ایران پیگیر اخذ مجوز بانک بودیم که در نهایت در سال ۱۳۹۸ با اخذ مجوز خدمات بانک قرض الحسنه به صورت غیر مستقیم تحت نظارت بانک مرکزی ایران فعالیت آزمایشی بانکی را بصورت مجازی و اینترنتی را با استفاده از زیر ساختهای بانکداری اجتماعی و مجازی بانک قرض الحسنه رسالت آغاز نموده و در کنار آن روی پیاده سازی زیر ساختهای فنی و تخصصی بانکداری مجازی سرمایه گذاری نموده و در حال تکمیل مدارک مورد نیاز اخذ مجوز بانک مجازی از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هستیم.



اولین بورس املاک ایران وعدم همکاری سازمان بورس

باتوجه به فعالیت و رصد تحولات بازار املاک ایران از سال های ۱۳۶۵ در کنار فعالیتهای بازرگانی بازار، و حضور در معاملات ملکی که آقای آریان نزد پدرش به موازات فعالیت بازرگانی اش انجام میداد، با بازار املاک آشنا شده و کم کم با ورود به اقتصاد مدرن و بازارهای جهانی و آشنائی با بازارهای مالی دنیا و فعالیتهای ملکی بانکهای بین المللی، و مشاهده نقص و ضعف های صنعت بانکداری ایران، در سفر به کشورهای خارجی از جمله با بازارهای مالی مدرن املاک کشور امارات متحده عربی آشنا شده و با کسب دانش فنی در این زمینه،

در سال ۱۳۹۶ طرح تاسیس بورس املاک را به سازمان بورس و اوراق بهادار ایران تقدیم نموده و همچنان پیگیر اخذ مجوز اولین بورس املاک ایران بوده و با سکوت سازمان بورس مواجه گردیده ایم.

اولین گروه مدیریت ثروت ایران

در طول دوره مطالعات در حوزه ابزارهای مالی و خدمات بازارهای مالی بانکی و بورس، با خدمات مدیریت ثروت در بانکهای بین المللی آشنا شده و با گرد آوری دانش مربوطه و ترکیب با دانش مالی کسب شده، برای اولین بار در ایران بحث مدیریت ثروت مطرح و اقدام به بازاریابی گردید، ولی عده ای صاحب نفوذ و رانت با کپی کردن ایده و با فکر خام که مدیریت ثروت در بورس و بازارهای سرمایه انجام میشود، اقدام به تاسیس صندوق مدیریت ثروت ستارگان نمودند، که با سرمایه ۶۰۰ میلیارد تومان در طول چند سال نتوانستند ۱۰ درصد سرمایه تعریف شده را جذب کنند به طوری که تا سال ۱۳۹۹ سرمایه شان زیر ۶۰ میلیارد تومان بود. لذا تا زمانی که فرهنگ ارزش و احترام به ایده های دیگران در ایران شکل بگیرد، این پروژه از حالت عمومی خارج و بسته شد تا در شرایط مناسب مجدداً از این دانش کسب شده برای رشد اقتصاد ایران استفاده شود.





اولین پروژه ملی توسعه مسکن ایران

در سال ۱۳۸۳ با قرارداد مشارکت با وزارت بهداشت طبق سیاستهای ابلاغی مقام معظم رهبری و فصل هفتم قانون برنامه چهارم توسعه کشور با عنوان توسعه اجتماعی و ارتقاء سلامت، و با الگو برداری از تجربیات کشورهایی مانند امارات برای ساخت شهرک های سلامت و گردشگری پزشکی، و انجام مطالعات آخرین پیشرفت های ساختمان، معماری و مهندسی عمران در حوزه ساخت و ساز، انجام گردیده و طرح احداث شهرک های زنجیره ای گردشگری سلامت به علی نیکزاد استاندار وقت اردبیل تقدیم گردید، که طرح در کارگروه سلامت و امنیت غذایی استان آقای فیروز احمدی معاون سیاسی نیکزاد در جلسه حاضر و پس از استماع تصویب و به دانشگاه علوم پزشکی جهت بررسی و جلب همکاری و حمایت ارسال گردید که با سکوت و عدم اقدام از سوی دستگاههای مختلف مواجه شده و قسمتهای مختلف طرح با نامهای دکتترین توسعه فناوری ایران، و سامانه جهانی سلامت در کتابخانه ملی ایران ثبت گردید، ولی با فاصله کوتاهی با کپی شدن ناقص طرح در نقاط مختلف ایران، عده ای اقدام به زمین خواری و تعریف شهرک های گردشگری سلامت کرده و زمین های منابع طبیعی را به نام شهرک سلامت قطعه بندی و به عموم مردم واگذار کردند و از سوی دیگر آقای نیکزاد مدتی بعد با ارائه طرح ساخت شهرک های مسکن مهر، از مجلس رای اعتماد گرفته و بیش از ۲ میلیون واحد مسکن مهر در سطح ایران ساخته شده است که باعث شد بخش عمده سرمایه های کشور به جای تزریق شدن به صنعت و فناوری و اقتصاد دانش بنیان، به بخش مسکن فاقد کیفیت تزریق شده و عدم تعادل در عرضه و تقاضا، علاوه بر رکود بیسابقه در مسکن و جذب سرمایه های نقدی بانکها و عموم مردم به مسکن، صنایع را با مشکل کمبود سرمایه و مشکل رشد روبرو کردند که خسارات جبران ناپذیری به اقتصاد ایران وارد شد. در حالی که در طرح اصلی آقای آریان تاکید به توسعه طرح از تمامی جنبه های اقتصادی و فرهنگی و زیربنایی و اشتغال زائی شده بود، ولی با جدا کردن مباحث تخصصی طرح و کنار گذاشتن اشتغال زائی حوزه های دانش و فناوری، توسعه صنعتی، توسعه دانش مالی، تخصصی نمودن بازار املاک، و... و عدم تسلط کپی کنندگان طرح به مباحث بازاریابی بین المللی و جلب و جذب توریست، و عدم پیش بینی واحدهای اداری و تجاری و صنعتی و کار آفرینی و اشتغال زائی، و زیر بناهای آب و برق و زیر ساختهای خدمات عمومی مانند خدمات بهداشت و درمان یا خدمات مالی و خدمات شهرداری ها و... و صرفا با قطعه بندی و فروش واحدها به نام شهرک های سلامت از یک سو و در گوشه دیگری به نام مسکن مهر، مانع از اجرای طرح و رسیدن به اهداف کلان طرح سرمایه گذاری اصلی شدند و دولت با ساخت ۲ میلیون واحد مسکن مهر، در نهایت اعلام نمود تعداد ۲/۵ میلیون واحد مسکونی خالی در کشور وجود دارد. که اگر هر واحد مسکونی را ۱ میلیارد تومان در نظر بگیریم، ثروتی به اندازه تقریبی ۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در خانه های خالی کشور راکد مانده است.

اولین کشت و صنعت مجهز به هوش مصنوعی و ابزارهای مالی مدرن ایران

کشت و صنعت گرچه



طرح سرمایه گذاری خارجی کاشت گیاهان داروئی در گلخانه های مدرن در سال ۱۳۸۰ با مذاکرات انجام شده با پزشکان و متخصصان و داروسازان ایران آغاز گردیده و در سال ۱۳۸۳ با انعقاد قرارداد مشارکت با وزارت بهداشت و درمان در قالب طرح توسعه اجتماعی و ارتقاء سلامت، مطالعه و در سال ۱۳۸۵ با اخذ مجوزهای صنعتی و سرمایه گذاری، با خرید دانش فنی و تکنولوژی از کشورهای اروپائی آغاز گردیده و همراه با پیشرفت فیزیکی بود که به دلیل افزایش قیمت زمین و عدم ایفای تعهدات قانونی از سوی دولت ایران (وزارت صنعت و معدن) مبنی بر تامین بخشی از منابع مالی، که باعث افزایش ریسک و افتادن ۱۰۰ درصد منابع مالی به عهده سرمایه گذاران خارجی میشد، طرح متوقف گردید. در سال ۱۳۹۷ با پیگیری نماینده محترم مردم شوش و جمعی از سرمایه پذیران و مردم خوزستان، طرح به استان خوزستان، شهرستان شوش منتقل و دانش فنی و تکنولوژی آن به روز و در قالب گلخانه هوشمند طبقاتی و با تکنولوژی تولید بذرهای اصلاح شده، پرورش ماهی و شیلات گلخانه ای (آکوپونیک)، پرورش مار و عقرب گلخانه ای تولید دارو، وسایر تکنولوژیهای مانند هیدروپونیک و آپروپونیک، در قالب شرکت سهامی عام تاسیس گردید که جلساتی با معاون وزیر جهاد کشاورزی در ساختمان وزارت جهاد کشاورزی و همچنین کمیسیون کشاورزی مجلس و هیئت مدیره بانک کشاورزی ایران و کارگزاری بانک کشاورزی که یکی از بزرگترین صندوقهای سرمایه گذاری بورس و بازار سرمایه به ارزش داراییهای ۲۰۰ هزار میلیارد ریال داشتند، مقرر گردید طرح بخشی از برنامه چشم انداز ۲۰ ساله جمهوری اسلامی ایران جهت احداث گلخانه های مدرن که باید تا ۱ درصد از زمینهای کشاورزی ایران تبدیل به گلخانه شوند، نزد سازمان بورس جهت عرضه بخشی از سهام تشکیل پرونده شده و نزد بانک کشاورزی نیز تشکیل پرونده شده و قراردادهای بین المللی منعقد و ناگهان بنابه دلایل نامعلومی با قطع حمایت از سوی نمایندگان مجلس و دولت، پروژه در ایران تعلیق گردیده و با اینکه صنعت کشاورزی ایران تحریم نیست، ولی به دلیل مشکلات نامشخصی که در داخل کشور جهت توسعه کشاورزی به وجود آمد، از فرصتهای ایجاد شده ما استفاده نشد، و از طرف دیگر سرمایه های صندوق یکم بانک کشاورزی از ۲۰۰ هزار میلیارد ریال برداشت شده و به ۳۰ هزار میلیارد ریال کاهش یافته و اقدام موثری در توسعه گلخانه های ایران مشاهده نگردید.

در سال ۱۳۸۳ با قرارداد مشارکت با وزارت بهداشت در برنامه توسعه اجتماعی و ارتقاء سلامت، مطالعات پتروشیمی سبز و تولید مواد حافظ محیط زیست آغاز گردید، بعد از اخذ مجوزهای وزارتخانه های صنعت معدن و تجارت و کارگروه اشتغال و سرمایه گذاری استان اردبیل و اخذ مجوز سرمایه گذاری خارجی از سازمان سرمایه گذاری خارجی وزارت اقتصاد، و تصویب تامین بخشی از منابع مالی از صندوق توسعه ملی، در قالب طرح آمایش سرزمین، اجرا و با انجام سرمایه گذاری خارجی، طرح با ثبت پیشرفت فیزیکی در سامانه بهین یاب وزارت صنعت و معدن، ناگهان در سال ۱۳۹۱ مجوز صادره بدون توضیح توسط دولت ایران باطل گردید، و در پیگیری ها اعلام شد قیمت زمین محل اجرای طرح ۱۰ برابر افزایش یافته و برای سرمایه گذاری خارجی مالیات تعیین و به دلیل مالیات ورود و ثبت سرمایه گذاری خارجی سرمایه گذار خارجی ممنوع الخروج و پاسپورت ایشان توقیف، طرح کپی و در استانهای دیگر توسط افراد ناشناس به صورت بسیار ناقص و زیان ده اجرا گردید، چند سال بعد با پیگیری تعدادی از مسئولین و مردم استان کرمانشاه، پروژه پتروشیمی سنقر در تابستان ۱۳۹۶ به سفارش جمعی از اهالی شهرستان سنقر و کلیائی از استان کرمانشاه و با برگزاری جلسات کارشناسی در دفتر نماینده مردم سنقر، آقای سیدجواد حسینی کیا، و همچنین جلساتی در شرکت ملی صنایع پتروشیمی تشکیل و پس از مطالعات، طرح احداث مواد پتروشیمی نانو تکنولوژی ضد زلزله برای مقاوم سازی خانه های روستائی و شهری در برابر زلزله شامل یک میلیون تن پلی اورتان از گاز طبیعی به همراه تاسیسات و یوتیلیتی شامل آب، واحد بخار، نیروگاه سیکل ترکیبی، و همچنین خوشه صنعتی پلی اورتان و پلی اوریای پاششی جمعا به سرمایه گذاری ۱۰ میلیارد یورو، که ۳ میلیارد یورو آن سرمایه گذاران خارجی بصورت آورده های دانش فنی و تکنولوژی و تجهیزات و خدمات فنی و مهندسی، و با قرارداد خرید تضمینی محصولات برای مدت ۲۰ سال توسط سرمایه گذاران خارجی در قالب شرکت پتروشیمی سنقر بصورت سهامی عام با تنظیم صورتجلسه و امضای اساسنامه و مستند سازی آورده های شرکای داخلی و خارجی تهیه و تنظیم و جهت ثبت در اداره ثبت شرکتهای تهران تشکیل پرونده و با ارائه مستندات به بانک صنعت و معدن شعبه مرکزی تهران حساب شرکت تعیین گردید تا پس از گشایش اعتبارات اسنادی پیمانکار خارجی طرح را به اجرا بگذارد. ولی به دلیل قطع حمایت های دولتی و عدم همکاری بانکها، شرکای داخلی سرمایه پذیر از ادامه سرمایه گذاری پتروشیمی پلی اورتان منصرف و تصمیم گرفتند پروژه پلی پروپیلن را در شهرستان سنقر اجرا نمایند که پروژه پتروشیمی سنقر به نام اولیه آن یعنی پتروشیمی مغان تغییر نام داده و به استان کهگیلویه و بویراحمد تغییر مکان داده و با مجتمع پتروشیمی کودهای کشاورزی ادغام گردید که ساخت مجتمع و نصب و راه اندازی ماشین آلات و تولید آزمایشی محصولات در سالهای قبل انجام گردیده و باتوجه به دانش فنی پیشرفته خریداری شده، فناوری تولید مجتمع ارتقاء یافته و هم اکنون شرکت میتواند سالیانه تا ۵ میلیون تن (پنج میلیارد کیلو) کودهای پیشرفته تولید و به بازارهای داخلی و بین المللی صادر نماید. جهت اطلاع قیمت هر کیلو کود وارداتی درجه یک از شرکتهای آمریکائی ۳۰۰ دلار میباشد و تحریم نبوده و همچنان واردات وجود دارد.

پالایشگاه سبلان

باتوجه به تجربه همکاری در نصب و راه اندازی تجهیزات در فازهای ۳ و ۴ میدان گازی پارس جنوبی عسلویه در سال ۱۳۷۸، و تجربه مشارکت با شرکت سامان صنعت قشم، مجری پروژه پالایشگاه نفت قشم، و سایر مشارکتهای در حوزه نفت و گاز، پروژه پالایشگاه سبلان، در سال ۱۳۸۳ با تشویق و حمایت سازمان غیر دولتی جمعیت جوانان فرهیخته با قرارداد مشارکت با وزارت بهداشت در برنامه توسعه اجتماعی و ارتقاء سلامت، مطالعات پالایشگاه سبز و تولید مواد حافظ محیط زیست مانند بیودیزل جایگزین بنزین و گازوئیل در سوخت خودروها و با الگوبرگیزی از تکنولوژی پالایشگاه سبز شرکت انی ایتالیا و همکاری و مشارکت در پروژه های پژوهشی و دانش بنیان از جمله پروژه های بازیافت ضایعات نفتی که در سطح ایران بیش از ۱۰ میلیون تن دیو شده اند و همچنین سایر ضایعات آلاینده محیط زیست که با دانش فنی پیشرفته قابل بازیافت و قابل تبدیل به محصولات با ارزش میباشند مانند بازیافت لاستیک خودرو و تولید بنزین پیرولیز، بازیافت روغن سوخته و تولید روغن موتور، بازیافت فلرهای پالایشگاهها و تولید مواد نفتی مرغوب، بازیافت ضایعات پالایشگاهها (وکیوم باتوم) و تولید قیرهای صادراتی، و سایر مواد نفتی قابل بازیافت، در مجموع پروژه سرمایه گذاری مجتمع چند منظوره دانش بنیان نفت و گاز و پتروشیمی تعریف گردید.

با مذاکره و مکاتبه و نامه های کتبی بانکهای بین المللی جهت کاهش آلاینده های زمین و کاهش گرمای زمین طبق برنامه های سازمان ملل متحد آغاز گردید، بعد از اخذ مجوزهای وزارتخانه های صنعت معدن و تجارت و کارگروه اشتغال و سرمایه گذاری استان و اخذ مجوز سرمایه گذاری خارجی، و مصوبه بانک صنعت و معدن و تامین بخشی از منابع مالی از صندوق توسعه ملی، در قالب طرح آمایش سرزمین، اجرا و با انجام سرمایه گذاری خارجی، طرح با ثبت پیشرفت فیزیکی در سامانه بهین یاب وزارت صنعت و معدن، ناگهان در سال ۱۳۹۱ مجوز صادره بدون توضیح توسط دولت ایران باطل گردید، و در پیگیری ها اعلام شد قیمت زمین محل اجرای طرح ۱۰۰۰ درصد افزایش یافته و برای سرمایه گذاری خارجی مشکلاتی پیش آوردند که پروژه تعطیل گردید ولی سرمایه های دانش فنی و دارائیهای نامشهود آن بعنوان پشتوانه سایر طرح های سرمایه گذاری داخلی و خارجی میباشد.

میدان گازی کیش

طرح تامین مالی میدان گازی کیش در سال ۱۳۹۶ به درخواست شرکت جنوب تاسیسات از پیمانکاران نفتی باسابقه ایران و با تضمین شرکت ملی نفت ایران و با مذاکراتی که با کارفرمای طرح و مجری طرح توسعه میدان گازی کیش مستقر در شرکت مهندسی و توسعه نفت انجام گردید که درفت ضمانت نامه صادره توسط شرکت ملی نفت ایران دریافت و پیوست قرارداد گردید، طی مذاکرات، اعلام شد که ابتدا باید سرمایه تامین شده و سپس قرارداد اجرای پروژه بسته شود. لذا پس از تشکیل پرونده و مطالعات، برای ۵ فاز میدان، در قالب تاسیس کنسرسیوم میدان گازی کیش، اولین اوراق صکوک منفعت ایران طراحی و منتشر و ۵ میلیارد یورو اوراق صوک ارزی استصناع، و ۲۰ میلیارد یورو اوراق کالائی، با رتبه بندی موسسات رتبه بندی بین المللی، حسابرسی حسابرسان معتمد سازمان بورس و اوراق بهادار، و خدمات بانک بین المللی که خارج از ایران تاسیس شده است با همکاری موسسات مالی آلمانی انجام و با نظارت کارفرما در دیماه ۱۳۹۶ تحویل بانک ایران زمین شعبه آصف زعفرانی به عنوان بانک عامل گردید، که وزارت اقتصاد با فاصله چند روز در بهمن ماه ۱۳۹۶ مبلغ ۳۰ هزار میلیارد ریال اوراق را تصمیم گرفتند منابع مالی ریالی طرح را از طریق بانک سامان و شرکتهای تامین سرمایه فروخته و منابع مالی ارزی پروژه میدان گازی کیش را بنابه دلایل نامعلومی متوقف کردند. که طبق اعلام سایت فرابورس ایران تا سال ۱۳۹۹ این منابع برای سایر طرح های نفت و گاز از جمله طبق اعلام سایت فرابورس ایران برای توسعه ۱۱ حلقه چاه نفتی در خوزستان در گردش است.

طبق اعلام رسانه های ایران، آقای کرباسیان وزیر اقتصاد بعد از این موضوع از وزارت اقتصاد خارج شده و بعنوان مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران منصوب و ۳۰ هزار میلیارد ریال دیگر برای پروژه های نفتی صندوق بازنشستگی و برای شرکت منظور خاص صبا اروند که پروژه میدان گازی کیش و فازهای عسلویه را با پروژه های نفتی خوزستان ادغام نموده اند فروخته است.

باینکه دستور العمل ها و آئین نامه ها و حتی کتابهایی درباره اوراق منفعت نوشته شده بود، ولی همان طور که نویسنده کتاب مهندسی مکانیک و طراحی هواپیما مخترع هواپیما شناخته نمیشود، طراحی اوراق منفعت نیز با بخشنامه ها و دستور العمل ها و آئین نامه ها و نویسنده کتاب درباره اوراق منفعت کاملاً متفاوت میباشد و کپی کردن طرح اوراق منفعت ما در ایران باعث شد بخش عمده ای از پروژه های نفت و گاز ایران از طریق این ابزار مالی صدها هزار میلیارد ریال تامین مالی شده و این صنعت در دوران تحریم متوقف نشود.



اسناد خزانه اسلامی

Islamic Treasury Bills

اوراق خزانه اسلامی که دولتها چاپ میکنند به نوعی اوراقی مشابه اسکناس و پول هستند زیرا که هر دو توسط دولت چاپ میشود، ولی تفاوتهائی با پول دارند، پولی که امروزه اکثر دولتها چاپ و منتشر میکنند فیات نامیده شده و بدون پشتوانه و اوراقی است که توسط بانک مرکزی چاپ شده و بدون سود و بدون تاریخ سررسید بعنوان ابزاری برای حمل ارزش استفاده میشود، درحالی که اوراق خزانه اسلامی، دارای پشتوانه پروژه ها بوده و دارای سود و ارزش و در سررسید دارندگان میتوانند سود اوراق را دریافت کنند و ریسک آن نسبت به پول کشورهایی مانند ریال ایران و سایر اوراق شرکتهای غیر دولتی کمتر و درفرایندتورم، کمتر دچار افت ارزش میشود.

در طول سالهای ۱۳۹۴-۱۳۹۶ دولت ایران ۱۰۰ هزارمیلیارد تومان معادل ۲۵ میلیارد یورو اوراق خزانه اسلامی به صورت ریالی منتشر و به گردش انداخته است. در اوایل سال ۱۳۹۹ وزارت اقتصاد اعلام کرد، برای تامین اعتبار پروژه های دولتی و پرداخت بدهی های دولت، مبلغ ۵۰۰ هزار میلیارد تومان چاپ پول و مبلغ ۵۰۰ هزار میلیارد تومان اوراق دولتی منتشر خواهد کرد.

در پاییز سال ۱۳۹۹ رسانه ها از قول وزارت اقتصاد اعلام کردند مبلغ ۷۰۰ هزار میلیارد تومان از طریق بورس برای دولت تامین مالی انجام شده است.

با ارائه مشاوره هایی به اشخاص حقیقی و حقوقی مرتبط با تیم اقتصادی دولت، ابزارهای مالی طراحی نموده ایم که میتواند مشکل سود رقابتی تامین مالی اوراق بدهی دولت را حل نماید، در این راستا با تشکیل کارگروه تخصصی، و انجام مطالعات، ابزارهای مالی اسلامی طراحی شده برای تامین مالی پروژه های دولتی تاکنون به مبلغ صدها هزار میلیارد ریال به فروش رفته و در پروژه های دولتی تزریق گردیده است.



اولین شهرک سرمایه گذاری نفت و گاز پاک ایران

در سال ۱۳۹۷ به دعوت تعدادی از شرکتهای پیمانکار نفتی و با برگزاری جلسات در شرکت مهندسی و توسعه نفت و در دفتر مجری طرح توسعه میدان نفتی چنگوله، و همچنین جلساتی در دفتر شرکتهای پیمانکاری نفتی از جمله شرکت مهندسی نفت (oiec) پروژه سرمایه گذاری و توسعه ۲۲ حلقه چاه نفتی میدان نفتی چنگوله مطرح گردیده و با انجام مطالعات، و درخواست شرکتهای مشارکت کننده جهت طراحی مدل مالی با حداکثر ارزش افزوده، طرح شهرک صنعتی انرژی، شامل توسعه ۲۲ چاه نفتی میدان نفتی، احداث خط لوله انتقال نفت به بنادر جنوبی ایران، احداث مجتمع پالایشگاهی با آخرین استانداردهای دنیا، و فناوری های دانش بنیان از جمله سبک نمودن نفت خام، و فناوری حفاری هوشمند چاههای نفتی، و.... احداث مجتمع نیروگاهی و یوتیلیتی با آخرین استانداردهای زیست محیطی، احداث مجتمع پترشیمی با بالاترین ارزش افزوده ممکن، مطالعه و به کارفرما پیشنهاد شد و برای تامین بخش عمده منابع مالی نیز مدل مالی تعریف و طراحی گردیده است.



اولین دانشگاه مجازی بین المللی و شبکه جامع دانش آموزان خاورمیانه

باتوجه به تجربه فعالیت در تیم تحقیق و پژوهش مجازی شبکه خانه ملت مرکز پژوهشهای مجلس از سال ۱۳۷۵ و سپس تجربه عضویت و فعالیت در شبکه های مجازی دانشگاههای و مراکز علمی جهان از طریق اینترنت، و بعد از آن تجربه همکاری با تیمهای برنامه نویسی سامانه های آموزش مجازی دنیا، در سال ۱۳۸۳ قرارداد مشارکت با وزارت بهداشت و درمان و آموزش پزشکی با عنوان توسعه اجتماعی و ارتقاء سلامت در راستای اجرای بندهائی از مفاد قانون برنامه چهارم توسعه جمهوری اسلامی ایران انجام شد که پیاده سازی آموزش مجازی توسعه اجتماعی و ارتقاء سلامت بخشی از این قانون بود و با پیاده سازی آزمایشی سامانه آموزش مجازی در سال ۱۳۸۳ فعالیتهای را توسعه داده و در سال ۱۳۸۴ با قرارداد مشارکت با موسسه آموزش عالی آزاد آرمان، دارنده مجوز برگزاری دوره های دانشگاهی از وزارت علوم و تحقیقات، سامانه آموزش مجازی پیشرفته تری از یک شرکت کانادائی تهیه نموده و در سال ۱۳۸۴ دانشگاه مجازی آرمان را راه اندازی نموده و به صورت آزمایشی در رشته های تکنولوژی عمران دوره هایی برگزار گردید. ولی مدیران دانشگاه مجازی به دلایل نامشخصی بعد از راه اندازی دانشگاه مجازی تغییر موضع داده و تصمیم گرفتند جدا شده و با انتقال دانش فنی که از طرف ما انجام شده بود، برای خودشان دانشگاه مجازی راه اندازی کنند. لذا با مکاتبه با وزارت علوم و مذاکرات با اساتید دانشگاهها سعی در تشکیل اعضای هیئت علمی و اخذ مجوز دانشگاه خصوصی گرفتیم که چند سال تلاش و گوشش و بوروکراسی های وزارت علوم باعث شد از وکلای بین المللی مشورت گرفته و دانشگاه بین المللی را در آمریکا ثبت نمائیم.

سپس با استفاده از زیر ساختهای بین المللی از جمله شبکه همکاری کنسرسیومهای دانشگاههای مادر جهان و زیر ساختهای نسل جدید آموزش مجازی اینترنتی، اقدام به توسعه فعالیتهای خود با تمرکز بر روی استانداردهای آموزش مجازی نمودیم.

در سال ۲۰۱۰ میلادی در طی مذاکرات چند ماهه در کشور امارات متحده عربی، به دولت امارات و کشورهای عربی پیشنهاد دادیم شبکه آموزش مجازی کشورهای عربی GCC Educational and E-Learning Network را بصورت آزمایشی راه اندازی و پرزنت کردیم که به دلیل ملیت ایرانی بودن ما، مورد استقبال کشورهای عربی قرار نگرفت. سپس به ایران آمده و با موسسات و مراکز آموزشی ایران در مقاطع آموزش ابتدائی و متوسطه و دبیرستان و آموزشهای کنکور و آموزشهای فنی و حرفه ای و آموزشهای عالی مذاکره و کنسرسیومی را ایجاد نمودیم اما در سال ۱۳۹۵ وزارت علوم ایران دستور داد سایت اطلاع رسانی ایرانی دانشگاه بین المللی توسط مقامات قضائی ایران مسدود شود. لذا کلیه زیر ساختهای آموزش مجازی را به آمریکا انتقال داده و فعالیت مان با قدرت بیشتر و ریسک کمتر نسبت به فعالیت داخل ایران ادامه پیدا کرد ولی ارتباط مان را با موسسات آموزشی ایرانی قطع نکرده و در سال ۱۳۹۹ سرمایه گذاری درگاه شبکه آموزش دانش با نام درشاد را برای خدمات دهی به ۱۶ میلیون دانش آموز و ۷ میلیون دانشجو و ۶۰ میلیون معامله گریورس بامشارکت گروه مالی سوتار آغاز نمودیم تا در بازار ۱۰ تریلیون دلاری آموزش جهان سهم خود را گسترش بدهیم.

اولین درجه علمی دریاوردی اقتصادی اطلاعاتی ایران و جهان

در ادامه توسعه فعالیتهای مشارکتی با دانشگاهها و مراکز آموزش عالی ایرانی و بین المللی و مدارک غیر انتفاعی، و مراکز بین المللی تدوین و توسعه دهنده استانداردهای آموزش جهان، جهت رفع کاستی های مدرک دکتری که باتوجه به پیشرفت علم و دانش بشری، مدرک دکتری کارائی کافی برای نیازهای فعلی بشر را ندارد، درجات بالاتر علمی با تاکید بر کاربردی بودن آنها در رشد و توسعه جوامع بشری تدوین و تنظیم و ارائه نمودیم که از جمله آنها

- ۱- کار آفرین اقتصادی بالاتر از درجه های علمی دانشگاهی که به صورت منطقه ای و کشوری، علم را به عمل و به کاربردی در جامعه تبدیل میکند.
- ۲- مدیر بنگاه اقتصادی بالاتر از درجه های علمی دانشگاهی که به صورت منطقه ای و کشوری، مدیریت کاربرد علم را در جامعه در دست میگیرد.
- ۳- راهبر بنگاه اقتصادی بالاتر از درجه های علمی دانشگاهی که به صورت منطقه ای و کشوری، راهبری کاربرد علم را در جامعه در دست میگیرد.

درجات علمی و عملی بالاتر که فعالیت آنها در حوزه بین الملل بوده و تسلط به اقیانوس های اقتصادی و اقتصادهای اقیانوس آبی، اقیانوس قرمز، فناوریهای پیشرفته رایانش ابری، سکان داری دریاهای اطلاعاتی Kubernetes بسته بندی و توزیع و مدیریت کانتینرهای اطلاعاتی Docker اقیانوس های دیجیتالی و اطلاعاتی و رایانش ابری بعنوان القای حضور در این جنگهای اقتصادی و اطلاعاتی است:

- ۴- سرباز اقتصادی بالاتر از یک راهبر منطقه ای و کشوری، در سطح بین المللی راهبری کاربرد علم را در جامعه در دست میگیرد.
- ۵- ناوبان اقتصادی بالاتر از یک راهبر منطقه ای و کشوری، در سطح بین المللی راهبری کاربرد علم را در جامعه در دست میگیرد.
- ۶- ناخدای اقتصادی بالاتر از یک راهبر منطقه ای و کشوری، در سطح بین المللی راهبری کاربرد علم را در جامعه در دست میگیرد.
- ۷- دریادار اقتصادی بالاتر از یک راهبر منطقه ای و کشوری، در سطح بین المللی راهبری کاربرد علم را در جامعه در دست میگیرد.
- ۸- دریابان اقتصادی بالاتر از یک راهبر منطقه ای و کشوری، در سطح بین المللی راهبری کاربرد علم را در جامعه در دست میگیرد.
- ۹- دیاسالار اقتصادی بالاتر از یک راهبر منطقه ای و کشوری، در سطح بین المللی راهبری کاربرد علم را در جامعه در دست میگیرد.

اقتصاد جهان و ایران و برنامه چشم انداز ۲۰ ساله و طرح ۱۴ تریلیون:

در سطح جهان اقتصاد جهانی شاهد گردش ۱۴۰۰ تریلیون دلار ابزارهای مالی مشتقه میباشد که برپایه ۲۸۰ تریلیون دلار سرمایه های ملکی و دارائی و اوراق بهادار بورسی جهان ایجاد شده است. طبق اعلام بانک جهانی، برای تامین نیازهای ۸ میلیارد جمعیت فعلی جهان و ۱ میلیارد جمعیت آینده جهان، تا سال ۲۰۳۵ به منظور ثبات در اقتصاد جهانی، باید ۱۰۰ تریلیون دلار سرمایه گذاری در زیر ساختها از جمله تامین آب، برق، انرژی، غذا، حمل و نقل و ... انجام شود. از سوی دیگر طبق اعلام آژانس بین المللی انرژی، برای تامین امنیت انرژی در جهان، باید بیش از ۴۰ تریلیون دلار سرمایه گذاری شامل انرژیهای نو مانند بادی و خورشیدی و دریائی، و کاهش آلودگی صنایع، اکتشاف انرژیهای نو در صنعت نفت و گاز، و افزایش بهره وری انرژی به خصوص در حوزه نفت و گاز انجام شود. باتوجه به آمار سالهای ۲۰۱۰ تا سال ۲۰۱۸ تخمین زده میشود در سال ۲۰۲۰ فقط ۴ بانک آمریکا در صنعت خدمات مالی دالان داری (Assets Under Custody) دارائیهای تحت مدیریت به ارزش ۱۴۰ تریلیون دلار دارند که از جمله بانک جی پی مورگان با ۲۸ تریلیون دلار میتوان نام برد. از سوی دیگر طبق اعلام بانک صنعت و بازرگانی چین دارائیهای تحت دالان داری این بانک به ۱۴ تریلیون یوان و طبق اعلام بانک یوروکلیر اروپا دارائیهای تحت دالان داری این بانک به ۲۸ تریلیون یورو رسیده است. و اما در ایران، در سال ۱۳۹۸ برآورد شده است از کل اقتصاد ۲۸ تریلیون دلاری اسلامی جهان، کل بازارهای سرمایه ایران شامل سرمایه و سهام بانکهای ایران، بیمه ها، شرکتهای هلدینگ و شرکتهای سرمایه گذاری و لیزینگ ها و پالایشگاهها و پتروشیمی ها طبق اعلام سایت بورس تهران، معادل تقریبی ارزی ۱۴۰ میلیارد دلار (یک هزارم AUC چهار بانک آمریکائی) ارزش داشته باشد. که باتوجه به رشد ارزش بازارهای سرمایه ایران، این رقم در سال ۱۳۹۹ حدود ۲۸۰ میلیارد دلار تخمین زده میشود. طبق اعلام وزارت اقتصاد ایران، و بر اساس سیاستهای کلی ابلاغی نهاد رهبری و طبق برنامه چشم انداز ۲۰ ساله جمهوری اسلامی تا افق ۱۴۰۴ و تا ۴ سال دیگر باید حدود ۳.۵ تریلیون دلار در ایران سرمایه گذاری میشد که متأسفانه به دلایل ضعف مدیریت داخلی و تنشهای خارجی، در اواخر سال ۱۳۹۹ این سرمایه گذاری انجام نشده که تاخیر در اجرای این سرمایه گذاری ها باعث ایجاد هزینه شده که سرمایه گذاری برآوردی برای ۴ سال آینده، حداقل ۷ تریلیون دلار برآورد میگردد. علاوه بر عقب ماندن در توسعه اقتصادی، در طول چند دهه بعد از انقلاب، خروج سرمایه ها از کشور، بیش از ۲۸ تریلیون دلار برآورد گردیده است که طبق اعلام سخنگوی حزب موتلفه اسلامی، سرمایه های ۷ میلیون ایرانی مقیم خارج ۷ تریلیون دلار بوده و اگر هر ایرانی سرمایه های انسانی و سرمایه های اجتماعی و دارائیهای معنوی مانند اختراعات و برند و علائم تجاری بطور تقریبی به ارزش ۳ میلیون دلار داشته باشند جمعاً ۲۱ تریلیون دلار ارزش سرمایه های انسانی و اجتماعی خارج شده از ایران حساب کنیم، کل دارائیهای خارج شده از ایران در طول چند دهه گذشته بعد از انقلاب ۲۸ تریلیون دلار میباشد. باتوجه به اینکه از چندین سال قبل از آغاز برنامه چشم انداز ۲۰ ساله جمهوری اسلامی ایران با آموزش معامله گری و تحلیل گری در بورسهای بین المللی، از یک سو و مطالعات فرصتهای سرمایه گذاری در ایران از سوی دیگر، فعالیت اقتصادی آغاز گردیده بود و با تاسیس شرکت گروه مالی موران در سال ۱۳۷۹ و به دنبال آن تاسیس اولین بانک سرمایه گذاری ایران در سال ۱۳۸۳ برنامه ریزی برای رسیدن به اهداف برنامه چشم انداز ۲۰ ساله آغاز گردیده و مجموعه ای از طرح های سرمایه گذاری با فناوریهای استراتژیک مطالعه و بصورت دکترین توسعه فناوری تدوین و ضمن ثبت در کتابخانه ملی ایران، سرمایه گذاری آنها در قالب گروه سرمایه گذاری آغاز گردید ولی در طول این سالها به دلیل عدم وابسته بودن به جناح های سیاسی، اجرای طرح ها با مخالفت و مقاومت برخی مقامات دولتی مواجه شده و تعدادی از آنها توسط دولت بصورت ناقص کپی گردیده و خساراتی را به اقتصاد ایران وارد نمودند. بطوری که هنگام تاسیس شرکت آمازون آمریکا، طرح های گروه مالی موران در ایران چندین قدم از شرکت آمریکائی جلو بود، ولی اکنون شرکت آمازون به شرکتی با ارزش بازار نزدیک ۲ تریلیون دلاری رشد کرده ولی طرح های ما در ایران همچنان در بوروکراسی مقامات سیاسی گیر افتاده. که برای جبران خسارات وارده توسط مقامات دولتی و جهت جبران عقب ماندن از قافله جهانی، با مشارکت تعدادی از سرمایه گذاران بخش خصوصی در سال ۱۳۹۹ کلیه طرح ها با نام ۱۴ تریلیون بازنگری مجدد شده و مجموعه سرمایه گذاریهای انجام شده در قالب شرکتهای سهامی در حال آماده شدن جهت عرضه عمومی در بازارهای سرمایه ایران شدند.

گروه مالی موران

گروه مالی موران کلیه خدمات یک بانک معمولی را به مشتریان ارائه میدهد منتها با این تفاوت که اولاً کلیه خدمات ارائه شده به مشتریان فقط به صورت اینترنتی و آنلاین انجام میشود و به صورت حضوری خدماتی ارائه نمیکرد. دوماً برخی فعالیتهای بانکی که مجوز مربوطه را ندارد، برون سپاری شده و به بانکهای دارنده مجوز ارجاع میشود. لذا چنین بانکی فاقد شعبه فیزیکی بوده و کلیه عملیات بانکی از طریق زیرساختهای اپلیکیشن موبایل، وب سایت، دستگاههای خودپرداز، کیوسکهای مجازی، ترمینالهای ارتباط امن و سایر فناوریهای بانکداری نوین به مشتریان خود خدمات رسانی مینماید.

رعایت استانداردها

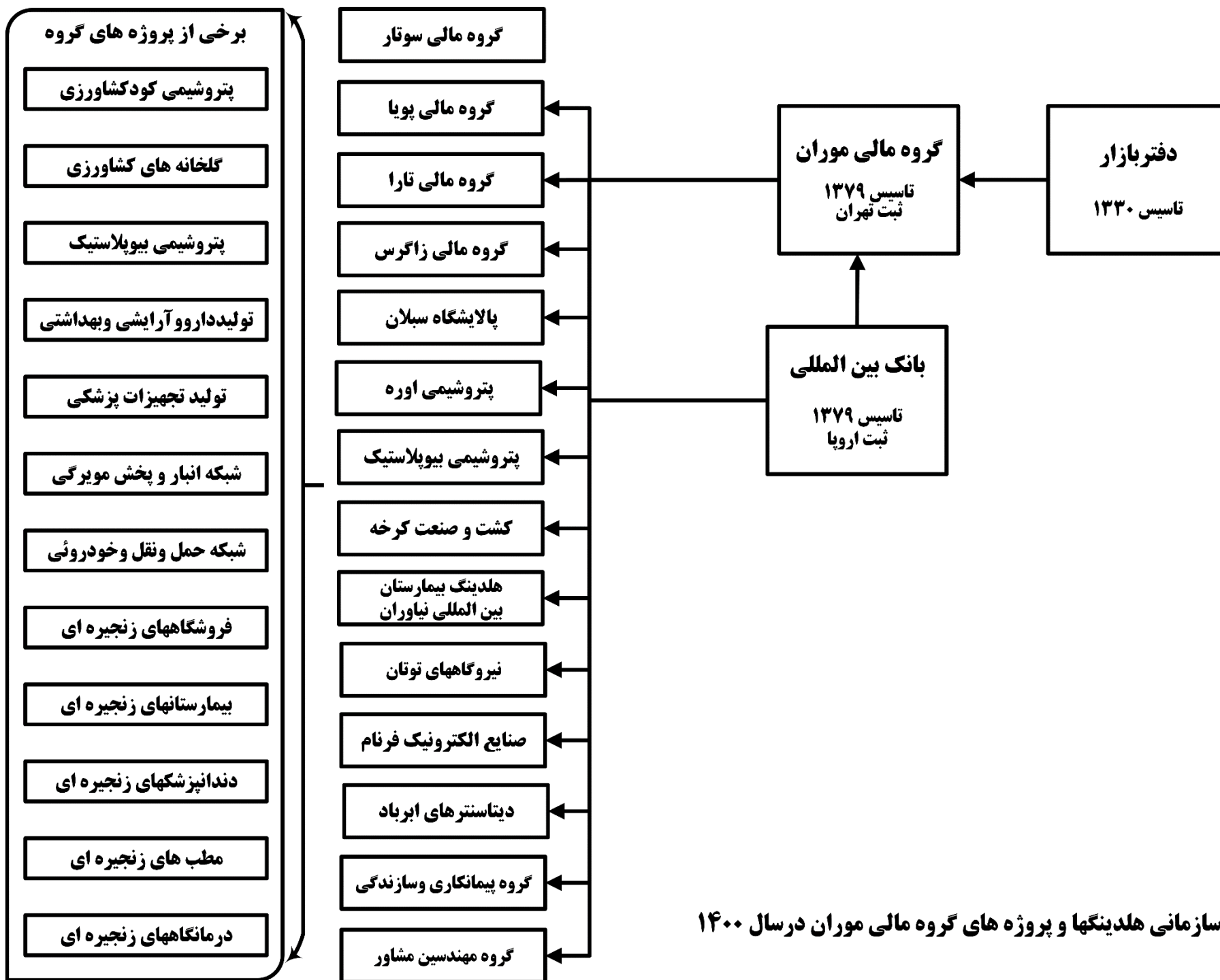
این گروه در راستای مدیریت ریسک، خود را ملزم به رعایت استانداردهای مالی داخلی و بین المللی دانسته و تلاش دارد سازوکارهای لازم برای اجرای دستور العمل های بانک مرکزی، سازمان بورس و اوراق بهادار، استانداردهای حسابداری و حسابرسی مصوب سازمان حسابرسی و استانداردهای بین المللی مانند گزارشگری مالی IFRS و استانداردهای بازل I, II, III را در حال پیاده سازی دارد.

رعایت قانون مبارزه با پولشویی

باتوجه به تصویب قانون مبارزه با پولشویی مصوب ۱۳۸۶ مجلس شورای اسلامی، و اصلاحات بعدی آن و باتوجه به حساسیت های موجود در داخل و خارج از ایران در رابطه با تامین مالی تروریسم، این گروه رعایت قانون مبارزه با پولشویی و فرایندهای بین المللی KYC , AML را در اولویت مدیریت ریسک خود قرار داده است.

رعایت الزامات تحریمها و معاملات رمز ارزها

این گروه تاکنون در داخل یا خارج از ایران در زمینه معاملات ارزی با دلار آمریکا هیچ گونه فعالیتی انجام نمیدهد و فقط معاملاتی که در زمینه های غیر تحریمی مانند غذا و دارو باشند برپایه ارز یورو و با رعایت استانداردهای شفافیت مالی انجام میدهد. و در زمینه معاملات رمز ارزهایی مانند بیت کوین تاکنون هیچ گونه سرمایه گذاری ننموده و برنامه ای نیز در کوتاه مدت یا دراز مدت ندارد و به درخواستهای مشتریان در این زمینه هیچ پاسخی نمیدهد.



چارت سازمانی هلدینگها و پروژه های گروه مالی موران در سال ۱۴۰۰

بسمت کلی

کواهی عضویت



سازمان مردم نهاد
انجمن حامیان فرهنگ قرض الحسنه و کارآفرینی اجتماعی
غیر دولتی، غیرانتفاعی، غیر سیاسی و داوطلبانه

شماره: ۹۸-۱۵۴۶۱

تاریخ: ۱۳۹۸/۱۱/۰۱

مدت اعتبار: ۲ سال

نام کانون: باشگاه بیزینس موران

شماره کانون: ۱۰۳۲۰۴۰ حوزه فعالیت: استان تهران

به استناد بند ۱۰ ماده ۹ اساسنامه انجمن، بدینوسیله عضویت کانون فوق الذکر در انجمن حامیان فرهنگ قرض الحسنه و کارآفرینی اجتماعی کواهی شده و فعالیت آن در راستای اشاعه فرهنگ مقدس قرض الحسنه و کارآفرینی اجتماعی با رعایت مفاد اساسنامه و ضوابط و مقررات انجمن مورد تأیید می باشد.

احمد رضا گلستانی
مدیر عامل

نام راهبر: جناب آقای محمدحسن آریان



سازمان مردم نهاد
انجمن حامیان فرهنگ قرض الحسنه و کارآفرینی اجتماعی
غیر دولتی، غیرانتفاعی، غیر سیاسی و داوطلبانه
شماره ثبت: ۳۳۲۵۱

[illegible][illegible]

شماره ۵۵۴۵۳
آگهی تصمیمات در شرکت
 شارستان (سهامی خاص) و
 به موجب صورت جلسه مج
 ۸۶/۹/۱ تغییرات زیر به عمل آمده
 ماده ۲ اساسنامه (موضوع ت
 گردید. مطالبات امکان سنجی
 فنی، اقتصادی، اجتماعی و زیس
 فعالیتهایی که منجر به پذیرش
 توجیه به سرمایه گذاری یا ع
 می شود. مطالبات بنیادی، کار
 موضوعی، بخشی، جامع و می
 استانداردهای و ضوابط و معیار
 مهندسی، پایه، تفصیلی و اجرای
 اجرای طرح، نصب و بهره برداری
 خدمات مهندسی ارزش، طراحی
 کیفیت، خدمات مدیریت و مدیر
 آموزشی و توسعه منابع انسانی،
 خدمات مطالعات آماری، خدمات
 پروژه، اجرای طرح ها و پروژه ها
 کلیه مصالح طرح و پروژه ها اعم
 ش ۳۱۷۵۳-۴۵۰۰۳۱۷۵۳

شماره ۵۶۴۳۰
آگهی تصمیمات در شرکت نگین تخت جمشید
 (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۵۲۸۷
 به موجب صورت جلسه مجمع عمومی عادی به طور
 فوق العاده و صورت جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۸۶/۸/۳۸
 تغییرات زیر به عمل آمده است:
 ۱- خانم زهرا اسماعیلی و آقای حسن آریان و آقای
 جواد سلیمان زاده به سمت اعضای هیئت مدیره برای مدت
 دو سال و شرکت حسابداران مجرب اردبیل به شماره ثبت ۵۸۳۱
 به سمت بازرس اصلی و آقای اصغر محمودی به سمت بازرس
 علی البدل برای مدت یک سال انتخاب شدند و روزنامه
 کثیرالانتشار هدف و اقتصاد برای درج آگهی های بعدی شرکت
 انتخاب گردید.

۲- آدرس قبلی شرکت به آدرس جدید اردبیل، میدان ورزش،
 مجتمع تجاری نگین، شماره ۲۵۴ تغییر یافت و ماده ۴ اساسنامه
 به شرح صورت جلسه فوق اصلاح گردید ثبت به الحاق موارد زیر
 به موضوع شرکت به شرح زیر اضافه گردید. ارائه مشاوره،
 سرمایه گذاری، مشارکت یا تأمین شرکت با اشخاص حقیقی و
 حقوقی داخلی و خارجی از جمله در زمینه های احداث کارخانجات
 و واحدهای تولیدی، صنعتی، معدنی، مشاوره ای، پیمانکاری،
 پشتیبانی نگهداری، خدمات منابع انسانی، فنی مهندسی،
 انفورماتیک، سخت افزار، نرم افزار، شبکه های مخابراتی، کامپیوتری،
 ماهرهای و شبکه جهانی (اینترنت)، تجارت الکترونیک و تأسیس
 بازارهای بین المللی و مجازی، طراحی معماری، عمران ساختمان و
 مسکن، کشاورزی کشت و صنعت، سرمایه گذاری در زمینه
 فناوریهای پیشرفته و دانائی محور (اطلاعات، ارتباطات، نانو، بیو،
 گاز، خودروسازی، ارائه مدیریت مالی در بازارهای داخلی، منطقه ای
 و جهانی بورس، ارز، فلزات کالا و غیره در داخل و خارج از کشور،
 طرح اجرا، خرید و فروش کلیه تجهیزات و ماشین آلات سبک و
 سنگین و الکترونیک با رایانه ای، انعقاد قرارداد با اشخاص حقیقی
 و حقوقی، شرکت در مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی
 خارجی و داخلی، صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی،
 اخذ وام و اعتبار از موسسات مالی و اعتباری و بانکها در داخل و
 خارج از کشور و مدیریت سرمایه و سهام شرکتهای زیر مجموعه
 خود عقد قرارداد با کلیه وزارتخانه ها، موسسات سازمانها، نهادهای
 شرکتهای دولتی و خصوصی اعم از داخلی و خارجی، خرید و
 فروش سهام و اوراق مشارکت و تأسیس شرکت و پذیره نویسی در
 شرکتهای سهامی عام، ایجاد شعب در داخل و خارج از کشور،
 قبول نمایندگی از اشخاص حقیقی و حقوقی و اعطای نمایندگی به
 اشخاص حقیقی و حقوقی، قبول تعهد و ظهور نویسی اسناد و
 ضمانتنامه های بانکی و انجام کلیه امور مجاز در چهارچوب قوانین
 جاریه دولت جمهوری اسلامی ایران در داخل و خارج از کشور که
 برای شرکت ممنوع نباشد. برابر صورت جلسه هیئت مدیره مورخ
 ۸۶/۸/۲۹ خانم زهرا اسماعیلی به سمت مدیرعامل آقای محمد
 حسن آریان به سمت رئیس هیئت مدیره، آقای جواد سلیمان زاده
 به سمت نایب رئیس هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب و
 حق امضای کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور با امضای
 مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره مشترکاً به همراه مهر شرکت
 معتبر می باشد.

شماره ۰۱۳۹۳۸۳
آگهی تصمیمات شرکت تعاونی
 ساری ثبت شده به شمار
 به موجب نامه شماره ۹۱۵
 استان مازندران و به استناد صورت
 فوق العاده مورخ ۸۶/۹/۳ شرکت
 اتخاذ گردید.
 با ورود تعداد ۴۸ نفر عضو تعداد
 ۹۹ نفر و سرمایه شرکت از مبلغ
 ۲۹/۷۰۰/۰۰۰ ریال افزایش یافت.
 ش ۴۶۴۰۹۰۸۸۶۷ رئیس ا

ش ۵۴۵۰۰۳۱۳۴۱
 مسئول ثبت شرکتهای ثبت اردبیل

۱۳۸۶/۹/۱۵

مت مرغداری سپهرخ پر سفید
 ثبت شده به شماره ۳۳۸۰
 ات زیر به عمل آمده است:
 و لطیف جهانبانی و فخرالدین
 هیئت مدیره برای مدت دو سال و
 سمت بازرس اصلی و آقای توحید
 دل برای مدت یک سال انتخاب
 هیئت درج آگهی های بعدی شرکت
 هیئت مدیره مورخ ۸۶/۹/۱۲ آقای
 بیس هیئت مدیره، آقای لطیف
 هیئت مدیره، آقای فخرالدین
 ای مدت دو سال انتخاب و حق
 اور از قبیل: چک و سفته و غیره با
 جهانبانی مدیرعامل و عضو هیئت
 راق عادی با امضای مدیرعامل یا
 کت معتبر است.

مستول ثبت شرکتهای ثبت اردبیل

۱۳۸۶/۹/۱۳

کشت و صنعت امید گنبد
 ماره ثبت ۳۱۳۴۲ تهران
 ۴۴۱۸ مورخ ۸۶/۸/۲۹ اداره ثبت
 تهران شعبه شرکت به آدرس
 روبروی ساختمان دارائی در مورخ
 شعبه ثبت شرکتهای این اداره
 ثبت اسناد و املاک گنبد کاووس

۱۳۸۶/۹/۱۷

شرکت صحرا دام نسیم گلستان
 به شماره ثبت ۱۵۶
 صبح عمومی فوق العاده مورخه
 میماتی به شرح ذیل اتخاذ گردید:
 هزار ریال به مبلغ دو میلیون ریال
 مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مبلغ
 تسکه مبلغ افزایش سرمایه طی
 مورخه ۱۳۸۶/۹/۱ بانک صادرات
 باب افزایش سرمایه شرکت نقداً
 اداره ثبت اسناد و املاک آزادشهر

۱۳۸۶/۹/۱۰

ی مسکن فردوس گنبد کاووس
 ثبت ۴۶۰۴
 جمع عمومی فوق العاده مورخ
 اره ۱۷۴۳-۱۳۸۶/۲۷ اداره تعاون
 میمات ذیل اتخاذ گردید:
 ماده ۳ اساسنامه شرکت مشتمل
 ماده ۱۸ اساسنامه از ارزش روز

۳۶۱۹۸۶/۴۴۷۷۷ :۵, ش

تاریخ: ۸/۱۱/۶۷
۱۳۸۶/۱۲/۷

۱۰:۴۰ ساعت:

بسم الله الرحمن الرحيم
کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران
واحد ثبت آثار

بر اساس مصوبه واسپاری دو نسخه طرح توسط: محمد حسن آریان
با مشخصات زیر تحویل کتابخانه ملی شد و با شماره ۱۰۸۷۶ به ثبت رسید.

مشخصات اثر :

طرح با عنوان « طرح توجیهی صنایع هوافضا آریان »، جزوه ای در ۷۲ صفحه: شامل مقدمه و چکیده طرح، توضیحاتی راجع به صنایع هوافضا و طراحی تولیدات جدید آن به منظور کاهش هزینه ساخت و تولید به همراه توجیه فنی، مالی، و اقتصادی این صنعت، مستن به فارسی و انگلیسی، مصور، جدول، نمودار، ماشین شده، طرح و تنظیم محمدحسن آریان. ۱.

عبدالله حسين

مدیر کل فراہم آوری و حفاظت



نام و نام خانوادگی تحویل دهنده
محمدحسن آریان

[illegible]

~~برابر اصل است~~

تذکرات:

۱- صدور شماره ثبت به معنای تأیید ادعای متقاضی در خصوص اثر و جایگاه علمی، ادبی، هنری و فنی اثر از سوی

کتابخانه ملی ایران نیست.

۲- متقاضی ثبت اثر، موظف است اطلاعات کامل تولید اثر را ارائه نموده و در صورتی که نمونه یا مشابه آن قبلاً تولید شده باشد، در

فروم مربوطه ذکر نماید.

۳- در صورت بروز هر گونه اختلاف در مورد آثار ثبت شده در کتابخانه ملی ایران، مسئولیت پاسخگویی بعهده متقاضی ثبت اثر بوده و

صورت نیاز، فقط اطلاعات و سوابق پرونده موجود در کتابخانه ملی ایران به مراجع ذیصلاح ارائه خواهد شد.

۴- در صورت انتشار، شماره ثبت باید با عبارت زیر بر روی اثر درج شود:

Registration Number of National Library of Iran : مه‌اد لائبرې -

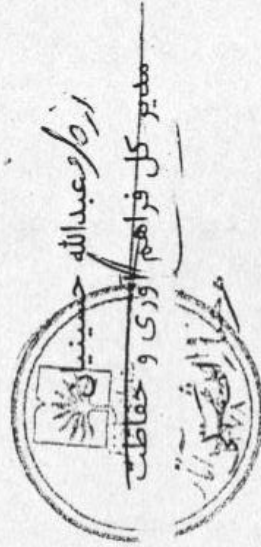
شماره: ۳۶/۸۶/۴۴۳۶
تاریخ: ۱۳۸۶/۱۲/۷
ساعت: ۱۰:۱۵

بسم الله الرحمن الرحيم
کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران
واحد ثبت آثار

بر اساس مصوبه واسپاری دو نسخه طرح توسط: محمدحسن آریان
با مشخصات زیر تحویل کتابخانه ملی شد و با شماره ۱۰۸۷۵ به ثبت رسید.

مشخصات اثر:

طرح با عنوان « طرح توجیهی صنایع چرخه برق هسته ای آریان »، جزوه ای در ۱۶۶ صفحه: شامل مقدمه و چکیده طرح، چالش های جهانی چرخه تولید برق هسته ای، توجیه فنی چرخه صلح آمیز هسته ای، توجیه اقتصادی و مالی صنایع چرخه برق هسته ای، متن به فارسی و انگلیسی، مصور، جدول، نمودار، نقشه، کتابنامه، ماشین شده، طرح و تنظیم محمدحسن آریان .۱.



نام و نام خانوادگی تحویل دهنده:

محمدحسن آریان

[Handwritten signature]

ثبت برابراصل است
کتابخانه ملی ایران

تذکرات:

- ۱- صدور شماره ثبت به معنای تأیید ادعای متقاضی در خصوص اثر و یا تأیید ارزش فرهنگی، علمی، ادبی، هنری و فنی اثر از سوی کتابخانه ملی ایران نیست.
- ۲- متقاضی ثبت اثر، موظف است اطلاعات کامل تولید اثر را ارائه نموده و در صورتی که نمونه یا مشابه آن قبلاً تولید شده باشد، در فرم مربوطه ذکر نماید.
- ۳- در صورت بروز هر گونه اختلاف در مورد آثار ثبت شده در کتابخانه ملی ایران، مسئولیت پاسخگویی بعهده متقاضی ثبت اثر بوده و در صورت نیاز، فقط اطلاعات و سوابق پرونده موجود در کتابخانه ملی ایران به مراجع ذیصلاح ارائه خواهد شد.
- ۴- در صورت انتشار، شماره ثبت باید با عبارت زیر بر روی اثر درج شود:
- مواد فارسی : شماره ثبت کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران
- مواد عربی : الرقم الثبتي للمكتبة الوطنية في ایران.....
- مواد لاتین : Registration Number of National Library of Iran

شماره: ۳۶/۸۶/۴۴۱

تاریخ: ۱۳۸۶/۱۲/۷

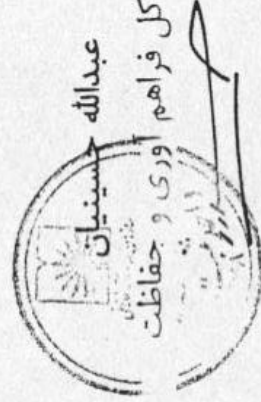
ساعت: ۱۰:۴۵

بسم الله الرحمن الرحيم
کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران
واحد ثبت آثار

بر اساس مصوبه واسپاری دو نسخه طرح توسط: محمدحسن آریان
با مشخصات زیر تحویل کتابخانه ملی شد و با شماره ۱۰۸۷۸ به ثبت رسید.

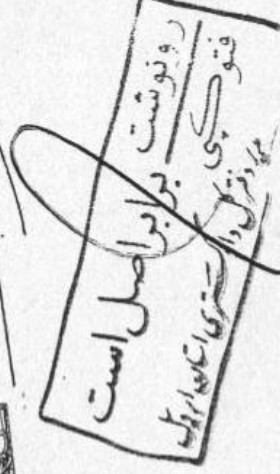
مشخصات اثر:

طرح با عنوان « طرح توجیهی صنایع خودروسازی آریان »، جزوه ای در ۹۱ صفحه: شامل مقدمه و چکیده طرح، توضیحاتی راجع به ایجاد بنگاه اقتصادی، کار آفرینی، فناوری و تولید صنعتی خودروهای با مصرف آب و باتری، توجیه فنی، مالی و اقتصادی صنایع خودروسازی، متن به فارسی و انگلیسی، مصور، جدول، نمودار، کتابنامه، ماشین شده، طرح و تنظیم محمدحسن آریان. ۱.



نام و نام خانوادگی تحویل دهنده:

محمدحسن آریان



تذکرات:

- ۱- صدور شماره ثبت به معنای تأیید ادعای متقاضی در خصوص اثر و یا تأیید ارزش فرهنگی، علمی، ادبی، هنری و فنی اثر از سوی کتابخانه ملی ایران نیست.
- ۲- متقاضی ثبت اثر، موظف است اطلاعات کامل تولید اثر را ارائه نموده و در صورتی که نمونه یا مشابه آن قبلاً تولید شده باشد، در فرم مربوطه ذکر نماید.
- ۳- در صورت بروز هر گونه اختلاف در مورد آثار ثبت شده در کتابخانه ملی ایران، مسئولیت پاسخگویی بمعده متقاضی ثبت اثر بوده و در صورت نیاز، فقط اطلاعات و سوابق پرونده موجود در کتابخانه ملی ایران به مراجع ذیصلاح ارائه خواهد شد.
- ۴- در صورت انتشار، شماره ثبت باید با عبارت زیر بر روی اثر درج شود:
 - مواد فارسی : شماره ثبت کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران
 - مواد عربی : الرقم الثبتي للمكتبة الوطنية فی ایران.....
 - مواد لاتین : Registration Number of National Library of Iran

شماره: ۳۶/۱۸۶/۴۲۵۶
تاریخ: ۱۳۸۶/۱۰/۲۶
ساعت: ۹:۴۸

بسم الله الرحمن الرحيم
کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران
واحد ثبت آثار

بر اساس مصوبه و اسپاری دو نسخه لوح فشرده توسط: محمدحسن آریان
با مشخصات زیر تحویل کتابخانه ملی شد و با شماره ۱۰۷۵۱ به ثبت رسید.

مشخصات اثر:

لوح فشرده با عنوان «دکترین فناوری آریان»، کتاب الکترونیکی، ۳۱۳ صفحه: شش فصل، نظریه اقتصادی، کارآفرینی و فناوری، تصویر، نمودار، جدول، چکیده به انگلیسی، منابع و مآخذ. مؤلف محمدحسن آریان ۱.

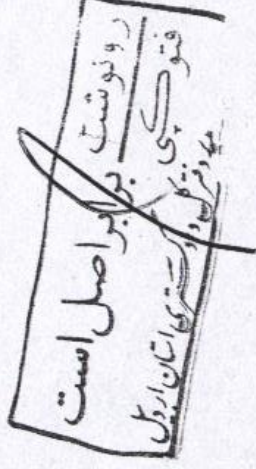
عبدالله حسینیان

مدیر کل فرهنگ آوری و حفاظت



نام و نام خانوادگی تحویل دهنده:

محمدحسن آریان



تذکرات:

- ۱- صدور شماره ثبت به معنای تأیید ادعای متقاضی در خصوص اثر و یا تأیید ارزش فرهنگی، علمی، ادبی، هنری و فنی اثر از سوی کتابخانه ملی ایران نیست.
- ۲- متقاضی ثبت اثر، موظف است اطلاعات کامل تولید اثر را ارائه نموده و در صورتی که نمونه یا مشابه آن قبلاً تولید شده باشد، در فرم مربوطه ذکر نماید.
- ۳- در صورت بروز هر گونه اختلاف در مورد آثار ثبت شده در کتابخانه ملی ایران، مسئولیت پاسخگویی بعهده متقاضی ثبت اثر بوده و در صورت نیاز، فقط اطلاعات و سوابق پرونده موجود در کتابخانه ملی ایران به مراجع ذیصلاح ارائه خواهد شد.
- ۴- در صورت انتشار، شماره ثبت باید با عبارت زیر بر روی اثر درج شود:
 - مواد فارسی : شماره ثبت کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران
 - مواد عربی : الرقم الثبتي للمكتبة الوطنية في ایران....
 - مواد لاتین : Registration Number of National Library of Iran

شماره: ۳۶/۸۷/۴۶۹۴

تاریخ: ۱۳۸۷/۲/۹

ساعت: ۱۴:۵۰

بسم الله الرحمن الرحيم
کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران
واحد ثبت آثار

بر اساس مصوبه واسپاری دو نسخه طرح توسط: محمدحسن آریان
با مشخصات زیر تحویل کتابخانه ملی شد و با شماره ۱۱۰۴۱ و به ثبت رسید.

مشخصات اثر:

طرح با عنوان «سیستم جهانی سلامت»، جزوه ای در ۱۰۲ صفحه: توضیحاتی راجع به اجزاء
سخت افزاری، نرم افزاری، ارتباطی، همراه، تغذیه برق، تصویربرداری، اسناد پزشکی، آزمایشگاه،
مدیریت اندام مصنوعی، تشخیص پزشکی. به همراه جدول، نمودار، تصویر، فهرست منابع و مراجع،
طرح و تنظیم محمدحسن آریان. ۱.



نام و نام خانوادگی تحویل دهنده:

محمدحسن آریان



تذکرات:

- ۱- صدور شماره ثبت به معنای تأیید ادعای متقاضی در خصوص اثر و یا تأیید ارزش فرهنگی، علمی، ادبی، هنری و فنی اثر از سوی کتابخانه ملی ایران نیست.
- ۲- متقاضی ثبت اثر، موظف است اطلاعات کامل تولید اثر را ارائه نموده و در صورتی که نمونه یا مشابه آن قبلاً تولید شده باشد، در فرم مربوطه ذکر نماید.
- ۳- در صورت بروز هر گونه اختلاف در مورد آثار ثبت شده در کتابخانه ملی ایران، مسئولیت پاسخگویی بعهده متقاضی ثبت اثر بوده و در صورت نیاز، فقط اطلاعات و سوابق پرونده موجود در کتابخانه ملی ایران به مراجع ذیصلاح ارائه خواهد شد.
- ۴- در صورت انتشار، شماره ثبت باید با عبارت زیر بر روی اثر درج شود:
 - مواد فارسی : شماره ثبت کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران
 - مواد عربی : الرقم الثبتي للمكتبة الوطنية في ایران....
 - مواد لاتین : Registration Number of National Library of Iran



شماره: ۳۶/۸۷/۴۶۹۵

تاریخ: ۱۳۸۷/۲/۱۰

ساعت: ۰۹:۳۲

بسم الله الرحمن الرحيم

کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران

واحد ثبت آثار

بر اساس مصوبه واسپاری دو نسخه طرح توسط: محمدحسن آریان
با مشخصات زیر تحویل کتابخانه ملی شد و با شماره ۱۱۰۴۲ و به ثبت رسید.

مشخصات اثر :

طرح با عنوان « تولید اجزاء و قطعات دستگاههای ثبات پزشکی »، جزوه ای در ۱۸۸ صفحه :
بررسی کلیات و شناخت طرح، توجیه فنی و معرفی محصول، سوابق ثبتی طرح، سوابق علمی و
تجربی مدیران و سهامداران طرح، مطالعات موردی، توجیه اقتصادی، توجیه مالی، ... بخشی از
نتایج تحقیقات جمع آوری شده دانشگاهها و مراکز مهم تحقیقاتی جهان درباره فناوری MRI به
زبان انگلیسی، مصور، جدول، نمودار، فهرست منابع، مشاور طرح شرکت فناوری فورتل.
پیمانکار طرح شرکت بین المللی فورتل تکنولوژی (IBC Foretell Technology).
طرح و تنظیم محمدحسن آریان ۱.

عبدالله حسینیان

مدیر کل فراهم آوری و حفاظت

نام و نام خانوادگی تحویل دهنده:

محمدحسن آریان

رونوشت برابر اصل است

فتو کپی از کتابخانه ملی ایران

تذکرات:

- ۱- صدور شماره ثبت به معنای تأیید ادعای متقاضی در خصوص اثر و یا تأیید ارزش فرهنگی، علمی، ادبی، هنری و فنی اثر از سوی کتابخانه ملی ایران نیست.
- ۲- متقاضی ثبت اثر، موظف است اطلاعات کامل تولید اثر را ارائه نموده و در صورتی که نمونه یا مشابه آن قبلاً تولید شده باشد، در فرم مربوطه ذکر نماید.
- ۳- در صورت بروز هر گونه اختلاف در مورد آثار ثبت شده در کتابخانه ملی ایران، مسئولیت پاسخگویی بهمه متقاضی ثبت اثر بوده و در صورت نیاز، فقط اطلاعات و سوابق پرونده موجود در کتابخانه ملی ایران به مراجع ذیصلاح ارائه خواهد شد.
- ۴- در صورت انتشار، شماره ثبت باید با عبارت زیر بر روی اثر درج شود:
 - مواد فارسی : شماره ثبت کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران
 - مواد عربی : الرقم الثبتي للمكتبة الوطنية فی ایران....
 - مواد لاتین : Registration Number of National Library of Iran



۱۲۵/۲۳۲۲۷۳۷

۱۴/۱۱/۸۸

جواز تاسیس

ویژه تولیدی، طراحی و مونتاژ



جمهوری اسلامی ایران

وزارت صنایع و معادن



به موجب این جواز به آقای محمد حسن آریان اجازه داده می شود در زمینه تولید..... به شماره کد:..... و ظرفیت.....

- اجزا و قطعات دستگاههای ثابت پزشکی ۳۳۱۱۱۳۲ ۱۰۰۰ دستگاه

در استان اردبیل شهرستان اردبیل نسبت به احداث واحد صنعتی با مشخصات ذیل اقدام نماید

- کل سرمایه ثابت: (بحروف) ۳۰۰۰۰۰ میلیون ریال - تعداد کارکنان ۴۹ تولیدی ۳۸ نفر پشتیبانی ۱۱ نفر
- ارزش ماشین آلات داخلی: ۱۰۰۰۰ میلیون ریال
- ارزش ماشین آلات خارجی ۳۳ میلیون دلار
- مساحت زمین ۱۰۰۰۰۰ مترمربع
- توان برق: ۲۰۰۰ کیلووات
- سطح زیربنا ۱۰۰۰۰ مترمربع
- آب مصرفی: ۵۰۰ مترمکعب در سال

سوخت مصرفی سالیانه:

گاز طبیعی: ۲۲۰۰۰ مترمکعب نفت گاز: - مترمکعب نفت سیاه: - مترمکعب

محمد علی رهنما مدیر عامل شرکت تعاونی تولیدی
رئیس سازمان صنایع و معادن استان اردبیل

برای نوشتن برابر اصل است
میدان ترابری اردستان اردبیل



کد محصول ISIC ویرایش سوم

آدرس دارنده جواز تاسیس: استان اردبیل شهرستان اردبیل - میدان سر چشمه - کوچه طوی - پلاک ۴۲

کدپستی شماره تلفن تماس - ۲۲۶۱۵۱۲

(توجه دارنده جواز تاسیس را به مفاد مندرج در ظهر این برگ جلب می نماید)

برای جواز فوق اصلاحیه طی شماره ۵۰۶/۸۵۱۲۵
صادر گردیده است

برای جواز فوق تصدیق طی شماره ۶۴۹۶/۸۵۱۲۵
صادر گردیده است

۱۳۹۶/۰۷/۲۱
۱۳۸۵/۸/۲۳



جواز تاسیس

ویژه تولیدی، طراحی و مونتاژ

جمهوری اسلامی ایران

وزارت صنایع و معادن

به موجب این جواز به آقای محمدحسن آریان اجازه داده می شود در زمینه تولید..... به شماره کد:..... و ظرفیت.....

تن ۴۰	۱۵۱۳۲۱۱۲	- درجه بندی و بسته بندی گل و گیاه
تن ۱۰	۲۴۲۳۱۹۷۰	- عمل آوری و بسته بندی داروهای گیاهی
تن ۱۸۰۰	۱۵۱۳۲۱۴۱	- عمل آوری و بسته بندی قارچ خوراکی

در استان اردبیل شهرستان اردبیل نسبت به احداث واحد صنعتی با مشخصات ذیل اقدام نماید

تقر ۱۱ نفر	پشتیبانی	- تعداد کارکنان ۴۹ تولیدی ۳۸ تقر	- کل سرمایه ثابت: (بحروف) ۱۰۰۰۰ میلیون ریال
			- ارزش ماشین آلات داخلی: ۵۰۰۰ میلیون ریال
			- ارزش ماشین آلات خارجی - میلیون دلار
			- مساحت زمین ۹۰۰۰ مترمربع
			- توان برق: ۱۰۰ کیلووات
			- آب مصرفی: ۷۰۰۰ مترمکعب در سال

سوخت مصرفی سالانه: گاز طبیعی: ۵۰۰۰ مترمکعب نفت گاز: مترمکعب نفت سیاه مترمکعب

محمد علی عزیزی مخمدی
رئیس سازمان صنایع و معادن استان اردبیل

کد محصول ISIC ویرایش سوم

آدرس دارنده جواز تاسیس: استان اردبیل شهرستان اردبیل- میدان سرچشمه -کوچه طوی -پلاک ۴۲

کدپستی

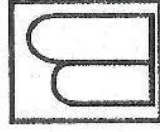
شماره تلفن تماس ۲۲۶۱۵۱۲ - ۴۵۱۰

شماره: ۴۸۶۸

تاریخ: ۱۳۸۴/۱۱/۲۰

پیرست: ۱۹ مهر ۱۳۸۴

باسمه تعالی



دانشگاه علوم پزشکی و
خدمات بهداشتی درمانی استان اردبیل
دانشکده پزشکی

قرار داد مشارکت

طرفین قرار داد

- ۱- پایگاه تحقیقات جمعیتی اردبیل وابسته به دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی اردبیل مقیم اردبیل، خیابان بعثت جنب مسجد سادات با نمایندگی آقای ناطق عباسلی زاده مدیر پروژه که در این قرار داد پایگاه نامیده می شود.
- ۲- شرکت تکین تخت جمشید، به شماره ثبت ۵۲۸۷ مقیم اردبیل، خیابان سیمتری، کوچه اوچدکان، روبروی مسجد، با نمایندگی آقای رضا آفتابی (مدیر عامل شرکت) که در این قرار داد شرکت نامیده می شود.

موضوع قرار داد

ثبت Domain به نشانی اینترنتی www.ardabilpl.org و اجاره فضای در اینترنت به اندازه ۲۰۰ مگابایت

طراحی سایت به زبان فارسی هر چند تعداد صفحات لازم برای مسواره ذیل:

- مهمترین اخبار
- مهمترین مطالب و نقطه نظرات
- آلبوم عکس و فیلم
- اعضای فعال پایگاه
- فهرست سایت های مرتبط
- معرفی شرکت تکین تخت جمشید

- صفحه اصلی
- معرفی پایگاه
- منطقه عمل پایگاه
- آرشیو اخبار
- آرشیو اسناد و مدارک
- بانک اطلاعاتی اعضای پایگاه

۲. طراحی پورتال پایگاه به زبان فارسی با قابلیت های ذیل:

- امکان بحث و گفتگوی نوشتاری برای اعضا
- طبقه بندی مطالب در قالب عناوین معین
- امکان جستجوی مطالب و یا اعضا در سایت
- امکان نوشتن نامه توسط افراد به اعضا

دبیل، خیابان شهید یسوی

پایان دانشگاه

۳. ارائه خدمات جانبی در طول مدت قرار داد شامل:

- ارائه آموزش های لازم به مدیر سایت
- برگزاری دوره های آموزشی برای اعضای پایگاه
- برگزاری دوره های آموزشی کامپیوتر

شکاه علوم پزشکی اردبیل

پستی: ۵۶۱۹۷

تلفن: ۵۵۱۰۰۵۲ - ۵۵۱۰۰۵۳

تلفن: ۵۵۱۲۰۰۰ - ۵۵۱۲۰۰۱

درنگار: ۵۵۱۰۰۵۷

پایان
۱۹

برقعی



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استانداردی ابریک

جناب آقای دکتر محمدیان

قائم مقام محترم وزیر و رییس دانشگاه علوم پزشکی استان

سلام علیکم

احتراماً، به پیوست نامه شماره ۱۱۰۶۰۲۲۶۰۳ مورخ ۸۶/۲/۲۶ گروه سرمایه گذاری آریان بانضمام طرح توجیهی دهکده سلامت باعنوان استاندار محترم موضوع طرح پیشنهادی شهرک سلامت اردبیل ارسال می گردد. خواهشمند است دستور فرمائید برابر نظر رئیس محترم شورای سلامت و امنیت غذایی استان موضوع ضمن بررسی کارشناسی در جلسه شورای سلامت مطرح گردد. ع.د.د. ۲/۳۱

دست باز

مدیر کل امور اجتماعی و انتخابات

۱۱۱۸۰۰۲۲
۸۶، ۲، ۳۱

رونوشت:

- گروه سرمایه گذاری آریان (به آدرس اردبیل میدان ورزش مجتمع تجاری نکین شماره ۲۵۴) جهت اطلاع و پیگیری
- گروه اجتماعی

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی، درمانی استان

دفتر خانه شورای سلامت و امنیت غذایی استان

عنوان جلسه: شورای سلامت و امنیت غذایی شماره: ۳ تاریخ: ۸۶/۰۴/۲۴ ساعت شروع: ۱۸ ساعت: ۲۰ مکان جلسه: سالن کنفرانس دانشکده پزشکی

و جلسه:

اداره ارائه گزارش پیگیری مصوبات ۶ ماهه دوم سال ۸۵

ارائه کامل طرح توجیهی دهکده سلامت اردبیل

موضوعیت ارائه و مصرف کلیات

پیگیری مجدد موضوعات «منتریت فروش مرغ زنده، سرورسهای بهداشتی شیر سرعین، اتلاف سگهای ولگرد»

موضوعات:

- ✓ تلاوت آیاتی چند از کلام...، مجید در ابتدای جلسه
- ✓ خیر مقدم گوینی حضور اعضا و شورای سلامت و ارائه مقدمه و موضوعات مرتبط با جلسه توسط رئیس دانشگاه
- ✓ ارائه گزارش کامل طرح دهکده سلامت
- ✓ ارائه موضوع اضطراری کمبود سوخت و سائل نقلیه امدادی دانشگاه (آمولاس و...)
- ✓ طرح مجدد موضوع ترافیک میدان سرچشمه از دیدگاه عدم صدور مجوز مطب و داروخانه

موضوعات: ۱- ارائه گزارش کامل طرح دهکده سلامت مقرر گردید:

موضوعات:

موضوعات	مسئول پیگیری	ملاحظات لازم
۱- کمبود سوخت و سائل نقلیه امدادی دانشگاه (آمولاس و...)	مسئول پیگیری	در اولین فرصت
۲- ارائه گزارش کامل طرح دهکده سلامت	مسئول پیگیری	در اولین فرصت

۱۳۹۰/۱۰/۲۵
۷۸/۰۷/۰۵۱۱

تاریخ: ۱۲۵, ۱۵۹۴۴
شماره:
شناسه: ۱۲۴-۱-۱۱۱۵۲۵۲۵۴



جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت

جواز تاسیس

«ویژه تولیدی، طراحی و مونتاژ»
نوع الف

وزارت
صنعت، معدن
و تجارت

به موجب این جواز به **شرکت تکین تخت جمشید** اجازه داده میشود:

ظرفیت سالانه	به شماره کد	در زمینه تولید
۱۰۰۰۰ تن	۲۴۱۱۳۶۹۱	اسید لاکتیک (از آب پنیر)

در استان اردبیل شهرستان گرمی - شهر گرمی - شهرک صنعتی گرمی نسبت به احداث واحد صنعتی با مشخصات ذیل اقدام نمایید.

سرمایه ثابت یکصد و ده هزار (۱۱۰۰۰۰) میلیون ریال
تعداد کارکنان چهل (۴۰) نفر
تولیدی سی و شش (۳۶) نفر شامل: (متخصص انفر، تکنسین ۳ نفر، کارگر ۳۲ نفر)

ارزش ماشین آلات داخلی پنجاه و نه هزار و شصت (۵۹۰۶۰) میلیون ریال

ارزش ماشین آلات خارجی صفر (۰) هزار دلار - صفر (۰) هزار یورو

مساحت زمین یکصد هزار (۱۰۰۰۰۰) مترمربع سطح زیربنای سی و پنج هزار (۳۵۰۰۰) مترمربع

توان برق یکصد (۱۰۰) کیلووات آب مصرفی پانزده هزار (۱۵۰۰۰) مترمکعب در سال

سوخت مصرفی سالیانه:

گاز طبیعی هشتصد هزار (۸۰۰۰۰۰) مترمکعب نفت گاز صفر (۰) مترمکعب نفت سیاه صفر (۰) مترمکعب

عظمایی

سرپرست سازمان صنعت، معدن و تجارت استان اردبیل

* کد محصول ISIC ویرایش سوم

آدرس دارنده جواز تاسیس: استان اردبیل - شهرستان اردبیل - شهر اردبیل میدان سرچشمه کوچه طوی پلنگ ۴۲

کد پستی ۵۶۱۹۷۳۷۴۱۹ شماره تلفن تماس: ۰۵۱۲۲۵۲۹۴۹

شناسه ملی شرکت: ۱۰۲۴۰۰۸۲۷۷۷ شماره ثبت: ۵۲۸۷ محل ثبت: اردبیل



جمهوری اسلامی ایران

وزارت معادن و صنایع معدنی

پروانه بهره برداری



شماره: ۱۳۹۱/۱۱/۰۴

تاریخ: ۱۳۹۱/۱۱/۰۴

شماره ثبت و کار:	۲۹۹۳۳۳۳-۲۸۲
تاریخ بهره برداری:	۱۳۹۱/۱۱/۰۴

شرکت فورام گستر افق (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۳۶۶۸۴ مورخ ۱۳۹۱/۱۱/۰۴ با شناسه ملی ۱۰۵۳۰۴۹۰۸۰۶ در اداره ثبت شرکت ها و مؤسسات غیرتجاری به نشانی: استان: کهگیلویه و بویر احمد، شهرستان: شهرک صنعتی دهدشت ایردیان، نوآوری دوم واحد اول کدپستی ۷۵۷۶۱۶۳۱۱۳ با توجه به راه اندازی و دستیابی آن واحد به انجام عملیات تولید انبوه، این پروانه جهت تولید محصولات زیر و به منظور استفاده از مزایای قانون آن اعطاء می گردد. (برای سه شیف)

محصولات اصلی	ظرفیت سالانه	واحد	شماره شناسائی کالا
۱- کودهای زیستی مایع	۳۵۰۰	تن	۲۹۱۲۹۱۳۳۰۲
۲- کودهای زیستی جامد	۲۰۰۰	تن	۲۹۱۲۹۱۳۳۰۶
۳- کود های کامل یا ماکرو (NPK)	۷۵۰۰	تن	۲۹۱۲۵۱۳۳۲۹
۴- کود بیو فسفات ملاتی	۲۰۰۰	تن	۲۹۱۲۶۱۳۳۳۴

مدیر فروش دیوید ده

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان کهگیلویه و بویر احمد

این پروانه با توجه به توضیحات پشت صفحه دارای اعتبار است.

وزارت صنعت، معدن و تجارت هیچ گونه تعهدی در قبال تأمین منابع مالی اعم از ارزی و ریالی و مواد اولیه نخواهد داشت.



جمهوری اسلامی ایران

وزارت صنعت، معدن و تجارت

پروانه بهره برداری

شماره: ۱۰۰/۱/۳۷۱۸۸۵

تاریخ: ۱۳۹۶-۰۹-۰۴

شناسه کسب و کار: ۴۱۹۶۱۱۷۳۸۰۶۹

تاریخ بهره برداری: ۱۳۹۶-۰۹-۰۴

شرکت پدیده پوشش نانو ماهان (با مسئولیت محدود) ثبت شده به شماره ۴۹۹۴۲۷ مورخ ۱۳۹۵/۰۷/۱۳ با شناسه ملی ۱۴۰۰۶۲۱۹۹۳۰ در اداره ثبت شرکت ها و مؤسسات غیرتجاری به نشانی: استان: البرز، شهرستان: اشتهارد، شهرک صنعتی اشتهارد، خیابان دکتر حسینی غربی، خیابان گلشن دوم، خیابان گلبن دوم، قطعه ۱۶۹۱ کدپستی ۳۱۸۸۱۱۴۸۴۴

با توجه به راه اندازی و دستیابی آن واحد به انجام عملیات تولید انبوه، این پروانه جهت تولید محصولات زیر و به منظور استفاده از مزایای قانونی آن اعطاء می گردد. (برای سه شیفه)

محصولات اصلی	ظرفیت سالانه	واحد	شماره شناسائی کالا
۱- پلی اوره پاششی (سیستم دو جزئی)	۵۰۰	تن	۲۴۱۳۵۱۲۴۹۷

ایرج موفق

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان البرز

*این پروانه با توجه به توضیحات پشت صفحه دارای اعتبار است.

تذکر:

وزارت صنعت، معدن و تجارت هیچگونه تعهدی در قبال تأمین منابع مالی، اعم از ارزی و ریالی و مواد اولیه نخواهد داشت.



中国驻伊朗大使馆经济商务参赞处

EMBASSY OF THE PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA IN IRAN
(COMMERCIAL SECTION)

NO.151 SHAHID RASTVAN STREET, DARUS, TEHRAN, IRAN

Fax: 0098-21-2561567

Date NOV.19.2003

Tel: 0098-21-2563146, 2563148

To **ARYA JAHAN GOSTAR CO.**

Attn: MR.HASSAN BABAPOR

Your Fax0451-2249945

Dear MR.BABAPOR

How are you!

Referring to our meeting for the ICT & ARYA SILK ROAD project, I have transferred your letter to China for selection of suitable Chinese company for your cooperation. Now the Chinese company has replied me positively, for this we have made an appointment in the coming Sunday for detailed discussion, however, in order to save the time, before the meeting I would like to translate their letter for your review and consideration.

Based on your letter, the understanding of Chinese company for their involvement in these projects in Iran is in following 3 models:

1)As the foreign investor, they will invest the capital to establish the data-telecommunication service Co. under the license gained by ARYA JAHAN GOSTAR CO.

2)As the investor, they will invest the equipment to establish join-venture company with ARYA JAHAN GOSTAR CO. for the operation of data telecommunication business in Iran.

3)As the contractor, they will provide the hardware equipment, assemble & installation technology and service to ARYA JAHAN GOSTAR CO.

Since models 1) and 2) are more difficult than model 3), therefore, they would to get more knowledge of Iranian investment situation, policy and law. They want to know what priority policy the Iran government can give to the foreign company for the investment in telecommunication industry. There is any limitation for this investment.

In your letter, it mention that the Ministry of P.T.T of Iran has asked your company to submit the bank guarantee of 1.8 million dollars for this project, they want to know there is any time validity for this bank guarantee.

www.morangroup.ir
Twitter @moranbizclub
Facebook @moranbizclub
Instagram @moranbizclub
Telegram @moranbizclub
moranbizclub@gmail.com
Skype call : moranbizclub
Phone: +98 912 88 99 235